

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Администрация Юсьвинского муниципального округа**

**Пермского края**

31.08.2022 № 500

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Юсьвинского муниципального округа Пермского края

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Юсьвинского муниципального округа Пермского края, на основании постановления Правительства Пермского края от 24.03.2022 №425-п «Об утверждении перечня случаев утверждения в 2022 году проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные утвержденные документы, без проведения общественных слушаний или публичных слушаний», Классификатора видов разрешенного использования земельного участка, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №П/0412, заявления управления Федеральной почтовой связи Пермского края, администрация Юсьвинского муниципального округа Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Юсьвинского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Юсьвинского муниципального округа Пермского края от 22.06.2021 № 323, следующие изменения:

1.1. Таблицу 2 пункта 8.1 «Градостроительные регламенты. Жилые зоны» статьи 8 «Градостроительные регламенты» части 2 «Градостроительные регламенты» зоны Ж-1 «Зоны застройки малоэтажными жилыми домами» дополнить видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства согласно Приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Юсьвинские вести» и размещения на официальном сайте муниципального образования Юсьвинский муниципальный округ Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на Власова А.В., заместителя главы администрации Юсьвинского муниципального округа Пермского края по развитию инфраструктуры и благоустройству.

И.о. главы администрации Юсьвинского

муниципального округа Пермского края Н.Г. Никулин

Приложение

к постановлению администрации

Юсьвинского муниципального округа

 Пермского края

 от 31.08.2022 №500

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

|  |  |
| --- | --- |
| **Виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства** | **Описание вида разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства** |
| **Наименование** | **Код вида** |
| **Основные виды разрешённого использования** |
| Оказание услуг связи  | 3.2.4 | Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной связи |
| Минимальная площадь земельного участка — 300 м2.Максимальная площадь земельного участка — 5000 м2.Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 70 %. |