

ООО «ЛИДЕР-Инжиниринг», 614068, г. Пермь, ул. Даншина, д. 5, стр. 3;  
[www.lider-in.com](http://www.lider-in.com), e-mail: [energoperm@mail.ru](mailto:energoperm@mail.ru); группа ВКонтакте: [vk.com>lider in](https://vk.com/lider_in)  
(342) 206-77-76, отдел по работе с клиентами – доб. 1, сервисный центр – доб. 2,  
технический отдел – доб. 3, факс – доб. 5  
ИНН 5905240907 КПП 590301001



**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ  
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ЮСЬВИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ  
НА 2022-2035 годы**

Генеральный директор

Н.С. Гуляева

Технический директор

А.С. Смирнов



г. Пермь. 2021 г.

## Оглавление

№ п/п	Содержание	С.
	Общие положения	4
<b>I.</b>	<b>Программный документ</b>	<b>10</b>
Раздел 1.	Паспорт программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Юсьвинского муниципального округа	10
Раздел 2.	Целевые показатели программы комплексного развития	13
Раздел 3.	Программа инвестиционных проектов в системе коммунальной инфраструктуры Юсьвинского муниципального округа	15
Раздел 4.	Управление программой	21
<b>II.</b>	<b>Обосновывающие материалы программы комплексного развития</b>	<b>23</b>
Раздел 1.	Перспективные показатели развития МО для разработки программы	23
1.1.	Характеристика Юсьвинского муниципального округа	23
1.2.	Экономическое развитие муниципального округа	24
1.3.	Население	24
1.4.	Экономическое развитие муниципального округа	26
1.5.	Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем	26
Раздел 2.	Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы	28
2.1.	Электроснабжение	28
2.2.	Теплоснабжение	33
2.3.	Водоснабжение и водоотведение	37
2.4.	Газоснабжение	41
2.5.	Твердые коммунальные отходы	43
Раздел 3.	Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры	43
3.1.	Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между организациями, а также с потребителями	43
3.2.	Анализ существующего технического состояния системы ресурсоснабжения	49
3.3.	Анализ зон действия источников ресурсоснабжения и их рациональности, анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности в системе ресурсоснабжения и ожидаемых резервов и дефицитов на перспективу, с учетом будущего спроса	65
Раздел 4.	Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсосбережения и учета и сбора информации	75
Раздел 5.	Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры	78
5.1.	Общие для всех систем критерии доступности коммунальных услуг для населения	78
5.2.	Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры	79
Раздел 6.	Перспективная схема электроснабжения Юсьвинского муниципального округа	81

6.1.	Перспективные электрические нагрузки	81
6.2.	Технические параметры проекта	82
Раздел 7.	Перспективная схема теплоснабжения Юсьвинского муниципального округа	82
7.1.	Перспективные балансы тепловой мощности	82
Раздел 8.	Перспективная схема газоснабжения Юсьвинского муниципального округа	84
Раздел 9.	Перспективная схема водоснабжения Юсьвинского муниципального округа	86
Раздел 10.	Перспективная схема водоотведения	89
Раздел 11.	Перспективная схема обращения с твердыми коммунальными отходами	90
Раздел 12.	Общая программа проектов Юсьвинского муниципального округа и финансовые потребности для реализации программы	93
12.1	Совокупная программа инвестиционных проектов по всем системам ресурсоснабжения	93
Раздел 13.	Организация реализации проектов	95
Раздел 14.	Программы инвестиционных проектов, тариф и плата (тариф) за подключение (присоединение)	95
Раздел 15.	Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги	104
Раздел 16.	Модель для расчета программы	105
	<b>ПРИЛОЖЕНИЯ</b>	106

## ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

### Термины, определения и сокращения

Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования	Программа строительства и (или) модернизации систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, которая обеспечивает развитие этих систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования
Системность	Рассмотрение Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга
Комплексность	Формирование Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры в увязке с различными целевыми Программами (федеральными, региональными, муниципальными)
Системы коммунальной инфраструктуры	Совокупность производственных и имущественных объектов, в том числе трубопроводов, линий электропередачи и иных объектов, используемых в сфере электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, расположенных (полностью или частично) в границах территории муниципального образования и предназначенных для нужд потребителей муниципального образования
Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры	Для организации коммунального комплекса программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) бытовых отходов, в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
Энергосбережение	Реализация правовых, организационных, научных, производственных, технических и экономических мер, направленных на эффективное (рациональное) использование (и экономное расходование) топливно-энергетических ресурсов и на вовлечение в хозяйственный оборот возобновляемых источников энергии

Энергоэффективность	Эффективное использование энергетических ресурсов - достижение экономически оправданной эффективности использования топливно-энергетических ресурсов (ТЭР) при существующем уровне развития техники и технологии и соблюдении требований к охране окружающей среды
Топливо-энергетический ресурс	Совокупность различных видов топлива и энергии (продукция нефтеперерабатывающей, газовой, угольной, торфяной и сланцевой промышленности, электроэнергия атомных и гидроэлектростанций, а также местные виды топлива), которыми располагает страна для обеспечения производственных, бытовых и экспортных потребностей
Жилищно-коммунальное хозяйство	Комплекс подотраслей, обеспечивающий функционирование инженерной инфраструктуры, различных зданий населенных пунктов, создающий удобства и комфортность проживания и нахождения в них граждан путем предоставления им широкого спектра жилищно-коммунальных услуг
Коммунальные услуги	Доводимые до потребителя в жилище услуги по электроснабжению, водоснабжению и водоотведению, газоснабжению, теплоснабжению. Способствуют осуществлению жизнеобеспечения и поддержания необходимого санитарного состояния городов и иных поселений
Тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса	Ставка оплаты за различные товары (услуги), предоставляемые организациями коммунального комплекса. Ценовые ставки (одноставочные или двухставочные тарифы), по которым осуществляются расчеты с организациями коммунального комплекса за производимые ими товары (оказываемые услуги) и которые включаются в цену (тариф) для потребителей, без учета надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса

## Основание для разработки программы

Программа комплексного развития представляет собой комплекс целей, задач и мероприятий, направленных на разработку и реализацию стратегических задач развития

системы коммунальной инфраструктуры и повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг для населения Юсьвинского муниципального округа Пермского края.

Программа комплексного развития разрабатывается в соответствии с документами территориального планирования. Перспективный период, на который рассчитана данная Программа, принимается с 2022 года до 2035 года.

Программа разработана в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
2. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;
3. Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
4. Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
8. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
9. Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
10. Приказ Министерства регионального развития РФ от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
11. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» (вместе с «Методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»);
12. Закон Пермского края от 24.12.2007 № 165-ПК «О региональном фонде софинансирования расходов»,

13. Закон Пермского края от 01.12.2011 № 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае»,
14. Постановление Правительства Пермского края от 11.02.2009 № 63-п «О разработке, формировании и реализации долгосрочных целевых программ»;
15. Постановление правительства РФ № 502 от 14.06.2013 г. «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;
16. Генеральный план Юсьвинского муниципального округа, разработанный на срок до 2045 года от 29.06.2020.
18. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Пермского края, Юсьвинского муниципального округа.

### **Цель и основные задачи программы, сроки и этапы её реализации**

Целью настоящей Программы является повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг для населения Юсьвинского муниципального округа. Для достижения указанной цели необходимо решение основных задач по созданию организационно-технических и нормативно-правовых мероприятий, направленных на оптимизацию, развитие и модернизацию коммунальных систем тепло-, электро-, газо-, водоснабжения, водоотведения, сбора и транспортировки твердых бытовых отходов на территории поселения.

Выполнение Программы осуществляется в рамках двух этапов. В процессе реализации Программы предусматриваются организационные мероприятия, в том числе:

- разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;
- рассмотрение механизмов муниципально-частного партнерства в модернизации и развитии систем коммунальной инфраструктуры;
- определение бюджетных источников финансирования Программы;
- рассмотрение вариантов участия администрации поселения в целевых программах федерального и краевого уровней по развитию и модернизации систем коммунального хозяйства;
- реализация технических мероприятий, направленных на достижение целевых индикаторов реализации Программы.

Основными факторами, определяющими направления разработки Программы, являются:

тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся развитием жилищного строительства;

состояние существующей системы коммунальной инфраструктуры, характеризующееся высокой степенью физического износа;

перспективное строительство индивидуального жилья, направленное на улучшение жилищных условий граждан.

Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, объектов, используемых для сбора и транспортировки твердых бытовых отходов. Достижение целевых индикаторов в результате реализации Программы характеризует будущую модель коммунального комплекса Поселения.

Цели и задачи Программы представлены в виде целевых индикаторов, сгруппированных следующим образом:

целевые индикаторы в области теплоснабжения;

целевые индикаторы в области водоснабжения и водоотведения;

целевые индикаторы в области сбора и транспортировки твердых бытовых отходов;

целевые индикаторы в области электроснабжения;

целевые индикаторы в области газоснабжения.

Значения целевых индикаторов реализации Программы приведены в табл 1. Данные индикаторы отражают основные результаты реализации Программы на период до 2035 года.

### **Содержание проблемы и обоснование её решения программными методами**

Обеспечение населения и предприятий Юсьвинского муниципального округа Пермского края коммунальными услугами нормативного качества - одна из приоритетных социальных, экономических, экологических проблем, решение которой необходимо для сохранения здоровья и повышения качества жизни населения, обеспечения устойчивого развития производств.

Решение проблемы носит комплексный характер, а реализация мероприятий по улучшению качества вышеуказанных услуг возможна только при взаимодействии органов власти всех уровней, а также концентрации финансовых, технических и научных ресурсов.



Для системного решения проблем коммунальной сферы целесообразно использовать программно-целевой метод, позволяющий выявить приоритетные направления, на которые необходимо направить наибольшие силы и средства путем обеспечения координации действий со стороны государства и привлечения бюджетных средств, в том числе федеральных и частных инвестиций.

Необходимость использования программно-целевого метода для реализации Программы обусловлена тем, что проблемы коммунального комплекса:

носят межотраслевой и межведомственный характер и не могут быть решены без участия Правительства Пермского края и органов местного самоуправления, а также организаций коммунального комплекса и прочих заинтересованных юридических лиц; требуют взаимодействия органов власти всех уровней, а также концентрации финансовых, технических и научных ресурсов;

не могут быть решены в пределах одного финансового года и требуют долгосрочного бюджетного планирования;

требуют совершенствования нормативно-правовой базы, проведения единой технической политики, направленной на внедрение в отрасли наиболее прогрессивных производственных и информационных технологий и оборудования отечественного производителя.

Программа разработана с целью повышения качества и надежности предоставления коммунальных услуг для населения Юсьвинского муниципального округа.

# І. Программный документ

## Раздел 1. Паспорт программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Юсьвинского муниципального округа Пермского края на 2021-2030 годы (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».
Заказчик Программы	Администрация Юсьвинского муниципального округа
Разработчик Программы	ООО «ЛИДЕР-Инжиниринг»
Цель Программы	Целью Программы является повышение качества и надежности систем и объектов коммунальной инфраструктуры Юсьвинского муниципального округа
Задачи Программы	Для достижения указанной цели необходимо решение основных задач по созданию организационно-технических и нормативно-правовых мероприятий, направленных на оптимизацию, развитие и модернизацию коммунальных систем тепло-, электро-, газо-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов на территории Юсьвинского муниципального округа
Целевые показатели Программы	1. В области теплоснабжения:
	- снижение уровня фактических потерь в тепловых сетях;
	- снижение удельного веса сетей, нуждающихся в замене;
	- снижение расхода электроэнергии на выработку 1 Гкал.
	- снижение удельного расхода топлива на выработку тепловой энергии
	2. В области водоснабжения и водоотведения:
	- снижение уровня потерь воды;
	- снижение удельного веса сетей, нуждающихся в замене. - повышение качества и надежности водоснабжения и водоотведения - снижение удельного расхода электроэнергии на подъем и транспортировку воды и стоков; - обеспечение доступности ЦВС во всех населенных пунктах - обеспечение населенных пунктов услугами водоотведения

	3. В области сбора и транспортировки твердых коммунальных отходов:
	- обеспеченность населения поселения услугой сбора и транспортировки коммунальных отходов.
	4. В области электроснабжения:
	- обеспечение существующих и новых потребителей бесперебойным электроснабжением, снижение уровня потерь электроэнергии;
	- снижение расхода электроэнергии коммунальными объектами (уличное освещение)
	5. В области газоснабжения:
	- обеспечение потребителей всех населенных пунктов сетевым природным газом;
	- снижение потребности в сжиженном углеводородном газе;
	- обеспечение условий подключения объектов нового строительства к сетям газоснабжения
Ответственный исполнитель	Администрация Юсьвинского муниципального округа
Сроки и этапы реализации Программы	I этап: 2022-2026 гг. II этап: 2027-2035 гг.
Объемы и источники финансирования	<b>Всего по Программе – 1 282 156</b> тыс. руб., из них в разрезе источников финансирования по годам:
	<b>2022 год</b>
	<b>Всего:</b> 15 869 тыс. руб.
	<b>2023 год:</b>
	<b>Всего:</b> 61 468 тыс. руб.
	<b>2024 год:</b>
	<b>Всего:</b> 61 013 тыс. руб.
	<b>2025 год:</b>
	<b>Всего:</b> 52 865 тыс. руб.
	<b>2026 год:</b>
	<b>Всего:</b> 41 210 тыс. руб.
<b>2027 – 2035 годы:</b>	
<b>Всего:</b> 1 049 729 тыс. руб.	

Ожидаемые результаты	<b>1. Система теплоснабжения</b>
	- снижение потерь тепловой энергии при транспортировке до 8%
	- снижение протяженности тепловой сети, нуждающейся в замене на 6,1 км
	<b>2. Система водоснабжения/водоотведения</b>
	- снижение уровня потерь в сетях на 2 %
	- снижение протяженности водопроводной сети, нуждающейся в замене на 18%
	- снижение протяженности канализационной сети, нуждающейся в замене на 50%
	- повышение обеспеченности услугой водоотведения на 20%
	<b>3. Система электроснабжения</b>
	- снижение расхода электрической энергии на уличное освещение на 30%
	<b>4. Система газоснабжения</b>
	- Обеспеченность услугой газоснабжения населенных пунктов округа – 80%
	<b>5. Система сбора и утилизации ТКО</b>
	- обеспечить 50 контейнерных площадок для раздельного сбора твердых коммунальных отходов

## Раздел 2. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры Юсьвинского муниципального округа

Перечень показателей, количественная и качественная оценка прогноза приведен в табл. 2.1.

### Перечень целевых показателей

Таблица 2.1

№ п/п	Наименование	До реализации Программы	На конечный срок реализации Программы	Прим.
<b>1.</b>	<b>Целевые показатели в области теплоснабжения</b>			
1.1	Обеспечение потребности в тепловой энергии, тыс. Гкал	8,9	9,6	Удовлетворение спроса
1.2	Снижение потерь тепловой энергии при транспортировке	19	8	Повышение надежности и качества теплоснабжения
	Удельный вес тепловых сетей, нуждающихся в замене, км	6,1	0	Повышение надежности
1.3.	Обеспеченность спроса на услуги ЦТС объектов нового строительства МКД, %	100	100	Удовлетворение спроса
<b>2.</b>	<b>Целевые показатели в области водоснабжения</b>			
2.1.	Спрос на водоснабжение, тыс. м <sup>3</sup>	126	150	
2.2.	Уровень потерь в сетях, %	10	8	Повышение надежности
2.3.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, км/%	22,65/59	15,9/41	Повышение надежности
2.4	Обеспеченность услугой ЦВС, %	16,5	30	Удовлетворение спроса
2.5	Обеспеченность качества питьевой воды в соответствии с СанПиН,	100	100	Повышение качества питьевой воды
	Общее количество проведенных проб, выявивших	0	0	

	несоответствие холодной воды санитарным нормам (предельно допустимой концентрации)			
<b>3.</b>	<b>Целевые показатели в области водоотведения</b>			
3.1	Спрос на водоотведение, тыс. м <sup>3</sup>	40	80	
3.2.	Обеспеченность услугой ЦВО, %	9,5	20	Улучшение экологии
3.3	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %	68	0	Повышение надежности
<b>4.</b>	<b>Целевые показатели в области электроснабжения</b>			
4.1	Снижение расхода электрической энергии на уличное освещение, %	-	30	Реализация энергосберегающих мероприятий по снижению расхода электрической энергии
4.2	Обеспечение электроснабжением территорий новой застройки, %	100	100	
<b>5.</b>	<b>Целевые показатели в области газоснабжения</b>			
5.1	Обеспеченность услугой газоснабжения, %	35,8	80	
<b>6.</b>	<b>Целевые показатели в области сбора и утилизации ТКО, тыс. м<sup>3</sup></b>			
6.1	Обеспечение вывоза и утилизации ТКО, %	80	100	Улучшение экологии, охрана окружающей среды

**Раздел 3. Программа инвестиционных проектов Юсьвинского муниципального округа и финансовые потребности для реализации программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры**

**3.1. Система теплоснабжения**

Таблица 3.1

<b>Программа по строительству и модернизации объектов системы теплоснабжения Юсьвинского МО</b>												
№	Мероприятия инвестиционной программы	Ед. изм.	Показатель	Стоимость, тыс. р	Сроки выполнения	Место объектов	Капитальные затраты на реализацию мероприятий инвестиционной программы в прогнозных ценах на период строительства, тыс. руб. (с НДС)					
							2022	2023	2024	2025	2026	2027-2035
1	Строительство БМК-400 (котельная №1 п. Майкор) мощностью 400 кВт в соответствии с присоединенной нагрузкой – 0,335 Гкал/ч Объекты на ул. Пионерская, Октябрьская)	шт.	1	<b>3834</b>	2023	п. Майкор	575,04	3259				
2	Строительство БМК-250(котельная №1 п. Майкор) мощностью 250 кВт в соответствии с присоединенной нагрузкой – 0,2 Гкал/ч Объекты на ул. Пионерская, Октябрьская)	шт.	1	<b>2396</b>	2025	п. Майкор			359,4	2036,6		
3	Прокладка подземной тепловой сети диаметром труб: du108 мм ПНД с предизоляцией	п.м	77,4	<b>1203,51</b>	2022	п. Пожва	1203,51					
4	Замена трубопроводов Д114 2-х трубной тепловой сети на d108 мм от котельной №1 между ул. Пионерская/Машиностроителей	п.м	360	<b>5944,55</b>	2023	п. Пожва		2972,3	2972,3			
5	Замена трубопроводов Д76. Строительство тепловой сети d80 мм протяженностью 325 м	п.м	325	<b>4925,19</b>	2024-2026	п. Пожва			1477,6	1477,6	1970,1	
6	Замена трубопроводов Д76. Строительство тепловой сети d80 мм протяженностью 124 м	п.м	124	<b>1881,46</b>	2024	п. Пожва				1881,46		
7	Прокладка подземной тепловой сети диаметром труб: du50-76 мм ПНД с предизоляцией	п.м	109	<b>1181,96</b>	2022	п. Пожва	1181,96					
8	Прокладка подземной тепловой сети диаметром труб: du150 мм ПНД с предизоляцией	п.м	45	<b>746,67</b>	2022	п. Пожва	746,67					
9	Замена трубопроводов Д200. Строительство тепловой сети d200 мм протяженностью 772 м от котельной №2 в с. Юсьва	п.м	772	<b>32637,9</b>	2027	с. Юсьва						32637,9
10	Замена трубопроводов Д100. Строительство тепловой сети d200 мм в ППУ протяженностью 353 м от котельной №2 в с. Юсьва	п.м	353	<b>10614,79</b>	2027	с. Юсьва						10614,79
<b>Итого по мероприятиям 2022 - 2035 тыс. руб.</b>				<b>2165,4</b>	<b>65366</b>	<b>А</b>	<b>3707,18</b>	<b>6230,84</b>	<b>4809,23</b>	<b>5395,62</b>	<b>1970,08</b>	<b>43252,73</b>

