



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрация Юсьвинского муниципального округа
Пермского края

22.02.2023

№ 104

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Юсьвинского муниципального округа Пермского края

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Юсьвинского муниципального округа Пермского края, от 18.05.2022 №425-п «Об утверждении перечня случаев утверждения в 2022-2023 годах проектов о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в проекты планировки территории, проекты межевания территории, без проведения общественных обсуждения или публичных слушаний», Классификатора видов разрешенного использования земельного участка, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №П/0412, протокола заседания комиссии по подготовке проектов изменений в Правила землепользования и застройки на территории Юсьвинского муниципального округа Пермского края, администрация Юсьвинского муниципального округа Пермского края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки Юсьвинского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Юсьвинского муниципального округа Пермского края от 22.06.2021 № 323, следующие изменения:

1.1. В таблице 2 пункта 8.1 «Градостроительные регламенты. Жилые зоны» статьи 8 «Градостроительные регламенты» части 2 «Градостроительные регламенты» зоны Ж-1 «Зоны застройки малоэтажными жилыми домами» для видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства (далее - вида) с кодом 2.1.1 «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» максимальную площадь земельного участка с «2500м²» изменить на «5000м²».

1.2. В таблице .6 пункта 8.5 «Градостроительные регламенты. Зоны сельскохозяйственного использования» статьи 8 «Градостроительные

регламенты» части 2 «Градостроительные регламенты» для кода вида 1.16. в наименовании вида «Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках» изменить на «Ведение личного подсобного хозяйства».

1.3. Таблицу 2 пункта 8.1 «Градостроительные регламенты. Жилые зоны» статьи 8 «Градостроительные регламенты» части 2 «Градостроительные регламенты» зоны Ж-1 «Зоны застройки малоэтажными жилыми домами» дополнить видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства согласно Приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Юсьвинские вести» и размещения на официальном сайте муниципального образования Юсьвинский муниципальный округ Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на Власова А.В., заместителя главы администрации Юсьвинского муниципального округа Пермского края по развитию инфраструктуры и благоустройству.

Глава муниципального округа-
глава администрации Юсьвинского
муниципального округа Пермского края



Н.Г. Никулин

Приложение
к постановлению администрации
Юсьвинского муниципального округа
Пермского края
от 22.02.2023 № 104

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов
капитального строительства

Виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства		Описание вида разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства
Наименование	Код вида	
Основные виды разрешённого использования		
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств
		Предельные параметры не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
		Предельные параметры не подлежат установлению