



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрации Юсьвинского муниципального округа
Пермского края

02.07.2026

246-01-08вн-2026-566

Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства Акционерного общества "Газпром газораспределение Пермь" (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО "Газпром газораспределение Пермь") администрация Юсьвинского муниципального округа Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут с целью эксплуатации линейного объекта АО "Газпром газораспределение Пермь" газопровод низкого давления, сроком на 49 лет, том числе на земли и земельные участки по адресу:

Российская Федерация, Пермский край, м.о. Юсьвинский, п. Майкор, кадастровый номер 81:05:1420008:121; площадью 49;

Российская федерация, край Пермский, м.о. Юсьвинский, п. Майкор, Ленина, з/у 73, кадастровый номер 81:05:1420008:412; площадью 284;

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута.

3. Определить порядок расчета платы за публичный сервитут земельных участков, согласно приложению настоящему постановлению.

4. АО "Газпром газораспределение Пермь" в установленном законном порядке обеспечить:

4.1. внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления;

4.2. после прекращения действия публичного сервитута привести часть земельного участка и земли, указанные в настоящем постановлении, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

5. АО "Газпром газораспределение Пермь" вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости и после внесения платы за публичный сервитут соответствии

с настоящим постановлением;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Отделу по земельным и имущественным отношениям администрации Юсьвинского муниципального округа:

6.1. направить настоящее постановление в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, введение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений.

6.2. разместить на официальном сайте Юсьвинского муниципального округа Пермского края.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на Шидловскую Н.Ю., заместителя главы администрации Юсьвинского муниципального округа Пермского края по экономическому развитию.

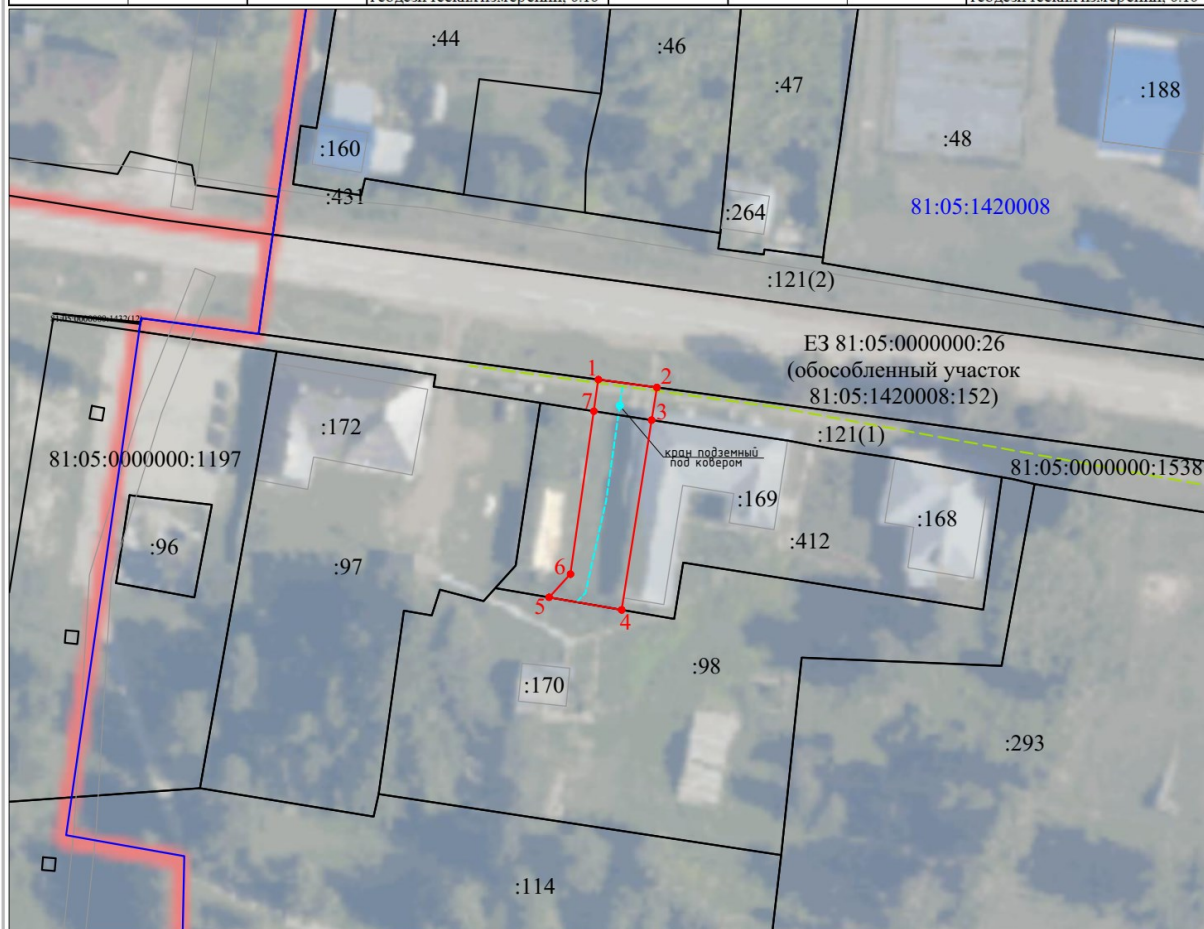
Глава муниципального округа-
глава администрации Юсьвинского
муниципального округа Пермского края