### 3.2. Система водоснабжения

Таблица 3.2

№	Наименование мероприятия	Кол-во, п. м.	Стоимость, тыс. руб.	Год начала реализации
<b>I.</b>	<b>Реконструкция и строительство линейных объектов и сооружений водоснабжения</b>			
<b>1</b>	<b>с. Юсьва, схема №1</b>			
1.1	Замена ветхих водопроводных труб из чугуна Д100 мм на трубы из ПНД диаметром 100 мм от водонапорной башни участка 1, 2, 3	960	4518,97	2023
1.2	Замена ветхих водопроводных труб из чугуна Д100 мм на трубы из ПНД диаметром 100 мм от ул. Подгорная до ВК №6 участок Б1	510	2400,70	2023
4	Замена ветхих водопроводных труб из чугуна Д100 мм на трубы из ПНД диаметром 100 мм от ВК№3 до ВК №2 ул. Красноармейская, ул. Кооперативная, участок В1, 2	320	1506,32	2024
<b>2</b>	<b>с. Юсьва, схема №2</b>		0	
2.1	Замена ветхих водопроводных труб из чугуна Д100 мм на трубы из ПНД диаметром 100 мм от ВНБ №2 до колодца №2 участок А1	530	2494,85	2023
2.2	Замена ветхих водопроводных труб из чугуна Д100 мм на трубы из ПНД диаметром 100 мм от ВНБ №2 до ПГ №2 ул. Гагарина, участок Б1	1100	5177,98	2024
2.3	Замена ветхих водопроводных труб из чугуна Д100 мм на трубы из ПНД диаметром 95 мм от ВК №2 до ВРК №10 ул. Советская, участок З1	1225	5766,39	2025
2.4	Замена ветхих водопроводных труб из чугуна Д100 мм на трубы из ПНД диаметром 100 мм от ВК №10 до ПГ Пекарня, участок Б1	385	2425,25	2027
2.5	Замена ветхих водопроводных труб из ст. Д50 мм на трубы из ПНД диаметром 50 мм от ВНБ до ж/д Народная, 2а, участок В1-2-3 (Завежай)	520	1223,89	2028
	<b>Итого с. Юсьва</b>	<b>5030</b>	<b>25514,35</b>	<b>2022-2027</b>



№	Наименование мероприятия	Кол-во, п. м.	Стоимость, тыс. руб.	Год начала реализации
<b>4.</b>	<b>д. Макарово</b>			<b>2022</b>
4.1	Замена ветхих водопроводных труб из ст. Д50 мм на трубы из ПНД диаметром 50 мм	1260	<b>2965,57</b>	<b>2024</b>
<b>5.</b>	<b>п. Майкор</b>			<b>2022 – 2027</b>
5.1	Замена водопровода из чугуна и стали на водопроводные трубы из полиэтилена низкого давления (ПНД) – диаметром 100 мм	5302	24957,89	2022-2035
	<b>Итого Майкор</b>	<b>5302</b>	<b>24957,89</b>	
<b>6.</b>	<b>п. Пожва</b>			
6.1	<b>Северная часть.</b> Замена ветхого водопровода из чугуна и стали диаметр 100 мм на водопроводные трубы из полиэтилена низкого давления (ПНД) – диаметром 100 мм	3821	17986,44	2022-2035
6.2	<b>Южная часть.</b> Замена ветхого водопровода из чугуна и стали диаметр 100 мм на водопроводные трубы из полиэтилена низкого давления (ПНД) – диаметром 100 мм	3197	15049,11	2022-2035
	<b>Итого Пожва:</b>	<b>7018</b>	<b>33035,55</b>	<b>2022-2035</b>
<b>7.</b>	<b>п. Кама</b>			
7.1	Замена ветхого водопровода из чугуна и стали диаметр 89-108 мм на водопроводные трубы из полиэтилена низкого давления (ПНД) – диаметром 100 мм	4047	<b>19050,28</b>	<b>2022-2035</b>
<b>8.</b>	<b>д. Городище</b>			
8.1	Замена ветхого водопровода из стали диаметр 108 мм на водопроводные трубы из полиэтилена низкого давления (ПНД) – диаметром 100 мм	1254	<b>5902,90</b>	<b>2022-2035</b>
<b>9.</b>	<b>с. Купрос</b>			
9.1	Строительство водопроводных сетей (с установкой пожарных гидрантов) протяжённостью 10,81 км	10800	<b>46200</b>	<b>2025-2035</b>
	<b>Всего по линейным объектам</b>		<b>157 627</b>	<b>2022-2035</b>

№	Наименование мероприятия	Кол-во, п. м.	Стоимость, тыс. руб.	Год начала реализации
	<b>Инфраструктура водоснабжение</b>			
10.	Установка насосов с частотно-регулируемым приводом на водозаборных артезианских скважинах в с. Юсьва (Завижай, Заболотная), п. Кама	3	600	2022-2035
11.	Обустройство зон санитарной охраны водозаборов в населенных пунктах муниципального округа	-	1000	2027
12.	Установка приборов учета в жилых домах потребителей с. Юсьва, п. Майкор, п. Пожва	-	1000	2022-2035
13.	Строительство артезианской скважины в с. Купрос	1	1000	2025
14.	Строительство насосной станции с ЧРП с. Купрос	1	200	2025
15.	Установка станций очистки воды в д. Макарово, д. Бажино	2	400	2023
	<b>Всего по объектам инфраструктуры</b>		<b>4200</b>	<b>2022-2035</b>
<b>Всего в системе водоснабжения Юсьвинского МО</b>			<b>161 827</b>	<b>2022-2035</b>

### 3.3. Система водоотведения

Таблица 3.3

№	Наименование мероприятия	Местоположение	Источник финанс.	Расчетный объем	План капиталовложений в реконструкцию системы водоотведения Юсьвинского муниципального округа по годам, тыс. руб.					
				инвестиций,						
				тыс. руб.	2022	2023	2024	2025	2026	2027-2035
1	Разработка ПСД. Строительство Биологических очистных сооружений мощностью 100-300 куб. м/сутки	с. Купрос	Бюджет краевой, федеральный	20585						20585
		п. Майкор		20585				20585		
		п. Пожва		20585					20585	
		с. Юсьва		90000		20000	40000	30000		
2	Реконструкция сетей канализации протяжённостью 3,99 км в с. Юсьва	с. Юсьва	Бюджет МО, краевой	22814	6844	13688	2281			
3	Реконструкция сетей канализации протяжённостью 3,1 км в п. Пожва	п. Пожва	Бюджет МО, краевой	17725	5318	10635	1773			
4	Строительство сетей канализации протяжённостью 2,99 км в п. Пожва (северная часть)	п. Пожва	Бюджет МО, краевой	17096				3419	8548	5129
5	Строительство сетей канализации протяжённостью в п. Майкор, 3 км	п. Майкор	Бюджет МО, краевой	17153					3431	13723
6	Разработка проектно-сметной документации и строительство сетей канализации в с. Купрос протяжённостью 1,56 км.	с. Купрос	Бюджет МО	8920				1784	2676	4460
	<b>Итого:</b>			<b>235463</b>	<b>12162</b>	<b>44323</b>	<b>44054</b>	<b>35203</b>	<b>35240</b>	<b>64481</b>

### 3.4. Система электроснабжения

Таблица 54

№ п/п	Наименование проекта	Исполнитель проектов	Расходы на период действия программы (тыс. рублей)	Сроки реализации
<b>I.</b>	<b>Система электроснабжения</b>			
1.	Модернизация системы муниципального уличного наружного освещения населенных пунктов с установкой светодиодных светильников на существующих и новых опорах (20 км).	Администрация ЮМО/инвестор	15000	2022-2035
	<b>Всего</b>		<b>15 000</b>	<b>2022-2035</b>

### 3.5. Система обращения с ТКО

Таблица 55

<b>I.</b>	<b>Система обращения с твердыми коммунальными отходами</b>	Администрация ЮМО /инвестор		
1.	Строительство контейнерных площадок для раздельного сбора по видам ТКО, 50 шт.	Администрация ЮМО /инвестор	<b>1500</b>	<b>2022-2035</b>

#### **Раздел 4. Управление программой**

Структура системы управления Программой выглядит следующим образом:

- ответственный исполнитель реализации программы;
- план-график работ по реализации программы;
- порядок предоставления отчетности по выполнению программы;
- порядок и сроки корректировки программы.

Основным принципом реализации Программы является принцип сбалансированности интересов органов исполнительной власти Пермского края, органов местного самоуправления муниципального образования, предприятий и организаций различных форм собственности, принимающих участие в реализации мероприятий Программы.

В реализации Программы участвуют органы местного самоуправления, организации коммунального комплекса, включенные в Программу, и привлеченные исполнители.

1. Общее руководство реализацией Программы осуществляется Главой администрации Юсьвинского муниципального округа.

Контроль за реализацией Программы осуществляют органы исполнительной власти и представительные органы муниципального образования в рамках своих полномочий – Дума Юсьвинского муниципального округа.

В качестве экспертов и консультантов для анализа и оценки мероприятий могут быть привлечены экспертные организации, а также представители разработчика - ООО «ЛИДЕР-Инжиниринг», федеральных и территориальных органов исполнительной власти

В качестве соисполнителей Программы могут привлекаться представители организаций коммунального комплекса, действующих на территории поселения.

2. План-график работ по реализации программы

План-график работ по реализации программы ориентируется на даты периода действия программы, определенные для реализации планируемых мероприятий, в том числе:

- определение сроков разработки технических заданий для организаций коммунального комплекса;
- утверждения тарифов;
- принятия решений по выделению бюджетных средств;
- подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе на концессию и т.д.

### 3. Порядок предоставления отчетности

Отчетность формируется по результатам проведения мониторинга за ходом реализации программы.

Целью мониторинга Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования является регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования включает следующие этапы:

- *Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры.*
- *Анализ данных о результатах проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.*

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте.

Анализ проводится путем сопоставления показателя за отчетный период с аналогичным показателем за предыдущий (базовый) периодом.

### 4. Порядок и сроки корректировки программы

Порядок и сроки корректировки программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры определяются по результатам мониторинга и утверждаются Главой администрации и Думой Юсьвинского муниципального округа

## II. ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

### **Раздел 1. Перспективные показатели развития МО для разработки программы**

#### **1.1. Характеристика Юсьвинского муниципального округа**

Юсьвинский муниципальный округ Пермского края расположен в центральной части Пермского края. С северо-востока он граничит с муниципальным образованием «Город Березники», с востока — с Добрянским городским округом, с юга — с Ильинским городским округом, с юго-запада — с Карагайским муниципальным округом, с запада и северо-запада — с Кудымкарским муниципальным округом.

Всего на территории Юсьвинского муниципального округа Пермского края расположены 148 населённых пунктов (согласно Закону Пермского края от 20.06.2019 № 427-ПК):

с. Юсьва, д. Агишево, с. Аксеново, д. Алешино, д. Алямово, д. Андроново, с. Антипино, д. Артамоново, с. Архангельское, д. Асаново, д. Афонино, д. Бажино, д. Бажино, д. Баранчиново, д. Бачизево, д. Белюково, д. Большая Мочга, д. Большое Тукачево, д. Бурково, д. Вакино, д. Верх-Мега, д. Верх-Ядьва, д. Верхняя Волпа, д. Вижелово, д. Вороново, д. Вотяково, д. Габово, д. Габово, д. Галяшер, д. Ганево, п. Горки, д. Городище, д. Городище, д. Данино, д. Деревенькино, д. Дмитриево, с. Доег, д. Дойкар, д. Доронькино, д. Дубленово, д. Евсино, д. Елизавето-Пожва, д. Елино, д. Ершово, д. Жганево, д. Жигиново, д. Жуково, д. Забганово, д. Загарье, д. Зуево, д. Ивачево, д. Ивучево, д. Истер-Дор, д. Кагулево, д. Казенная, д. Калинино, п. Кама, д. Капилино, д. Карасово, д. Ключи, д. Ключи, д. Коммуна, д. Корзино, д. Край-Иньва, с. Крохалево, д. Кубенево, д. Кузьмино, с. Купрос, п. Купрос-Волок, д. Лаврово, д. Лемпиха, д. Логиново, п. Майкор, д. Макарово, д. Малая Мочга, д. Малое Тукачево, с. Мелюхино, д. Мокрушино, д. Мосино, д. Мурмэс, д. Нижняя Волпа, д. Николаево, д. Новоселово, д. Обирино, с. Они, д. Онохово, д. Ошиб, д. Пахомово, д. Пашня, д. Пет-Бор, д. Петрованово, д. Петрунево, д. Петрунино, д. Петухово, д. Пиканово, д. Подволошино, п. Пожва, п. Пожовка, д. Полонково, д. Полюты, д. Потапово, д. Потапово, д. Почашер, д.

Пронино, д. Рудаково, д. Секово, д. Сивашер, д. Симянково, д. Ситково, д. Соболево, д. Сосково, д. Спирино, д. Стариково, д. Степаново, д. Стрижи, д. Сыскино, д. Тарабаево, д. Тарабаево, д. Тараканово, д. Таранино, д. Терино, с. Тимино, д. Титово, д. Трифаново, д. Трифаново, п. Тузим, п. Тукачево, д. Тюмень, д. Урманово, д. Усть-Пожва, д. Федорово, д. Федотово, д. Филиппово, д. Фотино, д. Харино, д. Черемново, д. Чикманово, д. Чинагорт, д. Чубарово, д. Шарапово, д. Швычи, д. Шедово, д. Шулаки, д. Яборово, д. Якино, д. Якунево, д. Якушево, д. Яранево.

## 1.2. Климат

Климат Юсьвинского муниципального округа Пермского края умеренно-континентальный. Средняя температура июля  $+17,7^{\circ}\text{C}$ , января  $-15,8^{\circ}\text{C}$ . Среднегодовое количество осадков составляет 664 мм, максимальное суточное количество достигает 68 мм, наибольшая высота снежного покрова — 66-93 см. Среднегодовая скорость ветра достигает 3-5 м/сек. Согласно СП 131.13330.2018 «Строительная климатология» территория Юсьвинского муниципального округа Пермского края по климатическому районированию относится к строительно-климатической зоне IV, характеризующаяся холодным климатом. При размещении объектов гражданского строительства, промышленности и иных источников загрязнения окружающей среды необходимо учитывать розу ветров, более детально проанализировать рассеивающие способности атмосферы, негативное влияния погодных явлений.

## 1.3. Население

Численность населения муниципального округа – 17142 чел. Сведения о численности населения территориальных районов приведены в табл.1.

Таблица 1

№	Районы МО	Административный центр	Количество населённых пунктов	Население	Площадь, км <sup>2</sup>
1	Архангельское	село Архангельское	41	2200	
2	Купросское	село Купрос	38	2219	



3	Майкорское	посёлок Майкор	6	2787	
4	Пожвинское	посёлок Пожва	9	3333	
5	Юсьвинское	село Юсьва	54	6603	
	<b>Всего</b>		<b>148</b>	<b>17142</b>	<b>3100</b>

**Возрастная структура населения Юсьвинского МО**

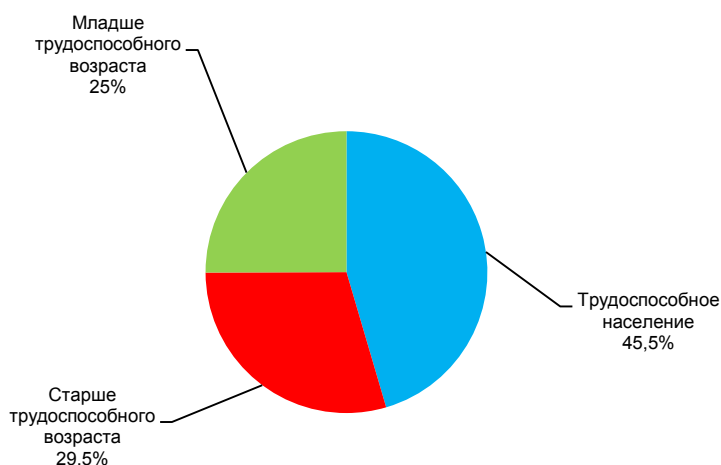


Рис.1. Структура населения

Среднегодовой темп убыли населения составил 1,52 %.

Возрастная структура населения Юсьвинского муниципального округа Пермского края (на 01.01.2019) приведена в табл. 2 и на рис.1.

Таблица 2

Всего, человек	Дети до 7 лет, человек	Дети 7-18 лет, человек	Трудоспособный возраст, человек	Старше трудоспособного возраста, человек
17142	1770	2524	7791	5057

Продолжается убыль населения, прогнозируется и убыль деревень – до 2026 г. их может остаться в крае в 2 раза меньше. Сокращение сельского населения происходит более быстрыми темпами, чем городского, за счет продолжающегося оттока селян в городские поселения. Из-за низких

показателей рождаемости складывается половозрастная структура регрессивного типа, характеризующаяся низкой долей детей и высокой долей пенсионеров. Она консервирует сложившуюся тенденцию естественной убыли населения, проецируя ее на последующие десятилетия.

#### **1.4. Экономическое развитие муниципального округа**

На 01.01.2021 на территории Юсьвинского муниципального округа Пермского края работают 323 организации и обособленные подразделения всех форм собственности, из них 96 юридических лиц и 227 индивидуальных предпринимателей.

За 2020 год объем отгруженных товаров и услуг по округу составил 4241,9 млн. руб., что к уровню прошлого года составляет 72%. В структуре экономики на долю промышленности приходится 83%, доля сельского хозяйства составляет 12%, доля прочих отраслей экономики занимает 5%.

На 01.01.2021 на территории Юсьвинского муниципального округа Пермского края работает 40 коммерческих организаций и 227 индивидуальных предпринимателей. Кроме этого экономику представляют бюджетные организации округа.

