



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрации Юсьвинского муниципального округа
Пермского края

08.07.2026

246-01-08вн-2026-582

Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», на основании ходатайства Публичного акционерного общества "РОССЕТИ УРАЛ" (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО "РОССЕТИ УРАЛ") администрация Юсьвинского муниципального округа Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут с целью эксплуатации линейного объекта ПАО "РОССЕТИ УРАЛ" подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство –воздушной ЛЭП 0,5кВ от опоры №22 ВЛ 0,4 кВ №1 от ТП-Д-29/100 кВА, ВЛ 10кВ № 10, ПС 35/10 Пожва проводом СИП сечением 35 мм² на ж/б опорах протяженностью L~0,04 км и монтаж пункта учета удаленным опросом на проектируемой опоре для электроснабжения малоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, Юсьвинский район, п. Кама, ул. Комсомольская, 15 (кад.№ 81:05:1440003:66), сроком на 49 лет, том числе на земли и земельные участки по адресу:

Российская Федерация, Пермский край, р-н Юсьвинский, п. Кама, автодорога Пожва-Кама, кадастровый номер 81:05:1440003:184; площадью 118 кв.м.;

Российская Федерация, край Пермский, м.о. Юсьвинский, п.Кама, кадастровый квартал 81:05:1440003; площадью 16 кв.м.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, согласно прилагаемому описанию местоположения границ публичного сервитута, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Определить порядок расчета платы за публичный сервитут земельных участков, согласно приложению настоящему постановлению.

4. ПАО «Россети Урал» в установленном законном порядке обеспечить:

4.1. внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления;

4.2. после прекращения действия публичного сервитута привести часть земельного участка и земли, указанные в настоящем постановлении, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

5. ПАО «Россети Урал» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости и после внесения платы за публичный сервитут соответствии с настоящим постановлением;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Отделу по земельным и имущественным отношениям администрации Юсьвинского муниципального округа:

6.1. направить настоящее постановление в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, введение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений.

6.2. разместить на официальном сайте Юсьвинского муниципального округа Пермского края.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на Шидловскую Н.Ю., заместителя главы администрации Юсьвинского муниципального округа Пермского края по экономическому развитию.

Глава муниципального округа-
глава администрации Юсьвинского
муниципального округа Пермского края



Н.Г. Никулин

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации Юсьвинского
муниципального округа Пермского края
от 08.07.2026 № 246-01-08вн-2026-582

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА ПО ОБЪЕКТУ Строительство воздушной ЛЭП 0,4 кВ от опоры № 22 ВЛ 0,4 кВ № 1 от ТП-Д-29/100 кВА, ВЛ 10 кВ № 10, ПС 35/10 Пожва проводом СИП сечением 35 мм² на ж/б опорах протяженностью L~0,04 км и монтаж пункта учета с удаленным опросом на проектируемой опоре для электроснабжения малоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, Юсьвинский р-н, п. Кама, ул. Комсомольская, 15(кад. №81:05:1440003:66) Пермский край, Юсьвинский муниципальный округ (НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА)				
Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК-59 (зона 2)</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки на местности (при наличии)
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	646701.23	2227897.81	Геодезический метод; M _t =0.1	-
2	646700.88	2227900.97	Геодезический метод; M _t =0.1	-
3	646699.87	2227901.69	Геодезический метод; M _t =0.1	-
4	646667.52	2227898.04	Геодезический метод; M _t =0.1	-
5	646667.96	2227894.06	Геодезический метод; M _t =0.1	-
1	646701.23	2227897.81	Геодезический метод; M _t =0.1	-

Публичный сервитут
Строительство воздушной ЛЭП 0,4 кВ от опоры № 22 ВЛ 0,4 кВ № 1 от ТП-Д-29/100 кВА,
ВЛ 10 кВ № 10, ПС 35/10 Пожва проводом СИП сечением 35 мм на ж/б опорах
протяженностью L~0,04 км и монтаж пункта учета с удаленным опросом на проектируемой опоре
для электроснабжения малоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, Юсьвинский р-н,
п. Кама, ул. Комсомольская, 15(кад. № 81:05:1440003:66)
Схема расположения границ публичного сервитута



М 1:500

Условные обозначения:

81:05:1440003	кадастровый номер квартала
81:05:1440003:66	кадастровый номер земельного участка, учтенного в ГКН
	граница земельного участка, учтенного в ГКН
	граница публичного сервитута
	граница кадастрового квартала
	характерная точка границы
	проектируемая линия ВЛ 0.4 кВ

Приложение
к постановлению администрации
Юсьвинского муниципального округа
от 08.07.2026 № 246-01-08вн-2026-582

РАСЧЕТ платы за публичный сервитут
земли, находящиеся в государственной собственности

Расчет платы произведен в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса РФ, Приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08.06.2023 № 31-02-1-4-1032 «Об утверждении средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края и о внесении изменений в приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 04 октября 2022 г. № 31-02-1-4-1901 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края"

Участок	Площадь, кв.м	Кадастро вая стоимост ь, средний показател ь кадастров ой стоимост и, руб/м2	Кадастрова я стоимость земель	Процент от кадастрово й стоимости, %	Срок публичног о сервитута, лет	Размер платы за весь срок сервитута , руб.
81:05:1440003 Неразграниченные земли	16	56,75	908,00	0,01	49	4,45

Платежные реквизиты для внесения платы за публичный сервитут:
УФК по Пермскому краю (АДМИНИСТРАЦИЯ ЮСЬВИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ, л/с 04563298760)
ИНН 5981007973, КПП 598101001,
ОКЦ № 3 УГУ Банка России//УФК по Пермскому краю г.Пермь,
БИК 015773997, № ЕКС/кор.сч 40102810145370000048
№ казначейского счета/расч.сч 031006430000000015600
ОКТМО 57560000
ББК 601 111 05 410 14 0000 120 плата за публичный сервитут