Н.Г.Никулин

Объект: "Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: п. Майкор, ул. Ленина, зд. 75а"
Местоположение: Пермский край, Юсьвинский муниципальный округ, п. Майкор
Общая площадь земельного участка или части земельного участка, кв.м: **333**
Категория земель: земли населенных пунктов
Кадастровый номер земельного участка: 81:05:1420008:121, 81:05:1420008:412

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-59 зона 2)		Метод определения координат и Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-59 зона 2)		Метод определения координат и Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки
	X	Y			X	Y	
1	628602.72	2211197.79	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10	5	628568.00	2211189.93	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10
2	628601.47	2211207.11	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10	6	628571.70	2211193.35	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10
3	628596.25	2211206.28	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10	7	628597.69	2211197.07	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10
4	628566.01	2211201.50	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10	1	628602.72	2211197.79	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- 1 — 2 - проектная граница публичного сервитута
- - граница земельного участка ранее учтенного в ЕГРН
- - граница кадастрового квартала
- - - - граница муниципального образования
- - - - граница объекта капитального строительства ранее учтенного в ЕГРН
- 81:05:1420008 - кадастровый номер квартала
- :98 - кадастровый номер земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале
- - - - - местоположение проектируемого сооружения (газопровод-ввод)
- - - - - существующий газопровод
- - обозначение наземного (конструктивного) элемента проектируемого распределительного газопровода

Приложение
к постановлению администрации
Юсьвинского муниципального округа
от 02.07.2026 № 246-01-08вн-2026-566

РАСЧЕТ платы за публичный сервитут
земли, находящиеся в государственной собственности

Расчет платы произведен в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса РФ, Приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08.06.2023 № 31-02-1-4-1032 «Об утверждении средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края и о внесении изменений в приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 04 октября 2022 г. № 31-02-1-4-1901 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края"

Участок	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость, средний показатель кадастровой стоимости, руб/м2	Кадастровая стоимость земель	Процент от кадастровой стоимости, %	Срок публичного сервитута, лет	Размер платы за весь срок сервитута, руб.
81:05:1420008:121	49	83,73	4102,77	0,01	49	20,10
81:05:1420008:412	284	115,33	32753,72	0,01	49	160,49
Итого размер платы	333					180,59

Платежные реквизиты для внесения платы за публичный сервитут:
УФК по Пермскому краю (АДМИНИСТРАЦИЯ ЮСЬВИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ, л/с 04563298760)
ИНН 5981007973, КПП 598101001,
ОКЦ № 3 УГУ Банка России//УФК по Пермскому краю г.Пермь,
БИК 015773997, № ЕКС/кор.сч 40102810145370000048
№ казначейского счета/расч.сч 031006430000000015600
ОКТМО 57560000
КБК 601 111 05 410 14 0000 120 плата за публичный сервитут