#### **1.5. Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем**

За 2020 год на территории Юсьвинского муниципального округа Пермского края предприятиями и организациями всех форм собственности, а также индивидуальными застройщиками построено 64 индивидуальных жилых дома общей площадью 5153 кв. м или 86% к уровню 2019 года.

Параметры жилищного фонда Юсьвинского муниципального округа

Таблица 3

Наименование населённого пункта	Общая площадь жилищного фонда, м <sup>2</sup>	Тип застройки	
		Усадебная, м <sup>2</sup>	Многоквартирная, м <sup>2</sup>
с. Юсьва	93348,78	78919,28	14429,50
с. Архангельское	11947,00	11947,00	-
с. Купрос	8862,00	8862,00	-
п. Майкор	29678,00	н/д	н/д
п. Пожва	103000,00	57000,00	46000,00
<b>Всего</b>	<b>246835,78</b>	<b>156728,28</b>	<b>60429,5</b>

Фактическая обеспеченность жилищным фондом при численности населения 17142 человек составляет 23 м<sup>2</sup>/чел.

В перспективе, средняя жилищная обеспеченность на одного человека должна составлять 27 м<sup>2</sup>.

Развитие жилищного строительства в территории Юсьвинском муниципальном округе предполагает решение целого комплекса взаимосвязанных задач:

- развитие инженерной инфраструктуры в местах компактного проживания населения и на территориях перспективного развития;
- развитие транспортной инфраструктуры с увеличением транспортной доступности населенных пунктов, пропускной способности дорог;
- развитие социальной инфраструктуры, отвечающей современным стандартам социального обслуживания в соответствии с прогнозом численности населения;
- создание за счет нового строительства муниципального жилья и выделения земель для индивидуального строительства условий для привлечения на постоянное место жительства и работы специалистов бизнес - среды и бюджетной сферы на территорию развивающихся сельских населенных пунктов;
- создание условий для комплексной высокоплотной застройки МКД и ИЖС территорий, имеющих потенциал развития или уже обеспеченных соответствующей транспортной, инженерной и социальной инфраструктурой;
- создание условий для развития малого бизнеса в сфере оказания жилищных, коммунальных, бытовых и других социальных услуг на территориях компактного проживания населения;

В округе реализуются муниципальные программы:

- «Улучшение качества жизни населения Юсьвинского муниципального округа Пермского края»;
- «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Юсьвинском муниципальном округе Пермского края»;
- «Переселение граждан и снос ветхих (аварийных) домов на территории Юсьвинского муниципального округа Пермского края».

В соответствии с Программой социально-экономического развития округа, со Схемой территориального планирования муниципального округа развиваемыми населенными пунктами являются: с. Юсьва, п. Майкор, с. Купрос, п. Пожва.

### **1.2.3. Прогноз изменения доходов населения**

К факторам, формирующим доходы населения, можно отнести сложившиеся как на территории поселения негативные и позитивные условия.

Так, к положительным экономическим условиям относятся:

- успешная реализация национальных региональных и муниципальных проектов и программ;

Тогда как отрицательными факторами являются:

- снижение уровня социальных условий жизни сельского населения из-за усиления отрицательных факторов в кризисный период;

В целом, рост доходов основного населения ограничивается снижением роста экономики по России и Пермскому краю в условиях возросшей инфляции и внешнеэкономических проблем.

Среднемесячная заработная плата по муниципальному округу за 2020 г. составляет 26,7 тыс. руб. без учета субъектов малого предпринимательства.

## **Раздел 2. Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы**

### **2.1. Электроснабжение**

Потребителями электроэнергии являются: жилые дома, общественные здания, предприятия торговли и общественного питания, административные здания, предприятия бытового обслуживания и наружное освещение улиц и внутриквартальных проездов.

Генеральным планом предусмотрено развитие объектов существующей централизованной энергосистемы населённых пунктов муниципального округа.

В связи с корректировкой планировочной структуры, улично-дорожной сети и увеличением потребляемой мощности, предусмотрены следующие мероприятия, направленные на повышение надёжности системы энергообеспечения населённых пунктов:

— электроснабжение потребителей электроэнергии нового жилищного и общественного строительства от существующих трансформаторных подстанций;

— электроснабжение объектов жилой застройки предусматривается от ВЛ-0,4кВ. Сеть 0,4 кВ в малоэтажной застройке предусматривается воздушной (ВЛ). Ответвления от ВЛ-0,4 кВ выполняются изолированными проводами, самонесущими проводами, кабелем на тресе, кабелем в земле;

— сохранение действующих ТП 10/0,4 кВ и воздушных линий электропередачи напряжением 0,4 кВ.

Потребители электрической энергии относятся к потребителям I-III категории. В качестве двух независимых, взаимно резервирующих источников питания необходимо предусмотреть двухтрансформаторные подстанции, либо две ближайšie однитрансформаторные подстанции, подключённые с разных секций шин понизительных подстанций или двухсекционных распределительных пунктов РП 6-10 кВ.

Для наружного освещения улиц и внутриквартальных проездов предусматривается установка питательных пунктов наружного освещения, расположенных у трансформаторных подстанций. Все питательные пункты предполагается включить в каскадную схему управления наружным освещением. Питание осветительной сети предлагается выполнить от силовых шкафов автоматизированной системы телеуправления освещением.

Приняты следующие нормы электропотребления на расчётный срок —  $83,7 \text{ кВт} \times 12 \text{ мес.} = 1004 \text{ кВт}\cdot\text{ч/чел.}$  в год («Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в многоквартирных и жилых домах, оборудованных газовыми плитами на 1 чел. в месяц для среднестатистической семьи из 3 чел.». Утверждены Постановлением Правительства Пермского края от 22.08.2012 № 699-п), табл.4.

Таблица 4

Количество комнат в квартире (жилом доме), степень благоустройства многоквартирного дома (жилого дома)	Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях, кВт·ч на одного человека в месяц				
	Количество человек, проживающих в одной квартире (жилом доме)				
	1 чел.	2 чел.	3 чел.	4 чел.	5 чел.
Жилые дома, оборудованные газовыми плитами					
1 комната	145	90	70	57	49
2 комната	187	116	90	73	64
3 комната	212	131	102	83	72
4 комната	229	142	110	89	78
Многоквартирные дома, оборудованные газовыми плитами					
1 комната	117	73	56	46	40
2 комната	151	91	73	59	51
3 комната	171	106	82	67	58
4 комната	185	115	89	72	63

Расчетные показатели спроса на электрическую энергию приведены в табл.5.

Расчётное электропотребление на весь срок реализации программы комплексного развития (2022-2035 гг.) по генплану

Таблица 5

Численность населения, чел.	Электропотребление, кВт·ч/чел. в год	Всего, кВт·ч/год
<i>Существующее положение</i>		
17142	1004	17210568
<i>Первая очередь</i>		
15330	1004	15391320
<i>Расчётный срок</i>		
14871	1004	14930484

1. Разработка проектно-сметной документации и реконструкция с увеличением мощности трансформаторов ТП-1326 и ТП-2550 в с. Юсьва и д. Петухово.

2. Реконструкция существующей распределительной сети в целях снижения потерь электрической энергии.

3. Реконструкция объектов электросетевого хозяйства в соответствии с текущим состоянием.

4. Строительство трансформаторных подстанций и распределительной сети на территориях, планируемых к застройке жильём и объектами общественно-делового назначения.

Существующая система коммунального электроснабжения характеризуется как удовлетворительная.

Удельная величина фактического потребления электрической энергии на 1 жителя в 2020 году составила 1072,5 кВт\*ч на одного человека в год.

С учетом в перспективе снижения численности населения спрос на электрическую энергию составит ориентировочно:

- население

$$\mathcal{E} = 14871 \times 1004 = 14935 \text{ тыс. кВт*ч в год};$$

- муниципальные и мелкие промпредприятия – (K =0,2 к населению)

$$\mathcal{E} = 14935 \times 0,2 = 2987 \text{ тыс. кВт*ч в год.}$$

- уличное освещение (185 км)  $\mathcal{E} = 185 \times 16,5 \times 6 \times 365 = 6685 \text{ тыс. кВт*ч в год.}$

Итого расчетный нормативный спрос на электроэнергию в Юсьвинском муниципальном округе:  $\mathcal{E}_{\text{сум}} = 14935 + 2987 + 6685 = 24\ 607 \text{ тыс. кВт*ч в год.}$

В соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей» РД 34.20.185-94, с изменениями и дополнениями за № 213 от 29.06.1999 г., табл. 2.4.3\* удельная расчетная коммунально-бытовая нагрузка на 1 человека для сельских населенных пунктов составляет 0,39-0,41 кВт на расчетный срок при обеспеченности жилой площадью от 20 до 30 м<sup>2</sup>/чел. Подсчет электрических нагрузок по сельскому поселению и суммарные электрические нагрузки с учетом промышленных предприятий приведен в табл. 3.

Приведенные в таблице показатели учитывают нагрузки:

-жилых и общественных зданий (административных, учебных, научных, лечебных, торговых, зрелищных, спортивных), коммунальных предприятий,

-объектов транспортного обслуживания (гаражей и открытых площадок для хранения автомобилей), наружного освещения. В таблице учтены различные -мелкопромышленные потребители (кроме перечисленных) питающиеся, как правило, по городским распределительным сетям.

Для учета этих потребителей по экспертным оценкам к показателям таблицы вводятся соответствия с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей» РД 34.20.185-94 следующие коэффициенты:

- для сельских поселений, районов с газовыми плитами 1,2 - 1,6;

С учетом вышеуказанного прогноз спроса на электрическую энергию в Юсьвинском муниципальном округе с годовым числом часов использования максимума электрической нагрузки - 2956 ч и с учетом потерь в сетях и неучтенных расходов составит 22 060 тыс. кВт\*ч в год. Расчетные данные приведены в табл.6.

Таблица 6

Наименование сельской территории Юсьвинского МО	Существующее состояние (2021 г.)		Прогноз потребления электрической энергии в 2035 г.		
	Численность населения, чел.	Расчетная мощность кВт	Численность населения, чел.	Расчетная мощность. кВт	Годовое потребление, тыс. кВт*ч
Архангельская СТ	2200	858,00	1909	783	2313
Купросская СТ	2219	865,41	1925	789	2333
Майкорская СТ	2787	1086,93	2418	991	2930
Пожвинская СТ	3333	1299,87	2891	1185	3504
Юсьвинская СТ	6603	2575,17	5728	2349	6942
<b>Итого</b>	<b>17142</b>	<b>6685,38</b>	<b>14871</b>	<b>6097</b>	<b>18023</b>
Всего с учетом мелкопромышленных потребителей (к = 1,2-1,6)		<b>9359,5</b>		<b>8170</b>	<b>24151</b>
Потери в сетях и неучтенные расходы, расходы на собственные нужды ЭО (≈ 2%).		<b>187,2</b>		<b>154</b>	<b>456</b>
<b>Всего по Юсьвинскому муниципальному округу</b>		<b>9546,7</b>	<b>14871</b>	<b>8324</b>	<b>24 607</b>



## 2.2. Теплоснабжение

Централизованное теплоснабжение организовано только в с. Юсьва, п. Майкор, п. Пожва. Источниками централизованного теплоснабжения являются котельные, работающие на природном газе (с. Юсьва) и твердом топливе.

Теплоснабжение многоквартирных жилых зданий и объектов соцкультбыта осуществляется от центральных и собственных автономных котельных предприятий и организаций. Тепло в жилых зданиях и на объектах соцкультбыта используется на нужды отопления

Теплоснабжение зданий усадебной застройки, в основном, осуществляется от автономных теплогенераторов, теплоснабжение предприятий — от собственных источников тепла. Всего на территории муниципального округа действуют 6 центральных котельных и 31 автономный источник теплоснабжения.

Теплоснабжающие организация – муниципальные предприятия - МКУ Юсьвинского МО «ЕСЦ» и МБУ «Универсал»

Суммарная установленная мощность центральных котельных - 9,6 Гкал/ч (11,2 МВт);

- присоединенная тепловая нагрузка – 3,75 Гкал/ч (4,36) МВт.

Расход тепловой энергии за отопительный сезон 2017-2020 г. приведен в табл. 7-8

Данные о выработке тепловой энергии

Таблица 7

№	Наименование потребителя	Адрес	Полезный отпуск тепловой энергии
<b>I.</b>	<b>Котельная №1 п. Пожва, ул. Судомеханическая, 9Ж МБУ «Универсал»</b>		<b>Гкал</b>
1	Жилые дома и МКД – 17 зданий	п. Пожва	3730,51
2	Бюджетные потребители	п. Пожва	438,137
3	Прочие потребители	п. Пожва	17,778
<b>4</b>	<b>Итого</b>		<b>4186,425</b>

Таблица 8

№	Наименование потребителя	Адрес	Полезный отпуск тепловой энергии
<b>I.</b>	<b>Котельные МКУ Юсьвинского МО «ЕСЦ»</b>		<b>Гкал</b>
1	Жилищный фонд	с. Юсьва	0
2	Бюджетные потребители	с. Юсьва	3368,26
3	Бюджетные потребители	п. Майкор	1374,49
3	Прочие потребители	с. Юсьва	0
<b>4</b>	<b>Итого</b>		<b>4742,750</b>

### 2.2.1. Перспективный спрос на тепловую энергию централизованной системы теплоснабжения

В соответствии с генеральным планом поселения перспективным направлением развития системы теплоснабжения Юсьвинского МО является переход новых потребителей на индивидуальное и автономное теплоснабжение. Перспективное жилищное строительство планируется на площадках для ИЖС и малоэтажного домостроения с автономными источниками теплоснабжения. Строительство многоквартирных жилых домов не планируется.

Плановая перспективная суммарная тепловая нагрузка 3,75 Гкал/ч, в т. числе :

с. Юсьва, п. Майкор – 2,13 Гкал/ч

п. Пожва – 1,62 Гкал/ч

Расчет перспективного спроса потребителей на тепловую мощность централизованного теплоснабжения приведен в табл. 9.

**Перспективная тепловая нагрузка на отопление, Гкал/час**

Таблица 9

№ п/п	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Существующая тепловая нагрузка потребителей $q_p$ , Гкал/ч	Перспективная тепловая мощность/тепловая нагрузка, $q_{пр}$ , Гкал/ч.
<b>I</b>	<b>МКУ Юсьвинского МО «ЕСЦ»</b>			
1	Котельная №2	3,44	1,418	1,466
	с. Юсьва, ул. Боталова, 29			

2	Котельная №3	0,112	0,099	0,099
	с. Юсьва, ул. Советская, 15Б			
3	Котельная №1 (замена на БМК 400, БМК 250)	1,067	0,452	0,393
	п. Майкор, ул. Соликамская, 34			
4	Котельная № 4	0,301	0,163	0,163
	п. Майкор, ул. Ленина, 75А			
<b>Итого</b>		<b>4,919</b>	<b>2,136</b>	<b>2,134</b>
<b>II</b>	<b>МБУ «Универсал» п. Пожва</b>			
1	Котельная № 1	3,44	1,62	1,62
	п. Пожва, ул. Судомеханическая, 9Ж			
2	Котельная № 2 (резерв)	1,72	-	-
	п. Пожва, ул. Пионерская, 6А			
<b>Итого</b>				<b>1,62</b>
<b>Всего</b>		<b>9,6</b>	<b>3,75</b>	<b>3,75</b>

Перспективные объемы потребления тепловой энергии на отопление потребителей МКУ Юсьвинского МР «ЕСЦ» в с. Юсьва.

Таблица 10

	Наименование организации, предприятия	Перспективные удельные расходы тепловой энергии на отопление, Вт/(м <sup>3</sup> °С)	Перспективное количество отпускаемой тепловой энергии на отопление, Гкал
<b>Бюджетные потребители:</b>			
1	МБУ ДО "ДЮСШ "Спарт", с. Юсьва	0,383	322
2	ГБУ ПК "Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями"	0,216	58
3	ГБУЗ ПК "Больница Коми-Пермяцкого округа": с. Юсьва, ул. Попова, 6	0,529	1204
4	МБОУ "Юсьвинская средняя общеобразовательная школа им. нар. артистки РФ А.Г. Котельниковой"	0,282	1269
5	МБУК "Юсьвинская ЦБС"	0,524	105
6	МБУК "Юсьвинский районный дом культуры"	0,360	363
7	Административное здание. 619170, Пермский край, с. Юсьва, ул. Красноармейская, 18	0,408	49
8	Административное здание. 619170, Пермский край с. Юсьва, ул. Красноармейская, 14	0,647	251,6
9	Административное здание. 619170, Пермский край с. Юсьва ул. Красноармейская 16	0,653	148,5
10	Гараж с котельной. 619170, Пермский край с. Юсьва, ул. Красноармейская, 14	0,625	40,4
<b>Итого</b>			<b>3810,5</b>

Перспективные объемы тепловой энергии на централизованное отопление потребителей МКУ Юсьвинского МР «ЕСЦ» в п. Майкор.

Таблица 11

	Наименование организации, предприятия	Перспективные удельные расходы тепловой энергии на отопление, Вт/(м <sup>3</sup> °С)	Перспективное количество отпускаемой тепловой энергии на отопление, Гкал
<b>Бюджетные потребители:</b>			
1.	МБУК "Майкорский культурно - досуговый центр", п. Майкор	0,644	284
2.	МБУ ДО "Детская школа искусств с. Юсьва", п. Майкор	0,428	51
3.	МБОУ "Майкорская общеобразовательная школа - интернат для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья", п. Майкор	0,749	479
4.	МБОУ "Майкорская средняя общеобразовательная школа" стр. подразд. "Майкорский детский сад "Радуга", п. Майкор	0,439	285
5.	МБОУ ДО "Центр дополнительного образования "Созвездие", п. Майкор	0,631	160
	<b>Итого</b>		<b>1259</b>

Перспективные объемы потребления тепловой энергии на отопление потребителей МБУ «Универсал» в п. Пожва Юсьвинского муниципального округа.

Таблица 12

№ п/п	Наименование потребителя	Перспективный объем потребления тепловой энергии на отопление, Гкал	Перспективные удельные расходы тепловой энергии на отопление, вентиляцию, Вт/(м <sup>3</sup> °С)
1.	Жилые дома – 17 зданий	3730,51	0,556
2.	Бюджетные потребители	438,137	0,521
3.	Прочие потребители	17,778	0,200
	<b>Итого</b>	<b>4186,425</b>	

Плановый суммарный перспективный спрос на тепловую энергию централизованного теплоснабжения составляет  $\approx 9,3$  тыс. Гкал/год.

### 2.3. Перспективный спрос на водоснабжение и водоотведение

2.3.1. Централизованная система водоснабжения организована в 11 населенных пунктах Юсьвинского МО. Горячее централизованное водоснабжение в населенных пунктах на территории округа отсутствует.

Фактический объем потребления воды в 2020 г. - ориентировочно 126,6 тыс. м<sup>3</sup>.

Прогнозные расчеты объемов потребления воды в населенных пунктах с централизованным водоснабжением по базовому сценарию социально-экономического развития Юсьвинского МО приведены в табл. 13.

Прогнозные расчеты объемов потребления воды включают в себя в том числе объекты социальной сферы и прочие организации (СП 31.13330.2016 Свод правил «Водоснабжение. Наружные сети»).

\*Нормативы потребления воды приняты в соответствии с Постановлением Правительства Пермского края от 17.09.2015 № 648-п «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях».

Прогнозные расчеты объемов спроса питьевой воды в населенных пунктах Юсьвинского МО по территориальным зонам с централизованным водоснабжением

Таблица 13

№ п/п	Потребители/территория	Количество потребителей ЦВС	*Норматив, м <sup>3</sup> /чел	Объем потребления, тыс. куб. м		
				2025 г.	2030 г.	2035 г.
1.	ЦВС-Юсьвинская зона централизованного водоснабжения	1271	0,180	83,5	90,7	90,7
2.	ЦВС-2 Майкорская зона централизованного водоснабжения	253	0,180	16,6	16,6	16,6
3.	ЦВС-3 Пожвинская зона централизованного водоснабжения	717	0,180	47,1	47,1	47,1
	<b>Итого</b>	<b>2241</b>		<b>147,2</b>	<b>154,4</b>	<b>154,4</b>
4.	Нужды промышленных предприятий (20%) и неучтенные расходы - 10% от объема населения			44,2	46,3	46,3

5.	Полив	2320	0,05	14,15	14,15	14,15
6.	Пожаротушение (расчет на 1 пожар в населенном пункте)	13	13 x 0,216	2,81	2,81	2,81
7.	<b>Всего</b>			<b>208,37</b>	<b>217,68</b>	<b>217,68</b>

Расчетный прогнозный объем спроса питьевой воды по Юсьвинскому муниципальному округу приведен в табл.14

Таблица 14

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	2022-2035 г.
1	Объем поднятой воды	тыс. м <sup>3</sup>	<b>217,68</b>
2.	Объем отпущенной потребителям воды, в т. числе:	тыс. м <sup>3</sup>	<b>200,07</b>
-	<i>Население</i>	<i>тыс. м<sup>3</sup></i>	<i>154,4</i>
-	<i>Бюджетные потребители</i>	<i>тыс. м<sup>3</sup></i>	<i>43,5</i>
-	<i>Прочие потребители</i>	<i>тыс. м<sup>3</sup></i>	<i>2,8</i>
3.	Неучтенный расход	тыс. м <sup>3</sup>	2,17
4.	Потери в сетях	тыс. м <sup>3</sup>	15,44
<b>5</b>	<b>Итого:</b>		<b>217,68</b>

Расчетный годовой расход питьевой воды бюджетными и прочими потребителями выполнен по СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий».

Для обеспечения качественного водоснабжения необходима реконструкция ветхих водопроводных сетей, артезианских скважин. Кроме того необходимо обеспечить качественные показатели питьевой воды в соответствии с требованием СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», который включает в себя раздел III - Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения»».

2.3.2. По существующему положению система централизованного водоотведения на территории Юсьвинского муниципального округа действует только в с. Юсьва и п. Пожва.

Перспективные расчетные объемы сточных вод по муниципальному округу рассчитываются на основании фактического и перспективного водопотребления, а также с учетом нового строительства объектов системы водоотведения в с. Купрос и п. Майкор. Учитывая перспективный план развития системы водоотведения прогнозный объем сточных вод на расчетный период схемы водоотведения - 2035 г. приведен в табл. 15.

Прогнозный объем сточных вод на расчетный период схемы водоотведения

### Перспективные объемы водоотведения

Таблица 15

№ п/п	Показатель / год	2021	2025	2035
1.	Численность населения, чел	17142	15330	14871
2.	Мощность очистных сооружений, м <sup>3</sup> /сут	400	500	600
	Добыча воды, тыс. м <sup>3</sup> в год	154	198	400
	Водоотведение всего, тыс. м <sup>3</sup>	41,24	85	175
3.	-население	20,6		150
	-бюджетные орг.	20,1		23,5
4.	-прочие	0,5		1,5
5.	<b>Объем водоотведения, тыс. м<sup>3</sup> в год</b>	<b>41,2</b>	<b>85</b>	<b>175</b>

Ориентировочные объемы водоотведения в результате реализации программы развития системы водоотведения на территории Юсьвинского муниципального округа в период 2022-2035 гг. составят:

1. с. Юсьва – 186 м<sup>3</sup>/сут;
2. п. Пожва - 144 м<sup>3</sup>/сут;
3. п. Майкор – 45 м<sup>3</sup>/сут
4. с. Купрос – 36 м<sup>3</sup>/сут.

Итого: прогнозный общий объем водоотведения составит 320 м<sup>3</sup>/сут или 120 тыс. м<sup>3</sup> в год.

Расчетный объем водоотведения учитывает отвод сточных вод от жилищного фонда и общественных зданий, подключаемых к системе централизованного водоотведения на расчетный срок схемы водоснабжения/водоотведения.

Расчетные данные приведены в табл. 16

Расчетный перспективный объем спроса водоотведения на территории  
Юсьвинского МО

Таблица 16

№ п/п	Потребители/ территория	Население чел.	Прогнозное количество потребителей ЦВС	Расчетный объем водоотведения, тыс. куб. м		
				2020 г.	2027 г.	2035 г.
Население жилищного фонда						
1.	с. Юсьва	5161	1032	7,6	15	67,8
2.	п. Майкор	2445	250	0	8	16,6
3.	п. Пожва	3253	800	13,0	20	52,6
4.	с. Купрос	2219	200	0	6,6	13,1
	<b>Итого</b>	<b>13078</b>	<b>2282</b>	<b>20,6</b>	<b>49,8</b>	<b>149,9</b>
5.	Общественные здания			20,1	22,0	23,5
6.	Нужды промышленных предприятий 20%			0,5	1,0	1,5
7.	Всего по всем категориям			<b>41,2</b>	<b>72,7</b>	<b>174,9</b>

Расчетный объем водоотведения учитывает отвод сточных вод от жилищного фонда и общественных зданий, подключаемых к системе централизованного водоснабжения на расчетный срок схемы водоснабжения/водоотведения.

Расчетный территориальный баланс приведен в табл. 17.

Таблица 17

№ п/п	Потребители/территория	Количество потребителей ЦСВО	Территориальный расчетный баланс водоотведения на расчетный период 2035 г.	
			в год, тыс. куб. м	в ср. сутки, м <sup>3</sup>
1.	с. Юсьва	1032	90,3	247,4
2.	п. Майкор	250	16,6	45,5
3.	п. Пожва	800	55,1	150,8
4.	с. Купрос	200	13,1	36,0
	<b>Итого</b>	<b>2282</b>	<b>174,9</b>	<b>479,7</b>



## 2.4. Газоснабжение

Газоснабжение населенных пунктов Юсьвинского муниципального округа осуществляется природным и сжиженным газом. В настоящее время территория муниципального округа частично газифицирована. Источником природного газа с. Юсьва и с. Архангельское является газопровод высокого давления от ГРС в г. Кудымкар, в с. Купрос — от газораспределительной станции на северной границе села.

Проектирование и строительство новых сетей газоснабжения следует осуществлять в соответствии со схемами газоснабжения в целях обеспечения уровня газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций

Генеральным планом предусмотрены мероприятия, направленные на обеспечение бесперебойного функционирования системы газораспределения и надёжного газоснабжения населённых пунктов. Все мероприятия по развитию газораспределительной системы предлагаются в течение срока реализации проекта, с учётом физического износа действующего оборудования и сетей.

Для определения расходов газа на бытовые нужды приняты укрупнённые нормы годового потребления согласно СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» и СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы», в количестве, равном 300 м<sup>3</sup>/год на одного человека, при теплоте сгорания газа 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>).

Объёмы перспективного потребления природного газа населением в  
Юсьвинском муниципальном округе

Таблица 18

Численность населения	Газопотребление, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	Газопотребление, тыс. м <sup>3</sup> /год
<i>Существующее положение</i>		
17142	300	5142,6
<i>Первая очередь</i>		
15330	300	4599,0
<i>Расчётный срок</i>		
14871	300	4461,3

При прогнозируемых темпах газификации населенных пунктов Юсьвинского муниципального округа спрос на природный газ на цели отопления для существующих теплоисточников на период 2035 г. составит ориентировочно 1504,705 тыс. куб. м в год. Расчет по теплоисточникам приведен в табл. 19.

Таблица 19

№ п/п	Наименование Потребителя	Вид перспективного топлива	Факт 2020 год	Прогноз спроса	
			Выработка тепловой энергии, Гкал	Выработка тепловой энергия, Гкал	Расход природного газа, куб. м
<b>I. Котельные МКУ Юсьвинского МР «ЕСЦ»</b>					
1.	Котельная №2, с. Юсьва, ул. Боталова, 29	газ природный	4010	3734	521300
2.	Котельная №3 с. Юсьва, Советская, 15Б	газ природный	239	239	32418
3.	Котельная №1 п. Майкор, ул. Соликамская, 34	газ природный	1590	1336	195367
4.	Котельная №4 п. Майкор, ул. Ленина, 75а	газ природный	392	392	57297
<b>II. Котельные МБУ «Универсал», п. Пожва</b>					
1.	Котельная №1 п. Пожва	газ природный	4982	4774	698324
<b>Итого</b>			<b>11213</b>	<b>10474</b>	<b>1504705</b>

Программой по газификации и развитию газораспределительной системы на территории Юсьвинского муниципального округа предполагаются следующие мероприятия на срок реализации проекта программы комплексного развития:

**- Первая очередь (2020-2025 гг.)**

Разработка проектно-сметной документации и строительство:

- межпоселковый газопровод «д. Малая Мочга - с. Они - п. Майкор», «п. Майкор - п. Пожва», «Пожва - Кама» с ответвлениями на д. Городище и д. Усть-Пожва общей протяжённостью 54,63 км;

- пункты редуцирования газа и распределительных сетей газоснабжения общей протяжённостью 114,42 км в с. Они, п. Майкор, п. Пожва, п. Кама:

**- Расчётный срок (2025-2045 гг.)**

Разработка проектно-сметной документации и строительство:

- межпоселковых газопроводов и пунктов редуцирования газа и распределительных сетей газоснабжения на остальной территории округа общей протяжённостью 222,46 км и 201,58 км соответственно.

## **2.5. Твердые коммунальные отходы**

Система санитарной очистки и уборки территории Юсьвинского МО предусматривает рациональный сбор и удаление бытовых отходов (хозяйственно-бытовых, в т.ч., пищевых отходов) из жилых и общественных зданий, предприятий, скапливающихся на территории поселения и транспортировку на переработку и утилизацию. Фактически за 2019 г. вывезено 5,88 тыс. тонн (30,1 тыс. м<sup>3</sup>) ТКО.

Для ориентировочных расчётов прогнозного образования отходов нормы накопления ТКО приняты согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» 1,1 м<sup>3</sup> на человека в год, в том числе 5 % крупногабаритных отходов. Согласно справочнику «Санитарная очистка и уборка населённых мест» Академии коммунального хозяйства им. Памфилова, увеличение объёма накопления отходов в год составляет 0,6–1,2 %. В проекте принято ежегодное увеличение отходов 0,6 % в год.

Таким образом, прогнозируемое образование ТКО в муниципальном округе составит 17375 м<sup>3</sup>/год на первую очередь и 18996,88 м<sup>3</sup>/год или, среднедневно, 52,05 м<sup>3</sup> на расчётный срок реализации генерального плана.

## **Раздел 3. Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры**

### **3.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между организациями, а также с потребителями**

#### **3.1.1. Система теплоснабжения**

Теплоснабжение населенных пунктов Юсьвинского муниципального округа осуществляется от централизованных и децентрализованных источников тепловой энергии. Централизованным теплоснабжением в округе обеспечены

бюджетные потребители общественных, административных зданий, несколько организаций малого бизнеса в с. Юсьва, п. Майкор. п. Пожва. Автономные источники теплоснабжения бюджетных социальных объектов имеются в с. Юсьва, п. Майкор, п. Пожва, с. Купрос и с. Архангельское.

Индивидуальные жилые дома и прочие торгово-промышленные объекты на территории округа отапливаются от индивидуальных источников тепловой энергии на природном газе и твердом топливе.

Теплосетевые организации на территории округа в системе централизованного теплоснабжения отсутствуют.

По состоянию на 01.01.2021 г. на территории Юсьвинского муниципального округа централизованное теплоснабжение осуществляется следующими теплоснабжающими организациями (ТСО):

- МКУ Юсьвинского муниципального округа "Единый сервисный центр".

Теплоснабжающая организация является муниципальным учреждением и находится по адресу: 619185, Пермский край, с. Юсьва, ул. Красноармейская, 14.

Организация имеет в оперативном управлении на правах хозяйственного ведения 2 котельных на природном газе общей мощностью – 4,13 МВт в с. Юсьва, а также 2 котельные в п. Майкор суммарной мощностью 1,59 МВт. Протяженность тепловых сетей 2,4 км.

- МБУ «Универсал»

Теплоснабжающая организация является муниципальным учреждением и находится по адресу: 619185, Пермский край, Юсьвинский район, п. Пожва, ул. Судомеханическая, д. 9, офис 24.

МБУ «Универсал» имеет в оперативном управлении на правах хозяйственного ведения 2 котельные:

- №1 на ул. Судомеханическая, д. 9ж, на твердом топливе и тепловые сети котельной. Общая мощность котельной – 3,44 Гкал/ч. Протяженность тепловых сетей 3,8 км.

- №2 на ул. Пионерская, ба – резервная котельная на пеллетах (временно находится на консервации). Общая мощность котельной – 1,72 Гкал/ч.

Теплоснабжение бюджетных потребителей осуществляется на основании муниципальных контрактов. Теплоснабжение потребителей жилищного фонда осуществляется на основании индивидуальных договоров собственников квартир с теплоснабжающей организацией

Проблемы коммунальной инфраструктуры централизованной системы теплоснабжения:

- износ тепловых сетей котельной №1 в п. Пожва и п. котельной №1 Майкор. потери тепла при транспортировке достигают 11,5-19 % от выработки.
- износ здания и котельного оборудования котельной №1 в п. Майкор.

### 3.1.2. Система водоснабжения и водоотведения

\* Система централизованного водоснабжения

Система централизованного водоснабжения организована в 11 населенных пунктах Юсьвинского муниципального округа. Список населенных пунктов с ЦВС приведен в табл. 20.

Список населенных пунктов округа с централизованной системой водоснабжения

Таблица 20

№ п/п	Населённый пункт	Тип	Численность жителей, обеспеченных ЦВС, чел	Количество прочих потребителей
1	Юсьва	село	1085	37
2.	Мелюхино	село	73	
3.	Макарово	деревня	14	
4.	Тараканово	деревня	16	
5.	Бажино	деревня	83	
6.	Майкор	поселок	291	5
7.	Они	село	2	
8.	Горки	поселок	113	
9.	Пожва	поселок	550	
10.	Городище	деревня	13	
11.	Кама	поселок	596	
12.	<b>Итого</b>		<b>2836</b>	

Источниками централизованного водоснабжения населенных пунктов округа являются артезианские скважины.

В остальных населенных пунктах муниципального округа централизованное водоснабжение отсутствует. Население использует колодцы, водоразборные колонки и частные скважины. Сооружения и сети системы водоснабжения находятся на балансе администрации Юсьвинского МО.

Эксплуатацию объектов системы водоснабжения в Юсьвинском МО ведет:

- Муниципальное унитарное предприятие «Юсьвинское ЖКХ» на правах хозяйственного ведения (с. Юсьва, с. Мелюхино, д. Макарово, д. Тараканово, д. Бажино, п. Майкор, с. Они, п. Горки);

- ООО «ВИСТ» (п. Пожва, п. Кама, д. Городище) на основании концессионного соглашения с администрацией Юсьвинского МО.

Водоснабжение населения осуществляется по индивидуальным договорам с собственниками квартир и жилых домов.

Водоснабжение прочих потребителей осуществляется по договорам и муниципальным контрактам.

- Система централизованного водоотведения

По существующему положению система централизованного водоотведения на территории Юсьвинского муниципального округа действует только в с. Юсьва и в п. Пожва. На территории остальных сельских населенных пунктов очистные сооружения отсутствуют.

Централизованной системой водоотведения обеспечены два населённых пункта муниципального округа: с. Юсьва и п. Пожва.

Эксплуатацию объектов системы водоотведения в Юсьвинском МО осуществляют:

- Муниципальное унитарное предприятие «Юсьвинское ЖКХ» (с. Юсьва);

- ООО «ВИСТ» (п. Пожва).

Водоотведение от жилого фонда осуществляется по индивидуальным договорам с собственниками квартир и жилых домов.

Водоотведение от прочих потребителей осуществляется по договорам и муниципальным контрактам.

## **Село Юсьва**

Система централизованного водоотведения с. Юсьва включает в себя:

- Самотечные и напорные канализационные сети и коллекторы;
- КНС №1;

Стоки от потребителей в с. Юсьва поступают в самотёчные канализационные сети до канализационной насосной станции по адресу ул. Школьная, д. 2а, оборудованной насосом IBO ZWQ 4000 производительностью 72 м<sup>3</sup>/ч и напором 25 м, далее по напорному коллектору поступают на очистные сооружения механической очистки производительностью 12,5 м<sup>3</sup>/ч, и после очистки сбрасываются в р. Юсьва в 15 км от устья по стальной трубе диаметром 150 мм. Смотровые колодцы выполнены из ж/б колец, находятся в удовлетворительном состоянии. Протяженность сети водоотведения составляет 5000 м.

## **Поселок Пожва**

Системой централизованного водоотведения в п. Пожва обеспечено 16,5% населения. Услуга централизованного водоотведения предоставляется в южной части части п. Пожва для многоквартирных жилых домов, части бюджетных организаций и прочим потребителям.

Отвод стоков с территорий, не оснащенных централизованной системой водоотведения осуществляется в накопительные емкости, с последующей откачкой и транспортировкой ассенизаторскими машинами на очистные сооружения.

Система централизованного водоотведения пос. Пожва (южная часть) включает в себя:

- Самотечные канализационные сети и коллекторы;
- КНС №1;
- Напорный коллектор от КНС №1;
- КНС №2;
- Напорный коллектор от КНС №2;
- Биологические очистные сооружения - Блочно-модульная установка «ОМУ/био-100» производительностью 4,17 м<sup>3</sup>/ч.

### 3.1.3. Система газоснабжения

Газоснабжение Юсьвинского МО осуществляется от магистрального газопровода АО «Газпром межрегионгаз Пермь» по сетям АО «Газпром газораспределение Пермь», которое осуществляет обслуживание объектов системы газоснабжения в с. Юсьва, с. Архангельское, с. Купрос.

Поставка газа и обслуживание оборудования производится территориальными подразделениями АО «Газпром газораспределение Пермь» по прямым договорам с потребителями.

Основная проблема – отсутствие централизованного снабжения газом в Пожвинской и Майкорской сельских территориях округа.

### 3.1.4. Система электроснабжения

Основным источником электроснабжения населенных пунктов муниципального округа является ПС 110/35/10 кВ «Юсьва», расположенная в центральной части села, и ПС 110/35/10 кВ «Купрос». От ПС «Юсьва» электроэнергия доставляется по ВЛ-35 кВ до ПС 35/10 кВ «Габово», от ПС «Купрос» — до ПС 35/10 кВ «Майкор» и «Пожва». Оттуда по ВЛ-6 кВ электроэнергия доставляется до локальных трансформаторных подстанций и конечных потребителей.

Трансформаторные подстанции (ТП) с загрузкой силовых трансформаторов на территории муниципального округа имеются в количестве 335 шт.

Все населенные пункты муниципального округа электрифицированы. С населением и другими потребителями заключены прямые договоры; с муниципальными потребителями – муниципальные контракты.

Основные проблемы – износ электрической сети и потери электроэнергии при освещении улиц населенных пунктов поселения.

### 3.1.5. Система сбора и утилизации твердых коммунальных отходов

Организация сбора и вывоза ТКО из всех населенных пунктов Юсьвинского МО осуществляется силами ПКГУП «Теплоэнерго». Для утилизации (захоронения) отходов должны использоваться специальные хранилища (полигоны), особым образом подготовленные, где мусор уплотняется и засыпается землёй для гниения. В настоящее время на территории муниципального округа расположена



свалка ТКО в 0,5 км восточнее с. Антипино. Кроме того, вывоз ТКО осуществляется на полигон в г. Кудымкар. Территориальная схема обращения с отходами, в том числе твёрдыми коммунальными отходами, Пермского края предусматривает строительство мусороперегрузочной станции в с. Купрос с последующим вывозом отходов на планируемый межмуниципальный полигон ТКО в г. Нытва.

Накопление бытовых отходов составляет в среднем 17,3 тыс. куб. м. в год. Проблемными остаются выявление и ликвидация несанкционированных свалок, а также отсутствие контейнерных площадок для отдельного сбора ТКО.

### **3.2. Анализ существующего технического состояния систем ресурсоснабжения**

#### **3.2.1. Теплоснабжение**

Система централизованного теплоснабжения (СЦТ) организована в трех населенных пунктах округа – с. Юсьва, п. Майкор, п. Пожва.

Общее состояние СЦТ оценивается как удовлетворительное. Параметры СЦТ указанных населенных пунктов приведены в табл.21, 22.

Индивидуальные жилые дома и прочие торгово-промышленные объекты на территории округа отапливаются от индивидуальных источников тепловой энергии на природном газе и твердом топливе.

Теплосетевые организации на территории округа в системе централизованного теплоснабжения отсутствуют.

По состоянию на 01.01.2021 г. на территории Юсьвинского муниципального округа централизованное теплоснабжение осуществляется следующими теплоснабжающими организациями (ТСО):

- МКУ Юсьвинского муниципального округа "Единый сервисный центр".

Теплоснабжающая организация находится по адресу: 619185, Пермский край, с. Юсьва, ул. Красноармейская, 14. Организация имеет в оперативном управлении 2 котельных №2 и №3 на природном газе мощностью – 4,0 МВт и 0,135 МВт соответственно в с. Юсьва. В п. Майкор расположены 2 котельные №1 и №4 на твердом топливе мощностью 1,24 МВт и 0,35 МВт соответственно.

Протяженность тепловых сетей 2,4 км. Котельные отапливают муниципальные учреждения.

- ТСО МБУ «Универсал»

Теплоснабжающая организация находится по адресу: 619185, Пермский край, Юсьвинский район, п. Пожва, ул. Судомеханическая, д. 9, офис 24.

МБУ «Универсал» имеет в оперативном управлении 2 котельные:

- №1 на ул. Судомеханическая, д. 9ж, на твердом топливе и тепловые сети котельной. Общая мощность котельной – 3,44 Гкал/ч. Протяженность тепловых сетей 3,8 км.

- №2 на ул. Пионерская, ба – резервная котельная на пеллетах (временно находится на консервации). Общая мощность котельной – 1,72 Гкал/ч.

Зона ответственности МБУ «Универсал» производство, передача, сбыт тепловой энергии на муниципальные объекты и жилищный фонд в п. Пожва.

*Характеристика технического состояния источников тепловой энергии МКУ Юсьвинского муниципального округа "Единый сервисный центр".*

Техническое состояние котельных и тепловой сети в с. Юсьва удовлетворительное. Срок эксплуатации котельного оборудования и тепловых сетей оборудования составляет 8-13 лет, перспективный срок эксплуатации – не менее 10 лет.

Техническое состояние котельной №1 и тепловой сети в п. Майкор неудовлетворительное. Срок эксплуатации здания котельной и основного котла составляет более 25 лет. Резервный котел КВр – 0,74 в хорошем состоянии, год ввода в эксплуатацию – 2018 г.

Техническое состояние котельной №4 и тепловой сети в п. Майкор удовлетворительное, перспективный срок эксплуатации – не менее 10 лет.

Структура и технические характеристики основного оборудования котельных МКУ Юсьвинского муниципального района "Единый сервисный центр".

Таблица 21

№ п/п	Наименование котельной	Кол-во	Тип (марка) котла	Установленная мощность, кВт	Вид основного топлива	Год ввода в эксплуатацию
1.	Котельная №2 с. Юсьва, ул. Боталова, 29	2	Viessmann Vitoplex 100	2×2000	Природный газ	2008
2.	Котельная №3 с. Юсьва, ул. Советская, 15Б	2	ВАХИ 1,65	2×65	Природный газ	2013
3.	Котельная № 1 п. Майкор, ул. Соликамская, 34	2	КВр-0,74КД Паровозный	740 500	Дрова/ уголь	2018 1996
4.	Котельная № 4 п. Майкор, ул. Ленина, 75А	2	КВ-0,2 Тм-150	200 150	каменный уголь/ дрова	2010 2016
	<b>Итого</b>			<b>5720</b>		
	Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении, нуждающихся в замене	метр	2200			

Характеристика технического состояния источников тепловой энергии МБУ  
«Универсал».

Техническое состояние котельных и тепловой сети в п. Пожва удовлетворительное. Срок эксплуатации котельного оборудования и тепловых сетей оборудования котельной №1 составляет 1 год, перспективный срок эксплуатации – не менее 15 лет. Срок эксплуатации котельного оборудования и тепловых сетей оборудования резервной котельной №2 составляет 8 лет, перспективный срок эксплуатации – не менее 10 лет.

Структура и технические характеристики основного оборудования  
котельных МБУ «Универсал».

Таблица 22

№ п/п	Наименование котельной	Тип (марка) котла	Установленная мощность, кВт	Вид основного топлива	Год ввода в эксплуатацию	Прим.
1.	Котельная №1 п. Пожва, ул. Судомеханическая, 9Ж	КВр-2,0 – 2 шт.	4000	Дрова	2020	действующая
2.	Котельная №2 п. Пожва, ул. Пионерская, 6А	KSA-2000- 1 шт.	2000	Пеллеты	2012	на консервации
	<b>Итого</b>		<b>6000</b>			
	Протяженность тепловых сетей в 2-х исчислениях	метр	3800			

Техническое состояние системы теплоснабжения автономных котельных, действующих на территории муниципального округа удовлетворительное. Котельные и тепловые сети состоят на балансе эксплуатирующих муниципальных организаций.

### Характеристика автономных котельных

Таблица 23

№	Наименование и адрес потребителя тепла	Тепловая мощность котельной, Гкал/ч (кВт)	Вид топлива	Год ввода в эксплуатацию
1	МБОУ "Пожвинская СОШ№1" п. Пожва, ул. Советская 58	0,3 Гкал/ч Котлы: КВр-0,3(КД)- 2 шт.	дрова	1973
2	МБОУ «Пожвинская средняя общеобразоват. школа №1» структурного подразделения «Пожвинский детский сад «Березка» п. Пожва ул. Октябрьская , 27 Б	Котлы: КЧМ 60 кВт – 2 шт.	дрова	2009
3	МБОУ «Пожвинская средняя общеобразоват. школа №1» филиала «Городищенская начальная школа- детский сад» . п. Кама ул. Дальняя, 7	18 кВт Котлы: Чудо-печь	дрова	2012
4	МБДОУ «Юсьвинский детский сад «Золотой петушок» с.Юсьва, ул.Пушкина 27А,	0,15 МВт Котлы – REX 15 – 2 шт.	Природный газ	2015
5	МБОУ "Юсьвинская СОШ" филиал "Бажинская начальная школа - детский сад". д. Бажино ул. Центральная, 42 а	0,3 КВ – 0,3-2шт.	Дрова, уголь	2005
6	МБОУ "Юсьвинская СОШ" филиал "Антипинская начальная школа - детский сад". с. Антипино, ул.Мира, 4 а	0,12 МБК -0,12 -2 шт.	дрова	2012
7	МБОУ "Юсьвинская СОШ" филиал "Доеговская основная общеобразовательная школа"с.Доег ул.Школьная, 3 а	0,48 КВТ-г- 48, BuderusLogano G221 - 40	дрова	1988
8	МБДОУ «Юсьвинский детский сад «Золотой петушок» структурное подразделение «Юсьвинский детский сад «Сказка» с. Юсьва, ул. Центральная, 2	0,3 МВт Котлы- КВНПу-0.3	Уголь, дрова	1988
9	МБДОУ «Юсьвинский детский сад «Золотой петушок» структурное подразделение «Юсьвинский детский сад «Солнышко» по адресу: с.Юсьва, ул.Больничная, д.12	0,3 (0,26) МВт 0,37 Гкал/час Водогрейный котел «Универсал-6, Котел КВНПу-0,3	Уголь, дрова	1980

10	МБДОУ «Юсьвинский детский сад «Золотой петушок» структурное подразделение «Юсьвинский детский сад «Улыбка»с.Юсьва, ул. Советская 21а	45-60 кВт Котлы- КВТ-60, КВТ -600	дрова	1989
11	МБОУ «Архангельская средняя общеобразовательная школа», 619193 Пермский край, Юсьвинский район, село Архангельское, ул. Центральная, д.20	0,3 RSA 300 – 2шт. (КВа-0,3 Гн)-1шт.	Газ	1980
12	МБОУ «КрохалевскаяСОШ» с.Крохалево, ул.Центральная, 56,	Котел водогрейный КВр-0,3(КД)- 2 шт. 0,3 МВт	Уголь дрова	1964
13	МБОУ «Крохалевская СОШ» структурное подразделение «Крохалевский детский сад» с.Крохалево, ул.Строителей, 13	Котел водогрейный КВр-0»Универсал» 2 шт. 0,12 МВт	дрова	2015
14	МБОУ «Купросская основная общеобразовательная школа» с. Купрос, ул. Советская, 15 а	0,43 (0,5) Гкал/час (МВт) Котел водогрейный Megarex-250. 2 шт	газ	2011
15	МБОУ «Купросская основная общеобразовательная школа» структурного подразделения «Купросский детский сад» с. Купрос, ул. Школьная, 6,	0,43 (0,5) Гкал/час (МВт) Котел газовый RSA- 40RT с горелкой, 2шт,	Газ	2014
16	МБОУ «Купросская основная общеобразовательная школа» филиала «Тиминская ООШ» с. Тимино, ул. Парковая, 9,	1,6 МВт Универсал 6М	Дрова, уголь	1982
17	МБОУ «ПожвинскаяООШ№2» п. Пожва ул.Энгельса 4,	0,6 МВт КВр-0,3КД КВр-0,3К	дрова	1960
18	МБОУ «Майкорская средняя общеобразовательная школа» филиала «Оньковский детский сад» с.Они ул. Больничная 4	0,4 МВт КВр-0,2 , У-2 (универсал)	дрова	1970
19	МБОУ «Майкорская средняя общеобразовательная школа» структурного подразделения «Майкорский детский сад №1» п. Майкор, ул. Ленина 78	0,4 МВт КВр-0,2 -2 шт.	дрова	1971
20	МБОУ «Майкорская СОШ» п. Майкор, ул. Ленина 98.	0,6 МВт КВр-0,3 – 2 шт.	дрова	1971
21	МБОУ ДО "Центр дополнительного образования "Созвездие" с. Юсьва, ул. Советская, 1	42 кВт	электроэн ергия	1993
22	МБОУ "Тукачевская ООШ" п. Тукачево, ул. Пионерская 2/1	КВ-300, 2 шт	дрова	1983
23	Бажинский сельский клуб с. Бажино, ул. Центральная, 35	25кВт паровой котел (2 шт.)	дрова	1976

24	Купросский сельский дом культуры с. Купрос, ул. Советская, 17а	0,3 МВт паровой котел (2 шт.)	дрова	1958
26	МБУ Пожвинский КДПЦ п. Пожва, ул. Советская,8	0,63 МВт КВр-0,63 -2шт.	дрова	1813
27	"Пожвинский культурно-досуговый просветительный центр", п. Кама, ул. Пионерская,8	0,45 МВт SYMFURE -0,45	дрова	1986
28	МБУК «ЦНК «АССЯМА ГОРТ» Архангельский СДК с. Архангельское, ул. Центральная, 33	Котлы газовые	газ	1982
29	МБУ ДО «ДШИ с.Юсьва», с. Юсьва ул. Челюскинцев,9	0,016Гкал/ч КВТ-Г 48-2 шт.	дрова	1995
30	МБУК «ЦНК «АССЯМА ГОРТ» Чинагортский СК д. Чинагорт, ул. Центральная, 108	Печь в здании	дрова	1958
31	МБУК «Майкорский КДЦ» котельная сельского клуба с. Они, ул. Центральная 55Б	200 кВт КВ-100 2шт.	дрова	2013

### **3.2.2. Система электроснабжения**

Основным источником электроснабжения муниципального округа является ПС 110/35/10 кВ «Юсьва», расположенная в центральной части села, и ПС 110/35/10 кВ «Купрос». От ПС «Юсьва» электроэнергия доставляется по ВЛ-35 кВ до ПС 35/10 кВ «Габово», от ПС «Купрос» — до ПС 35/10 кВ «Майкор» и «Пожва».

На территории муниципального округа действуют 335 трансформаторных подстанции, нагрузка которых составляет от 5 до 60%. В настоящее время у двух трансформаторных подстанций муниципального округа наблюдается превышение 75 % от нормативной нагрузки - ТП-1326 с. Антипино и ТП-2550, с. Юсьва.

В целом техническое состояние системы электроснабжения муниципального округа соответствует нормативным требованиям. Дефицит энергетических мощностей отсутствует.

Характеристика линий электропередачи приведена в табл. 24.

Таблица 24

№ п/п	Характеристика	2019
1.	Одиночное протяжение уличной линии электропередачи, метр	
	Архангельская сельская территория	90400
	Купросская сельская территория	64620
	Майкорская сельская территория	79000
	Пожвинская сельская территория	140000
	Юсьвинская сельская территория	163500
	Одиночное протяжение уличной линии электропередачи, нуждающейся в замене, метр	
	Пожвинская сельская территория	112000
	Юсьвинское сельская территория	250

### **3.2.3. Система водоснабжения и водоотведения**

\* Система водоснабжения

Водоснабжение населенных пунктов территории Юсьвинского муниципального округа осуществляется из подземных источников. Централизованная система водоснабжения организована в 11 населенных пунктах округа. В 137 населенных пунктах округа централизованные системы водоснабжения отсутствуют.

Характеристика системы водоснабжения округа приведены в табл. 25

Юсьвинский муниципальный округ  
за 2020 год  
Коммунальная сфера

Таблица 25

Показатели	Ед. измерения	2020 г.
1.Одиночное протяжение уличной водопроводной сети, метр		
Уличная водопроводная сеть	метр	88079
2.Одиночное протяжение уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, метр		
Уличная водопроводная сеть, нуждающаяся в замене	метр	34579

3.Одиночное протяжение уличной канализационной сети		
Уличная канализационная сеть	метр	11500
4.Одиночное протяжение уличной канализационной сети, нуждающейся в замене		
Уличная канализационная сеть, нуждающаяся в замене	метр	3079
5.Одиночное протяжение уличной канализационной сети, которая заменена и отремонтирована за отчётный год	метр	221
6.Количество населённых пунктов, не имеющих канализаций (отдельных канализационных сетей)	единица	146

### Показатели для оценки эффективности

Таблица 26

Показатели	Ед. измерения	2020
1.Удельная величина потребления холодной воды в многоквартирных домах на одного проживающего		
Холодная вода	куб. м	21,1
2.Удельная величина потребления холодной воды муниципальными бюджетными учреждениями на одного человека населения		
Холодная вода	куб. м	0,71

Основными источниками централизованного водоснабжения населенных пунктов Юсьвинского муниципального округа служат артезианские скважины. Всего в Юсьвинском муниципальном округе действует 22 артезианские скважины: 8 – в Юсьвинской технологической зоне; 5 – в Майкорской технологической зоне; 9 – в Пожвинской технологической зоне. В населенных пунктах централизованного водоснабжения установлены 13 водонапорных башен, которые регулируют подачу воды на хозяйственно-питьевые нужды населения и прочих потребителей.

Водоснабжение населения и прочих потребителей осуществляется из колодцев, водоразборных колонок, собственных скважин.

Техническое состояние существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений удовлетворительное. Характеристика объектов системы водоснабжения приведена в табл. 27.

По результатам анализа объектов системы водоснабжения установлено, что наиболее изношены объекты и сети водоснабжения в с. Юсьва, д. Тараканово, д. Макарово, п. Майкор, п. Пожва, п. Кама, д. Городище. Линейные объекты и



сооружения водоснабжения построены в 1976-1990 гг. и изношены на 70%.

Характеристика объектов системы водоснабжения

Таблица 27

№ п/п	Наименование населенного пункта	Артезианские скважины		Водонапорные башни, РЧВ		Водопроводная сеть		
		год ввода	износ, %	год ввода	износ, %	диаметр, мм	год постройки	износ
1	<b>с. Юсьва</b>	1996	20	1996	20	25-100 мм сталь/чугун/ПЭ	1966-2007	10-60
2		1965	60	1965	59	25-100 мм сталь/чугун/ПЭ	1976/2008	10-58
3		1981	50	-	-	-	-	-
4	м/р. Заболотная	1981	39	1981	40	32-50 ПЭ, 50-сталь	1984-1989	30
5	м/р. Завежай	1988	50	1988	30	20-100 сталь	1988-2008	30
6	С. Мелюхино	1976	50	1976	30	сталь/ПЭ	1976-2012	40
7	д. Макарово	1981 (1990)	30	1981(1990)	30	32-780 ст. 50-476 ст.	1990	40
8	д. Тараканово	1994	68	1996	87	ПЭ50-415; ст.50-125; ст.25-590	1994	40
9	д. Бажино	н/д	н/д	0	0	ПЭ100-3021; ПЭ25-585	2012	0
10	<b>п. Майкор</b>	1976	55	1997	21	d100, сталь/чугун	1977	
11		1992	44	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
12		н/д	30	н/д	25	ст. 50-456,3; ст. 100-700	1996	33
13	д. Зуево	1992	55	0	0	0		-
14	п. Они	н/д	45	0	0	0		-
15	п. Горки	н/д	н/д					-
	<b>п. Пожва</b>							
16	Северная часть	1975	75	1975	80		1975-2003	80
17	Южная часть (р. Оняшера правый берег, 750 м от а/д Юсьва-Пожва)	1977	60	1977	75	ул. Молодежная	1971-2000	80
18		1975	70					
19	п. Кама	1971	70	1978	70		1971	70
20		1979	70			d80-100		
21		1978	70					
22	д. Городище	1971	70	1970	80			

## Сведения об аварийности в системах водоснабжения Юсьвинского МО

Сведения о нештатных ситуациях на объектах системы водоснабжения приведены в табл. 28. В с. Юсьва в 2018-2020 г. по данным МУП «Юсьвинское ЖКХ» зафиксировано зафиксировано 97 аварийных ситуаций в системе водоснабжения (3 ед./км). Количество зафиксированных нештатных ситуациях на сетях и сооружениях системы водоснабжения, обслуживаемых ООО «ВИСТ», составило 3-5 ед./км в 2018-2020 гг.

Таблица 28

Объект водоснабжения	Количество аварий в системе водоснабжения, ед./км		
	2018 г.	2019 г.	2020 г.
1. МУП «Юсьвинское ЖКХ»	1	1,9	2,9
2. ООО «ВИСТ»	5	5	3

Техническое состояние линейных объектов и сооружений системы водоснабжения поселения ухудшается. В 2019-2020 г. резко выросло количество нештатных ситуаций на водопроводных сетях, связанных с порывами водопровода. Требуется капитальный ремонт, замена изношенного запорного оборудования и трубопроводов системы водоснабжения.

- Система водоотведения

По существующему положению система централизованного водоотведения, состоящая из канализационных сетей, очистных сооружений, насосных станций, на территории Юсьвинского муниципального округа действует только в с. Юсьва и в п. Пожва. На территории остальных сельских населенных пунктов сети канализации и очистные сооружения отсутствуют.

Параметры очистных сооружений и объектов системы канализации в с. Юсьва приведены в табл. 29-30.

Параметры очистных сооружений и объектов системы канализации в п. Пожва приведены в табл. 31-32

Таблица 29

№ п/п	Наименование	Год постройки	Производительность, куб. м/сут	Расположение	Износ, %
<b>Очистные сооружения</b>					
1.	Очистные сооружения механической очистки сточных вод	1985	300	с. Юсьва, ул. Дружбы, 1А	80
<b>Канализационная насосная станция</b>					
		Год постройки	Напор	Расположение	Износ, %
2.	КНС №1 (72 м <sup>3</sup> /ч)	1985	25 м	с. Юсьва, ул. Дружбы, 2А	50
3.	КНС №2 (25 м <sup>3</sup> /ч)	2015	25 м	ул. Школьная, д. 2а	10

### Параметры трубопроводов системы водоотведения в с. Юсьва

Таблица 30

№ п/п	Наименование	Год постройки	Протяженность, п.м.	Диаметр, мм	Материал труб	Износ, %
1.	Сеть водоотведения, в т. числе:	1985	5000	150-100-20	керамика	70
	<b>Всего</b>		<b>5000</b>			

### Параметры очистных сооружений и объектов системы канализации в п. Пожва

Таблица 31

№ п/п	Наименование	Год постройки	Производительность, м <sup>3</sup> /сут	Износ, %
<b>Очистные сооружения</b>				
1.	Биологические очистные сооружения: Блочная модульная установка "ОМУ/био-100"	2015	100	10
<b>Канализационная насосная станция</b>				
		Год постройки	Производительность, куб. м/ч	Износ, %
2.	КНС №1	1979	5	75
3.	КНС №2	2015	5	10

### Параметры трубопроводов системы водоотведения в п. Пожва

Таблица 32

№ п/п	Наименование	Год постройки	Протяженность, п. м.	Диаметр, мм	Материал труб	Износ, %
1.	Сеть водоотведения, в т. числе:		4500	150-110	ПВХ, керамика, чугун	

1.1	- напорный коллектор (от КНС №2 до БОС)	2015	107	150	ПВХ	10
1.2	- напорный коллектор от КНС №1 до КК5	2015	225	150	ПВХ	10
1.3	-распределительные сети водоотведения, в т. числе:	1979	4168	100-150	керамика, чугун	75
	<b>Всего</b>		<b>4500</b>			<b>75</b>

Техническое состояние линейных объектов и сооружений системы водоотведения в с. Юсьва ухудшается. Требуется капитальный ремонт, замена изношенного запорного оборудования и трубопроводов системы водоотведения в с. Юсьва и п. Пожва, строительство новых очистных сооружений биологической очистки стоков в с. Юсьва.

#### **3.2.4. Система газоснабжения**

Газоснабжающей организацией на территории Юсьвинского муниципального округа является АО «Газпром газораспределение Пермь», юридический адрес г. Пермь, ул. Петропавловская, 43.

Газоснабжением природным газом обеспечены три населенных пункта муниципального округа: с. Юсьва, с. Архангельское, с. Купрос.

Общая протяженность газопроводов системы газоснабжения составляет 121,918 км, в т. числе:

- с. Юсьва – 92,697 км;
- с. Архангельское – 15,526 км;
- с. Купрос – 13,695.

Общее техническое состояние системы газоснабжения объектов Юсьвинского муниципального округа характеризуется как удовлетворительное.

За период 2018 – 2020 г. по данным АО «Газпром газораспределение Пермь» в муниципальном округе не зафиксировано нештатных ситуаций и аварий на газопроводах и объектах системы газоснабжения.

Структура потребления природного газа и объемы потребления приведены в табл.33.

Принципиальные однолинейные схемы газоснабжения населенных пунктов муниципального округа - с. Юсьва, с. Архангельское, с. Купрос - приведены на рис. 1-3.

Таблица 33

Наименование потребителя	Цели использования газа	Количество, тыс. куб.м		
		2018 г.	2019 г.	2020 г.
1. Население	Пищеприготовление и отопление	2237,9	2312,1	2454,8
2. Бюджетные учреждения /организации	Пищеприготовление и отопление	1091,1	1077,9	1052,1
3. Прочие потребители	Пищеприготовление и отопление	-	-	-
4. Всего	Пищеприготовление и отопление	3329	3390	3506,9

В планах перспективного развития инфраструктуры требуется развитие и расширение территорий, охваченных системой газоснабжения.

Рис.2. Схема газоснабжения с. Юсва

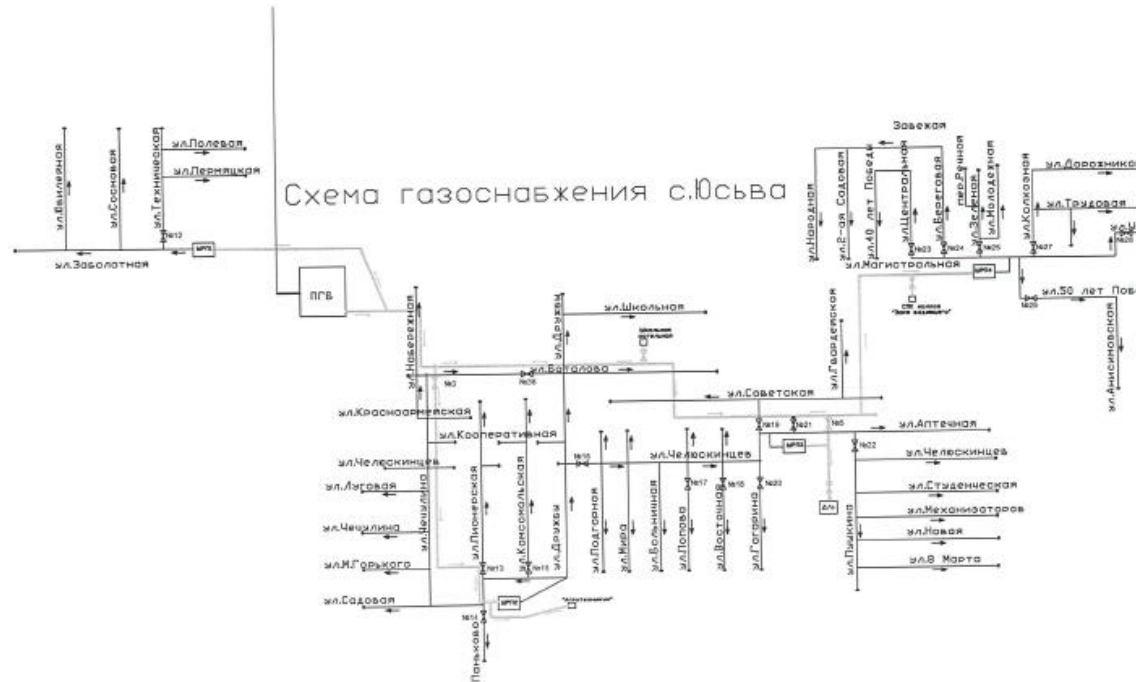


Рис.2. Схема газоснабжения с. Архангельское

Схема газоснабжения с.Архангельское

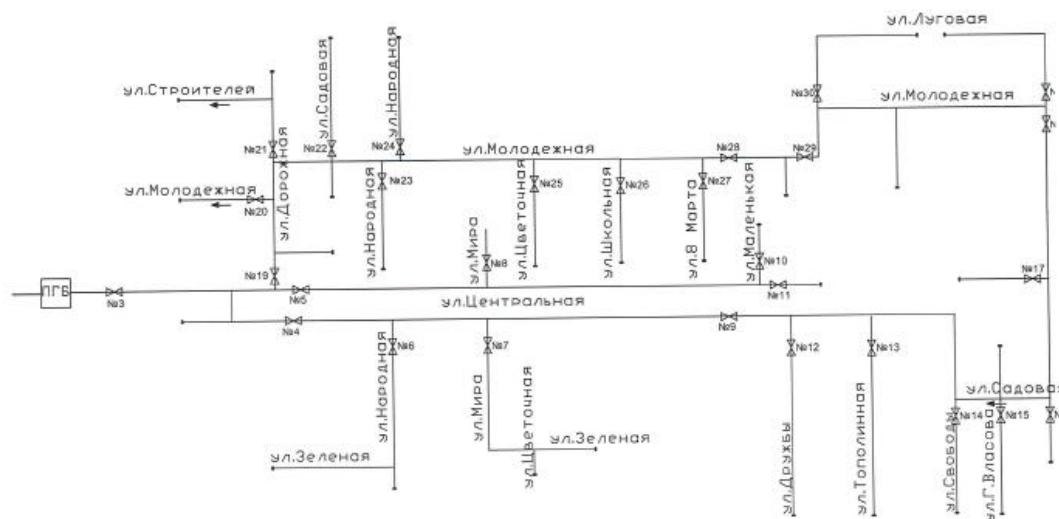


Рис.3. Схема газоснабжения с. Купрос





### **3.2.5. Система сбора и утилизации твердых коммунальных отходов**

Организация сбора и вывоза ТКО из всех населенных пунктов Юсьвинского МО осуществляется силами ПКГУП «Теплоэнерго на полигон в г. Кудымкар, а также на несанкционированную свалку ТКО в 0,5 км восточнее с. Антипино. Для сбора ТКО на территории Юсьвинского муниципального округа Пермского края настоящим генеральным планом предлагается использование контейнерных площадок с использованием стандартных несменяемых металлических контейнеров объемом 0,75 м<sup>3</sup> взамен существующих.

Необходимыми мерами по улучшению санитарного состояния населенных пунктов, для которых не соблюдены требования по расположению полигонов ТКО, т.е. нарушены санитарно-защитные зоны, является закрытие таких объектов и организация новых в соответствии с действующими нормами и правилами. Санитарно защитная зона для полигонов ТКО - 500 м.

В связи с нехваткой и плохим техническим состоянием площадок сбора ТКО необходимо увеличение количества стандартных несменяемых металлических контейнеров и организация отдельного сбора ТКО.

### **3.3. Анализ зон действия источников ресурсоснабжения и их рациональности, анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности в системе ресурсоснабжения и ожидаемых резервов и дефицитов на перспективу, с учетом будущего спроса**

#### **3.3.1. Система теплоснабжения**

Дефицитов мощности в системе теплоснабжения не ожидается. Располагаемой мощности котельной достаточно для покрытия перспективных нагрузок, т.к. основной перспективный прирост тепловой нагрузки будет осуществляться за счет индивидуального отопления объектов ИЖС.

Централизованное теплоснабжение населенных пунктов Юсьвинского муниципального округа организовано от 5 котельных, находящихся на обслуживании двух теплоснабжающих организаций. Котельные осуществляют теплоснабжение жилого фонда, объектов социальной сферы, а также прочих потребителей.

## Зоны действия источников тепловой энергии

### 1. Теплоисточники МКУ Юсьвинского МО «ЕСЦ»

- Котельная №2, с. Юсьва, ул. Боталова, 29, установленная мощность – 3,44 Гкал/ч (4 МВт).

Котельная вырабатывает тепловую энергию в горячей воде, используемую на нужды отопления общественных и административных зданий в с. Юсьва. Котельная имеет наиболее протяженную зону деятельности среди всех теплоисточников с. Юсьва. Протяженность тепловой сети – 1492 м.

Существующая зона действия охватывает центральную часть села и ограничена следующими улицами: ул. Советская – ул. Челюскинцев – ул. Красноармейская - ул. Попова. Присоединенная тепловая нагрузка – 1,62 Гкал/ч (10 потребителей – школа, больница, ДЮСШ, дом культуры, библиотека, реабилитационный центр, административные здания). Резерв мощности на перспективу – 1 Гкал/ч.

В перспективе при развитии системы централизованного теплоснабжения в с. Юсьва возможно подключение новых потребителей к котельной. Котельная имеет резерв тепловой мощности 30% установленной мощности.

Перечень перспективных потребителей в зоне действия котельной приведен в табл.34

Таблица 34

№ п/п	Наименование организации, предприятия	Количество отпускаемой тепловой энергии на отопление, Гкал	Перспективное количество отпускаемой тепловой энергии на отопление, Гкал	Расчетная перспективная тепловая нагрузка, Гкал/ч
<b>Котельная №2, в т. числе: Бюджетные потребители:</b>				
1	МБУ ДО "Детско-юношеская спортивная школа "Спарт"	218,99	322	0,10618
2	ГБУ ПК "Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями" Юсьвинского округа	49,9	58	0,02419
3	ГБУЗ ПК "Больница Коми-Пермяцкого округа": с. Юсьва, ул. Попова, 6	1052,22	1 204	0,50676

4	МБОУ "Юсьвинская средняя общеобразовательная школа им. нар. артистки РФ А.Г. Котельниковой"	896,08	1 269	0,43156
5	МБУК "Юсьвинская централизованная библиотечная система"	104,75	105	0,05045
6	МБУК "Юсьвинский районный дом культуры"	318,25	363	0,15431
7	Административное здание. Пермский край, с. Юсьва, ул. Красноармейская 18	48,57	49	0,02249
8	Администрация округа. Пермский край с. Юсьва, ул. Красноармейская 14	251,6	251,6	0,11649
9	Административное здание. Пермский край с. Юсьва ул. Красноармейская 16	148,5	148,5	0,06875
10	Гараж с котельной. Пермский край с. Юсьва, ул. Красноармейская 14а	40,4	40,4	0,01975
	<b>Итого</b>	<b>3129,26</b>	<b>3810,5</b>	<b>1,501</b>

- Котельная №3, с. Юсьва, ул. Советская, 15Б

Котельная расположена в отдельно стоящем кирпичном здании и вырабатывает тепловую энергию в горячей воде, используемую на нужды отопления административных зданий в с. Юсьва.

Котельная имеет небольшую мощность и ее зона действия - гараж и три административных зданий на ул. Советская, 15, 17, 19 – в перспективе сохраняется.

В перспективе не планируется увеличение зоны действия котельной за счет подключения новых потребителей, дефицит мощности не предполагается.

В котельной установлены 2 новых котла марки ВАХІ- 1,65 суммарной установленной мощностью 0,112 Гкал/ч.

Перечень перспективных потребителей в зоне действия котельной приведен в табл. 35

Таблица 35

№	Наименование потребителя	Адрес	Расчетная перспективная тепловая нагрузка, Гкал/ч
<b>Котельная №3 с. Юсьва, ул. Советская, 15Б МКУ Юсьвинского МО «ЕСЦ»</b>			
	Здание котельной с гаражом	619170 с. Юсьва, ул. Советская, 15б	0,00541
	Административное здание	619170 с. Юсьва, ул. Советская, 15	0,05789
	Административное здание	619170 с. Юсьва, ул. Советская, 17	0,02796
	Административное здание	619170 с. Юсьва, ул. Советская, 19	0,01921
	<b>Всего по теплоисточнику</b>		<b>0,110</b>

• Котельная №1, п. Майкор, ул. Соликамская, 34

Котельная расположена в отдельно стоящем здании из ж/б панелей и вырабатывает тепловую энергию в горячей воде, используемую на нужды отопления административных зданий в п. Майкор.

Существующая зона действия ограничена улицами – Пионерская - Матросова – Октябрьская приведена в табл.35.

В перспективе не планируется увеличение зоны действия котельной за счет подключения новых потребителей. Предлагается после 2025 г. вывести котельную из эксплуатации, а существующих потребителей тепловой энергии подключить к автономным модульным котельным. Предполагаемая расчетная тепловая мощность новых котельных составит 1 МВт.

Перечень потребителей приведен в табл.36.

Котельная №1 п. Майкор, ул. Соликамская, 34 МКУ Юсьвинского МР  
«ЕСЦ»

Таблица 36

№ кот.	Наименование потребителя	Адрес	Расчетная тепловая фактическая нагрузка, Гкал/ч	Перспективная тепловая нагрузка, Гкал/ч
1	МБУК "Майкорский культурно - досуговый центр"	Пермский край, п. Майкор, ул. Октябрьская ,8.	0,09483	0,10182
2	МБУ ДО "Детская школа искусств"	Пермский край, п. Майкор, ул. Пионерская, 22	0,01734	0,01862

3	МБОУ "Майкорская общеобразовательная школа - интернат для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья"	Пермский край, п. Майкор, ул. Матросова, 20.	0,16755	0,17990
4	МБОУ "Майкорская средняя общеобразовательная школа" стр. подразд. "Майкорский детский сад "Радуга""	Пермский край, п. Майкор, ул. Пионерская, 22	0,09718	0,10433
5	МБОУ ДО "Центр дополнительного образования "Созвездие"	Пермский край, п. Майкор, ул. Пионерская, 22	0,05472	0,05875
	<b>Всего по теплоисточнику</b>		<b>0,43162</b>	<b>0,46342</b>

• Котельная №4, п. Майкор, ул. Ленина, 75

Котельная расположена в отдельно стоящем модуле из сэндвич-панелей и вырабатывает тепловую энергию в горячей воде, используемую на нужды отопления трех общественных зданий в п. Майкор.

Котельная имеет небольшую мощность и ее зона действия - гараж и два здания библиотеки на ул. Ленина, 73, 75, 77а. (см. табл.37).

В перспективе не планируется увеличение зоны действия котельной за счет подключения новых потребителей.

В котельной установлены 2 отопительных котла марки Кв-0,2 и Тм-150 мощностью 0,172 и 0,129 Гкал/ч соответственно.

Таблица 37

№ п/п	Наименование потребителя	Адрес	Расчетная тепловая перспективная нагрузка, Гкал/ч
<b>III.</b>	<b>Котельная №4 п. Майкор, ул. Ленина, 75А МКУ Юсьвинского МР «ЕСЦ»</b>		
	Котельная	п. Майкор, ул. Ленина 75А	-
	Здание гаража	п. Майкор, ул. Ленина 77А	0,00607
	Здание библиотеки для взрослых	п. Майкор, Ленина 73	0,03475
	Здание детской библиотеки	п. Майкор, Ленина 75	0,05659
	<b>Всего по теплоисточнику</b>		<b>0,09741</b>

## 2. Теплоисточники МБУ «Универсал».

- Котельная №1, п. Пожва, ул. Судомеханическая, 9Ж.

Котельная вырабатывает и транспортирует тепловую энергию для нужд отопления жилых и общественных зданий. Существующая зона действия котельной ограничена улицами Пионерская – Судомеханическая – Транспортная – Машиностроителей. Котельная использует твердое топливо – дрова.

В перспективе увеличение зоны действия котельной за счет подключения новых потребителей не планируется. Зона теплоснабжения объекта не изменится.

- Котельная №2 п. Пожва, ул. Пионерская, 6А.

Резервная котельная с зоной действия аналогичной котельной №1. Одновременная работа и включение в сеть с котельной №1 технологической схемой не предусматривается. В качестве топлива используются пеллеты.

Перечень перспективных потребителей в зоне действия котельной приведен в табл.38.

Таблица 38

№	Наименование потребителя	Адрес	Полезный отпуск теплоэнергии	Перспективная тепловая нагрузка
<b>I.</b>	<b>Котельная №1 п. Пожва, ул. Судомеханическая, 9Ж МБУ «Универсал»</b>		<b>Гкал</b>	<b>Гкал/ч</b>
1	Жилые дома и МКД – 17 зданий	п. Пожва	3730,51	1,444
2	Бюджетные потребители	п. Пожва	438,137	0,170
3	Прочие потребители	п. Пожва	17,778	0,007
	<b>Итого</b>		<b>4186,425</b>	<b>1,62</b>

Теплоснабжение муниципальных объектов с использованием автономных котельных сохраняется в перспективе в существующем объеме.

### 3.3.2. Система водоснабжения и водоотведения

\* Зона действия источников централизованного водоснабжения в Юсьвинском МО определена в следующих границах: 11 населенных пунктов в 3 технологических зонах: Юсьвинская, Майкорская, Пожвинская.

По прогнозам генерального плана ЮМО рост численности населения округа не предполагается. Ориентировочный прирост количества потребителей централизованного водоснабжения по группе «население» на расчетный срок (2035 г.) составит 48 человек, переселяемых из ветхого жилья в с. Юсьва.

Прогнозные расчеты объемов потребления воды в населенных пунктах с централизованным водоснабжением по базовому сценарию социально-экономического развития Юсьвинского МО приведены в табл. 38.

Прогнозные расчеты объемов потребления воды включают в себя в том числе объекты социальной сферы и прочие организации (СП 31.13330.2016 Свод правил «Водоснабжение. Наружные сети»).

\*Нормативы потребления воды приняты в соответствии с Постановлением Правительства Пермского края от 17.09.2015 № 648-п «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях».

Прогнозные расчеты объемов потребления воды в населенных пунктах Юсьвинского МО по территориальным зонам с централизованным водоснабжением

Таблица 39

№ п/п	Потребители/территория	Количество потребителей ЦВС	*Норматив, м <sup>3</sup> /чел	Объем потребления, тыс. куб. м		
				2025 г.	2030 г.	2035 г.
1.	ЦВС-Юсьвинская зона ЦВС	1271	0,180	83,5	90,7	90,7
2.	ЦВС-2 Майкорская зона ЦВС	253	0,180	16,6	16,6	16,6
3.	ЦВС-3 Пожвинская зона ЦВС	717	0,180	47,1	47,1	47,1
	<b>Итого</b>	<b>2241</b>		<b>147,2</b>	<b>154,4</b>	<b>154,4</b>
4.	Нужды промышленных предприятий (20%) и неучтенные расходы - 10% от объема населения			44,2	46,3	46,3
5.	Полив	2320	0,05	14,15	14,15	14,15
6.	Пожаротушение (расчет на 1 пожар в населенном пункте)	13	13 x 0,216	2,81	2,81	2,81
<b>7.</b>	<b>Всего</b>			<b>208,37</b>	<b>217,68</b>	<b>217,68</b>

Расчетный прогнозный баланс потребления питьевой воды по Юсьвинскому муниципальному округу приведен в табл.40

Таблица 40

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	2035 г.
1	Объем поднятой воды	тыс. м <sup>3</sup>	<b>217,68</b>
2.	Объем отпущенной потребителям воды, в т. числе:	тыс. м <sup>3</sup>	<b>200,07</b>
-	<i>Население</i>	<i>тыс. м<sup>3</sup></i>	<i>154,4</i>
-	<i>Бюджетные потребители</i>	<i>тыс. м<sup>3</sup></i>	<i>43,5</i>
-	<i>Прочие потребители</i>	<i>тыс. м<sup>3</sup></i>	<i>2,8</i>
3.	Неучтенный расход	тыс. м <sup>3</sup>	2,17
4.	Потери в сетях	тыс. м <sup>3</sup>	15,44
<b>5</b>	<b>Итого:</b>		<b>217,68</b>

Расчетный годовой расход питьевой воды бюджетными и прочими потребителями выполнен по СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий».

Для обеспечения качественного водоснабжения необходима реконструкция ветхих водопроводных сетей, артезианских скважин. Кроме того необходимо обеспечить качественные показатели питьевой воды в соответствии с требованием СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», который включает в себя раздел III - Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения»».

Предполагается строительство новых и дополнительных водозаборов для организации централизованного водоснабжения:

- с. Юсьва;
- п. Пожва;
- д. Кузьмино и д. Симянково;
- с. Купрос.



Таким образом, дефицита мощности источников воды в перспективе в муниципальном округе не предполагается.

• **Перспективные объемы водоотведения**

Учитывая перспективный план развития системы водоотведения согласно концепции генерального плана, прогнозный объем сточных вод на расчетный период схемы водоотведения (2035 г.) рассчитан с учетом нового строительства. На расчётный срок проектом предлагается развитие существующей системы централизованной канализации в населённых пунктах муниципального округа. Большинство инженерного оборудования сетей и являются ветхими и требуют замены. Канализирование стоков застройки с. Юсьва, с. Купрос и п. Майкор на расчётный срок планируется отводить на существующие и планируемые к вводу в действие канализационные очистные сооружения (КОС) с помощью самотёчных и напорных коллекторов.

Развитие системы водоотведения Юсьвинского муниципального округа предполагает следующие мероприятия:

1. Строительство канализационных сетей и КОС в с. Купрос;
2. Строительство канализационных очистных сооружений и сетей водоотведения в п. Майкор;
3. Строительство канализационных сетей и КОС в с. Юсьва

**Перспективные объемы водоотведения**

Таблица 41

№ п/п	Показатель / год	2021	2025	2035
1.	Численность населения, чел	<b>15179</b>	<b>15330</b>	<b>14871</b>
2.	Мощность очистных сооружений, м <sup>3</sup> /сут	400	500	<b>600</b>
	Добыча воды, тыс. м <sup>3</sup> в год	154	198	400
	Водоотведение всего, тыс. м <sup>3</sup>	41,24	85	175
3.	-население	20,6		150
	-бюджетные орг.	20,1		23,5
4.	-прочие	0,5		1,5
<b>5.</b>	<b>Объем водоотведения, тыс. м<sup>3</sup> в год</b>	<b>41,2</b>	<b>85</b>	<b>175</b>

Расчетный перспективный объем водоотведения на территории Юсьвинского МО

Таблица 42

№ п/п	Потребители/ территория	Население чел.	Прогнозное количество потребителей ЦВС	Расчетный объем водоотведения, тыс. куб. м		
				2020 г.	2027 г.	2035 г.
Население жилищного фонда						
1.	с. Юсьва	5161	1032	7,6	15	67,8
2.	п. Майкор	2445	250	0	8	16,6
3.	п. Пожва	3253	800	13,0	20	52,6
4.	с. Купрос	2219	200	0	6,6	13,1
	<b>Итого</b>	<b>13078</b>	<b>2282</b>	<b>20,6</b>	<b>49,8</b>	<b>149,9</b>
5.	Общественные здания			20,1	22,0	23,5
6.	Нужды промышленных предприятий 20%			0,5	1,0	1,5
<b>7.</b>	<b>Всего по всем категориям</b>			<b>41,2</b>	<b>72,7</b>	<b>175</b>

### 3.3.3. Система электроснабжения

В системе электроснабжения Юсьвинского муниципального округа дефицита мощности не наблюдается. Силовая мощность подстанций ПС 110/35/10 кВ «Юсьва», ПС 110/35/10 кВ «Купрос» достаточна для покрытия существующих и перспективных нагрузок жилфонда и прочих потребителей электрической энергии. Существующие мощности силовых трансформаторов загружены в среднем на 20%, максимум - 60%. Для более рационального и симметричного распределения силовой нагрузки и учета новых потребителей жилищного сектора и общественных зданий необходимо строительство подстанций в перспективных сельских населенных пунктах округа. Генеральным планом предусмотрено строительство трансформаторных подстанций и распределительной сети на территориях, планируемых к застройке жильём и объектами общественно-делового назначения.

Прогнозный расчетный объем электроснабжения на 2035 г. составит по жилищному фонду – 14 930 484 кВт\*ч в год.

### 3.3.4. Система газоснабжения

В настоящее время населенные пункты Юсьвинского муниципального округа газифицированы частично – с. Юсьва, с. Архангельское, с. Купрос.

Генеральным планом предполагается полная газификация п. Майкор, п. Пожва Юсьвинского муниципального округа в срок до 2035 г. В жилых домах усадебного типа газ планируется использовать на нужды пищевого приготовления, отопления, горячего водоснабжения.

Дефицит природного газа на существующих подключенных объектах не зафиксирован. Потребители и теплоснабжающие организации округа получают газ в требуемых объемах.

### 3.3.5. Система сбора твердых коммунальных отходов

Организация, осуществляющая услуги по сбору и утилизации ТКО, имеет все необходимое оборудование и транспортные средства для своей деятельности.

Точки сбора ТКО и площадки определены в каждом населенном пункте Юсьвинского муниципального округа. Для сбора ТКО на территории Юсьвинского муниципального округа генеральным планом предлагается использование контейнерных площадок с использованием стандартных несменяемых металлических контейнеров объёмом 0,75 м<sup>3</sup>.

Прогнозный объём ТКО в муниципальном округе составит 17375 м<sup>3</sup>/год на первую очередь и 18996,88 м<sup>3</sup>/год или, среднедневно, 52,05 м<sup>3</sup> на расчётный срок реализации программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры.

Расчетное требуемое количество контейнерных площадок на территориях муниципального округа составит 301 шт., что полностью покрывает потребность образования ТКО.

## **Раздел 4. Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсосбережения, учета и сбора информации**

### **4.1. Система теплоснабжения**

Теплоисточники централизованного теплоснабжения (котельные) должны быть оснащены средствами измерений, технологическими защитами и сигнализацией, регулирующими приборами, электрической аппаратурой,

системами автоматического регулирования в полном объеме. На котельной должны быть установлены следующие узлы учета энергетических ресурсов:

- учет потребляемой воды;
- учет выработанной тепловой энергии на отпуск в сеть;
- учет объема теплоносителя, отпущенного в сеть;
- учет потребления газа;
- учет потребленной электрической энергии.

По результатам обследования установлено, что на отдельных теплоисточниках в системе передачи и централизованного распределения тепловой энергии в п. Майкор (кот. №1 и №4), п. Пожва (кот. №1) отсутствует системы контроля и регистрации параметров тепловой энергии, отпускаемой потребителям. Узлы учета расхода тепловой энергии отсутствуют. Системы автоматического регулирования потребления тепловой энергии в зависимости от температуры наружного воздуха в котельных отсутствуют. Уровень потерь тепловой энергии в тепловых сетях достигает 19% (п. Пожва, п. Майкор). Рекомендуется установить в котельных приборы учета и автоматического регулирования отпускаемой тепловой энергии.

Потребители тепловой энергии села Юсьва и п. Майкор оснащены приборами учета тепловой энергии на 100%. Сбор и учет информации об объемах потребления осуществляется теплоснабжающей организацией - МКУ Юсьвинского МР «ЕСЦ».

Потребители тепловой энергии п. Пожва оснащены приборами учета тепловой энергии на 97%. Сбор и учет информации об объемах потребления осуществляется теплоснабжающей организацией - МБУ «Универсал» п. Пожва.

#### **4.2. Система электроснабжения**

Энергоснабжающая организация – ПАО «Пермэнергосбыт».

Все объекты системы электроснабжения населенных пунктов муниципального округа оснащены приборами учета. Сбор и учет потребляемой электроэнергии осуществляется отделениями ПАО «Пермэнергосбыт» на основании показаний приборов учета потребителей.

В целях энергосбережения рекомендуется модернизация системы уличного освещения населенных пунктов с установкой энергосберегающих светильников на светодиодах и автоматики регулирования режимов работы уличного освещения.

#### **4.3. Система газоснабжения**

Газоснабжающая организация, действующая на территории Юсьвинского муниципального округа – АО «Газпром газораспределение Пермь», юридический адрес – г. Пермь, ул. Петропавловская, 34.

В газифицированных населенных пунктах поселения учет объемов природного газа, поданного потребителям, осуществляется на ГРС, ГРП поставщика, а также по индивидуальным приборам учета потребителей.

Котельные теплоснабжающих организаций и другие теплоисточники (центральные и автономные котельные в с. Юсьва, с. Архангельское и с. Купрос) оснащены приборами учета расхода газа.

Сведения о количество потребителей, оснащенных индивидуальными приборами учета расхода газа по населенным пунктам, приведены ниже:

- с. Юсьва – 729 +3(без приборов учета);
- с. Архангельское – 108;
- с. Купрос – 60.

#### **4.4. Система водоснабжения**

Учет расхода воды осуществляется приборами учета, установленными на источниках воды и у потребителей индивидуальных и многоквартирных домов. Бюджетные потребители на 100% оснащены приборами учета воды.

В целях экономии воды, снижения потерь рекомендуется:

- установка на скважинах станции управления скважинными насосами «Лоцман» с целью поддержания заданной величины давления в трубопроводе или поддержания уровня воды в водонапорной ёмкости (водонапорной башне)
- установка насосов с частотно-регулируемым приводом с подачей воды напрямую в водопроводную сеть.

## **Раздел 5. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры**

### **5.1. Общие для всех систем критерии доступности коммунальных услуг для населения**

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» при установлении тарифов (цен) на товары и услуги коммунального комплекса следует учитывать доступность для потребителей данных товаров и услуг.

Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопление (теплоснабжение, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления).

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения. Эти данные должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг.

Сведения об объеме централизованных услуг ресурсоснабжения на территории Юсьвинского муниципального округа приведены в табл. 43.

Таблица 43

<b>Уровень обеспеченности населения коммунальными услугами, %</b>				
<b>Водоснабжение</b>	<b>Водоотведение</b>	<b>Теплоснабжение</b>	<b>Электроснабжение</b>	<b>Газоснабжение</b>
16,5	9,5	6,7	100	35,8

Методическими указаниями по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 № 378 «Об утверждении Методических указаний по расчету предельных индексов изменения

размера платы граждан за коммунальные услуги» (далее в настоящем разделе - Методические указания) определены следующие критерии:

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

Стандарт максимально допустимой доли расходов граждан на оплату коммунальных услуг в совокупном доходе семьи составляет 22%. (Постановление Правительства РФ от 14.12.2005 г №761).

Расход среднестатистической семьи в Юсьвинском МО на оплату коммунальных услуг составляет 10,5% при двух работающих и среднемесечном доходе 45 т. руб.

## 5.2. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Перечень и количественные уровни целевых характеристик систем коммунальной инфраструктуры, которые должны быть достигнуты на каждом этапе программы:

- спрос на коммунальные ресурсы;
- показатели эффективности производства, передачи и потребления ресурса;
- показатели надежности поставки ресурса;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели экологичности производства ресурсов;

Перечень и количественная оценка целевых показателей по коммунальным ресурсам централизованной поставки на территории Юсьвинского муниципального округа приведены в табл. 43.

### Перечень целевых показателей

Таблица 43

№ п/п	Наименование	До реализации Программы	На конечный срок реализации Программы	Прим.
<b>1.</b>	<b>Целевые показатели в области теплоснабжения</b>			
1.1	Обеспечение потребности в тепловой энергии, тыс. Гкал	8,9	9,6	Удовлетворение спроса

1.2	Снижение потерь тепловой энергии при транспортировке	19	8	Повышение надежности и качества теплоснабжения
	Удельный вес тепловых сетей, нуждающихся в замене, км	6,1	0	Повышение надежности
1.3.	Обеспеченность спроса на услуги ЦТС объектов нового строительства МКД, %	100	100	Удовлетворение спроса
<b>2.</b>	<b>Целевые показатели в области водоснабжения</b>			
2.1.	Спрос на водоснабжение, тыс. м <sup>3</sup>	126	150	
2.2.	Уровень потерь в сетях, %	10	8	Повышение надежности
2.3.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, км, %	22,65/59	15,9/41	Повышение надежности
2.4	Обеспеченность услугой ЦВС, %	16,5	30	Удовлетворение спроса
2.5	Обеспеченность качества питьевой воды в соответствии с СанПиН, Общее количество проведенных проб, выявивших несоответствие холодной воды санитарным нормам (предельно допустимой концентрации)	100	100	Повышение качества питьевой воды
		0	0	
<b>3.</b>	<b>Целевые показатели в области водоотведения</b>			
3.1	Спрос на водоотведение, тыс. м <sup>3</sup>	40	80	
3.2.	Обеспеченность услугой ЦВО, %	9,5	20	Улучшение экологии
3.3	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %	68	0	Повышение надежности
<b>4.</b>	<b>Целевые показатели в области электроснабжения</b>			
4.1	Снижение расхода электрической энергии на уличное освещение, %	-	30	Реализация энергосберегающих мероприятий по снижению расхода электрической энергии
4.2	Обеспечение электроснабжением территорий новой застройки, %	100	100	
<b>5.</b>	<b>Целевые показатели в области газоснабжения</b>			
5.1	Обеспеченность газоснабжения, %	35,8	80	
<b>6.</b>	<b>Целевые показатели в области сбора и утилизации ТКО, тыс. м<sup>3</sup></b>			
6.1	Обеспечение вывоза и утилизации ТКО, %	80	100	Улучшение экологии, охрана окружающей среды



## **Раздел 6. Перспективная схема электроснабжения Юсьвинского муниципального округа**

### **6.1. Перспективные электрические нагрузки**

Основными потребителями электроэнергии Юсьвинского муниципального округа являются: жилая застройка, промышленные и коммунально-бытовые предприятия, предприятия соцкультбыта и уличное освещение.

Электрические нагрузки по жилищно-коммунальному сектору определены по удельным показателям электропотребления на 1 человека.

Расчетные электрические нагрузки потребителей округа составляют 8,3 МВт.

Генеральным планом предусмотрено развитие объектов существующей централизованной энергосистемы населённых пунктов муниципального округа.

В связи с корректировкой планировочной структуры, улично-дорожной сети и увеличением потребляемой мощности, предусмотрены следующие мероприятия, направленные на повышение надёжности системы энергообеспечения населённых пунктов:

- электроснабжение потребителей электроэнергии нового жилищного и общественного строительства от существующих трансформаторных подстанций;
- электроснабжение объектов жилой застройки предусматривается от ВЛ-0,4кВ. Сеть 0,4 кВ в малоэтажной застройке предусматривается воздушной (ВЛ). Ответвления от ВЛ-0,4 кВ выполняются изолированными проводами, самонесущими проводами, кабелем на тресе, кабелем в земле;
- сохранение действующих ТП 10/0,4 кВ и воздушных линий электропередачи напряжением 0,4 кВ.

Потребители электрической энергии относятся к потребителям I-III категории. В качестве двух независимых, взаимно резервирующих источников питания необходимо предусмотреть двухтрансформаторные подстанции, либо две ближайšie однитрансформаторные подстанции, подключённые с разных секций шин понизительных подстанций или двухсекционных распределительных пунктов РП 6-10 кВ.

Для наружного освещения улиц и внутриквартальных проездов предусматривается установка питательных пунктов наружного освещения, расположенных у трансформаторных подстанций. Все питательные пункты предполагается включить в каскадную схему управления наружным освещением. Питание осветительной сети предлагается выполнить от силовых шкафов автоматизированной системы телеуправления освещением.

## **6.2. Технические параметры проекта**

Перспективная схема электроснабжения поселения предусматривает мероприятия, направленные на обеспечение надежного электроснабжения в населенных пунктах:

- реконструкция и восстановление ветхих муниципальных электрических сетей и строительства новых подстанций (износ электрических сетей составляет 66 %);
- реконструкция и модернизация подстанций 10/0,4 кВ и ВЛ-0,4 кВ;
- модернизацию системы уличного наружного освещения населенных пунктов. В целях энергосбережения предполагается замена ламп ДРЛ 250 Вт уличного освещения на светодиодные аналоги:

Общая протяженность освещенных частей улиц, проездов, набережных (на конец года) составляет 185 км. Расчетная мощность на освещение составляет 16,5 кВт/км. Расчетный расход электроэнергии на освещение составит:

$$W_{\text{осв}} = 16,5 * 185 * 6 * 365 = 6685 \text{ тыс. кВт*ч в год.}$$

При замене светильников ДРЛ 250 на аналоги - светодиоды мощностью 50 Вт экономия электроэнергии составит:

$$\Delta W_{\text{осв}} = W_{\text{осв}}^{\text{дрл}} - W_{\text{осв}}^{\text{led}} = 6685 - 6,6 * 185 * 6 * 365 = 4011 \text{ тыс. кВт*ч в год.}$$

где 6,6 кВт/км - расчетная мощность на освещение от энергосберегающих ламп.

Экономия в стоимостном выражении при цене 3,25 руб/кВт\*ч составит 13035 тыс. руб. в год.

## **Раздел 7. Перспективная схема теплоснабжения**

### **7.1. Перспективные балансы тепловой мощности**

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия централизованного источника тепловой

энергии в с. Юсьва покрываются существующими централизованными и автономными теплоисточниками. Увеличение тепловой мощности центральной котельной в с. Юсьва (ул. Боталова, 29) в перспективе схемой теплоснабжения не предусматривается. Увеличение тепловой мощности центральной котельной в п. Пожва (ул. Судомеханическая, 9Ж) в перспективе схемой теплоснабжения не предусматривается.

В перспективе с учетом газификации п. Пожва, п. Майкор в теплоисточниках предусматривается в качестве топлива – природный газ.

Перспективная схема теплоснабжения:

-Сохранение существующей схемы централизованного теплоснабжения социальных и общественных зданий в с. Юсьва. Расширение зоны действия системы централизованного теплоснабжения котельной №2 (ул. Боталова, 29) с увеличением загрузки мощности котельной с учетом новых потребителей.

- Сохранение существующей схемы централизованного теплоснабжения жилых, социальных и общественных зданий в п. Пожва. Расширение зоны действия системы централизованного теплоснабжения котельной №1 (ул. Судомеханическая, 9Ж) не планируется. До 2030 г. предполагается перевести котельную на природный газ.

-Реконструкция и оптимизация схемы теплоснабжения (от котельных на твердом топливе) в п. Майкор в связи с прогнозом газификации поселка и переводом котельных на природный газ. Существующая котельная №1 (ул. Соликамская, 34) выводится из эксплуатации. Теплоснабжение КДЦ и детского сада, общежития организуется от новой построенной газовой модульной котельной. Теплоснабжение зданий школы - интерната организуется от новой построенной газовой модульной котельной.

Существующая котельная №4 (ул. Ленина, 75А) сохраняется.

Создание на базе существующих теплоисточников на единой теплоснабжающей организации, функционирующей на основании концессионного соглашения с администрацией округа

Теплоснабжение индивидуального жилого фонда сохраняется от индивидуальных

2-х контурных газовых отопительных агрегатов собственников жилья.

Теплоснабжение социальных объектов и объектов торговли, обслуживания предполагается также сохранить от автономных теплоисточников.

### Перспективная тепловая нагрузка на отопление, Гкал/час

Таблица 44

№ п/п	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Существующая тепловая нагрузка потребителей $q_p$ , Гкал/ч	Перспективная тепловая мощность/тепловая нагрузка, $q_{пр}$ , Гкал/ч.
<b>I</b>	<b>МКУ Юсьвинского МР «ЕСЦ»</b>			
1	Котельная №2	3,44	1,418	1,466
	с. Юсьва, ул. Боталова, 29			
2	Котельная №3	0,112	0,099	0,099
	с. Юсьва, ул. Советская, 15Б			
3	Котельная №1 (замена на БМК 400, БМК 250)	1,067	0,452	0,393
	п. Майкор, ул. Соликамская, 34			
4	Котельная № 4	0,301	0,163	0,163
	п. Майкор, ул. Ленина, 75А			
	<b>Итого</b>	<b>4,919</b>	<b>2,136</b>	<b>2,134</b>
<b>II</b>	<b>МБУ «Универсал» п. Пожва</b>			
1	Котельная № 1	3,44	1,62	1,62
	п. Пожва, ул. Судомеханическая, 9Ж			
2	Котельная № 2 (резерв)	1,72	-	-
	п. Пожва, ул. Пионерская, 6А			
	<b>Итого</b>			<b>1,62</b>
	<b>Всего</b>	<b>9,6</b>	<b>3,75</b>	<b>3,75</b>

## Раздел 8. Перспективная схема газоснабжения

Программа газификация населенных пунктов Юсьвинского муниципального округа до 2045 г. предполагает организацию газораспределительных сетей для подключения к природному газу жилого сектора и теплоисточников ориентировочно 80% территории округа. В жилых домах индивидуальной застройки газ планируется использовать на нужды пищеприготовления, отопления, горячего водоснабжения.

Автономные котельные на твердом топливе в населённых пунктах муниципального округа планируется переводить на природный газ.

Расчетные нормативные объёмы перспективного потребления природного  
газа населением в Юсьвинском муниципальном округе

Таблица 45

Численность населения	Газопотребление, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	Газопотребление, тыс. м <sup>3</sup> /год
<i>Существующее положение</i>		
17142	300	5142,6
<i>Первая очередь</i>		
15330	300	4599,0
<i>Расчётный срок</i>		
14871	300	4461,3

При прогнозируемых темпах газификации населенных пунктов Юсьвинского муниципального округа спрос на природный газ на цели отопления для существующих теплоисточников на период 2035 г. составит ориентировочно 1504,705 тыс. куб. м в год. Расчет по теплоисточникам приведен в табл. 46.

Программой по газификации и развития газораспределительной системы на территории Юсьвинского муниципального округа предполагаются следующие мероприятия на срок реализации проекта программы комплексного развития:

**- Первая очередь (2020-2025 гг.)**

Разработка проектно-сметной документации и строительство:

- межпоселковый газопровод «д. Малая Мочга - с. Они - п. Майкор», «п. Майкор - п. Пожва», «Пожва - Кама» с ответвлениями на д. Городище и д. Усть-Пожва общей протяжённостью 54,63 км;
- пункты редуцирования газа и распределительных сетей газоснабжения общей протяжённостью 114,42 км в с. Они, п. Майкор, п. Пожва, п. Кама:
- строительство межпоселкового газопровода с. Купрос – п. Майкор, строительство распределительных сетей газоснабжения в п. Майкор.

**- Расчётный срок (2025-2045 гг.)**

Разработка проектно-сметной документации и строительство:

- межпоселковых газопроводов и пунктов редуцирования газа и распределительных сетей газоснабжения на остальной территории округа общей протяжённостью 222,46 км и 201,58 км соответственно.

Расчет потребления природного газа по теплоисточникам Юсьвинского МО

Таблица 46

№ п/п	Наименование Потребителя	Вид перспективного топлива	Факт 2020 год	Прогноз спроса	
			Выработка тепловой энергии, Гкал	Выработка тепловой энергия, Гкал	Расход природного газа, куб. м
<b>I. Котельные МКУ Юсьвинского МР «ЕСЦ»</b>					
1.	Котельная №2, с. Юсьва, ул. Боталова, 29	газ природный	4010	3734	521300
2.	Котельная №3 с. Юсьва, Советская, 15Б	газ природный	239	239	32418
3.	Котельная №1 п. Майкор, ул. Соликамская, 34	газ природный	1590	1336	195367
4.	Котельная №4 п. Майкор, ул. Ленина, 75а	газ природный	392	392	57297
<b>II. Котельные МБУ «Универсал», п. Пожва</b>					
1.	Котельная №1 п. Пожва	газ природный	4982	4774	698324
<b>Итого</b>			<b>11213</b>	<b>10474</b>	<b>1504705</b>

## Раздел 9. Перспективная схема водоснабжения

Программа развития системы водоснабжения включает проекты по подключению новых потребителей к системе водоснабжения, гарантированное обеспечение водой питьевого качества существующих и перспективных потребителей, в том числе сельских населенных пунктов, а также проекты, обеспечивающие повышение эффективности и надежности работы системы в соответствии с целевыми показателями.

Перспективная схема водоснабжения предполагает:

- развитие головных объектов систем водоснабжения (водозаборов, очистных сооружений), исходя из необходимости покрытия перспективной нагрузки, не обеспеченной мощностью за счет использования существующих ее резервов;
- развитие головных объектов систем водоснабжения (водозаборов, очистных сооружений) в перспективной схеме не предполагается. Водозаборы и очистные сооружения поддерживаются в нормативном состоянии. Мощность

существующих водозаборных сооружений позволяет покрыть перспективную нагрузку системы водоснабжения.

-развитие водопроводных сетей для подключения перспективных потребителей.

Базовый сценарий развития Юсьвинского муниципального округа предполагает плановое финансирование (краевое и муниципальное) основных запланированных мероприятий по модернизации и техническому перевооружению объектов системы водоснабжения, участие в федеральных инвестиционных программах по приведению коммунальной инфраструктуры в нормативное состояние, участие в госпрограмме «Чистая вода».

В соответствии с утвержденной Стратегией социально-экономического развития Пермского края в Юсьвинском муниципальном округе на период 2022-2035 г. в сфере коммунальной инфраструктуры предполагается:

1. Провести реконструкцию и модернизацию (при необходимости) инженерных сетей
2. Разработать план-схему реконструкции и модернизации инженерных сетей
3. Создать технические возможности для учреждений социальной сферы в получении коммунальных услуг
4. Разработать и реализовать мероприятия по созданию регионального фонда софинансирования ремонта инженерно-коммунальных сетей

Вышеуказанные сценарные планы развития округа предполагают расширение зон централизованного водоснабжения в населенных пунктах с прокладкой водопроводных сетей до новых потребителей.

Основные мероприятия в системе водоснабжения предлагаются в части подключения новых потребителей по группе население и бюджетные организации.

Водоснабжение промышленных и сельскохозяйственных предприятий предполагается от собственных водисточников – артезианских скважин.

Прогнозный рост численности населения округа не предполагается. Ориентировочный прирост количества объемов централизованного

водоснабжения по группе «население» на расчетный срок (2035 г.) составит 28 тыс. куб. м.

Прогнозные расчеты объемов потребления воды в населенных пунктах с централизованным водоснабжением по базовому сценарию социально-экономического развития Юсьвинского МО приведены в табл. 47.

Прогнозные расчеты объемов спроса питьевой воды в населенных пунктах Юсьвинского МО по территориальным зонам с централизованным водоснабжением

Таблица 47

№ п/п	Потребители/территория	Количество потребителей ЦВС	*Норматив, м <sup>3</sup> /чел	Объем потребления, тыс. куб. м		
				2025 г.	2030 г.	2035 г.
1.	ЦВС-Юсьвинская зона централизованного водоснабжения	1271	0,180	83,5	90,7	90,7
2.	ЦВС-2 Майкорская зона централизованного водоснабжения	253	0,180	16,6	16,6	16,6
3.	ЦВС-3 Пожвинская зона централизованного водоснабжения	717	0,180	47,1	47,1	47,1
	<b>Итого</b>	<b>2241</b>		<b>147,2</b>	<b>154,4</b>	<b>154,4</b>
4.	Нужды промышленных предприятий (20%) и неучтенные расходы - 10% от объема населения			44,2	46,3	46,3
5.	Полив	2320	0,05	14,15	14,15	14,15
6.	Пожаротушение (расчет на 1 пожар в населенном пункте)	13	13 x 0,216	2,81	2,81	2,81
7.	<b>Всего</b>			<b>208,37</b>	<b>217,68</b>	<b>217,68</b>

Расчетный прогнозный объем спроса питьевой воды по Юсьвинскому муниципальному округу приведен в табл.48

Таблица 48

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	2022-2035 г.
1	Объем поднятой воды	тыс. м <sup>3</sup>	<b>217,68</b>
2.	Объем отпущенной потребителям воды, в т. числе:	тыс. м <sup>3</sup>	<b>200,07</b>
-	<i>Население</i>	<i>тыс. м<sup>3</sup></i>	<i>154,4</i>
-	<i>Бюджетные потребители</i>	<i>тыс. м<sup>3</sup></i>	<i>43,5</i>
-	<i>Прочие потребители</i>	<i>тыс. м<sup>3</sup></i>	<i>2,8</i>



3.	Неучтенный расход	тыс. м <sup>3</sup>	2,17
4.	Потери в сетях	тыс. м <sup>3</sup>	15,44
<b>5</b>	<b>Итого:</b>		<b>217,68</b>

## **Раздел 10. Перспективная схема водоотведения**

В населенных пунктах поселения, имеющих централизованную систему канализации, канализование бытовых и производственных стоков, подлежащих биологической очистке, отводится общими сетями.

Объекты животноводства и птицефабрик должны строить свои системы канализации и очистные сооружения, отвечающие современным санитарным требованиям по очистке стоков.

Для предотвращения сброса неочищенных стоков в водоемы необходимо:

- строительство сооружений биологической очистки в населенных пунктах;
- реконструкция или модернизация существующих очистных сооружений;
- строительство новых и перекладку существующих сетей канализации со сверхнормативным сроком эксплуатации;
- строительство новых и реконструкцию существующих локальных очистных сооружений промпредприятий.

Учитывая перспективный план развития системы водоотведения согласно концепции генерального плана, прогнозный объем сточных вод на расчетный период схемы водоотведения (2035 г.) рассчитан с учетом нового строительства. На расчётный срок проектом предлагается развитие существующей системы централизованной канализации в населённых пунктах муниципального округа. Большинство инженерного оборудования сетей и являются ветхими и требуют замены. Канализированные стоки застройки с. Юсьва, с. Купрос и п. Майкор на расчётный срок планируется отводить на существующие и планируемые к вводу в действие канализационные очистные сооружения (КОС) с помощью самотёчных и напорных коллекторов.

Развитие системы водоотведения Юсьвинского муниципального округа предполагает следующие мероприятия:

1. Строительство канализационных сетей и КОС в с. Купрос;
2. Строительство канализационных очистных сооружений и сетей водоотведения в п. Майкор;
3. Строительство канализационных сетей и КОС в с. Юсьва

### Перспективные объемы водоотведения

Таблица 49

№ п/п	Показатель / год	2021	2025	2035
1.	Численность населения, чел	<b>15179</b>	<b>15330</b>	<b>14871</b>
2.	Мощность очистных сооружений, м <sup>3</sup> /сут	400	500	<b>600</b>
	Добыча воды, тыс. м <sup>3</sup> в год	154	198	400
	Водоотведение всего, тыс. м <sup>3</sup>	41,24	85	175
3.	-население	20,6		150
	-бюджетные орг.	20,1		23,5
4.	-прочие	0,5		1,5
<b>5.</b>	<b>Объем водоотведения, тыс. м<sup>3</sup> в год</b>	<b>41,2</b>	<b>85</b>	<b>175</b>

Ориентировочные объемы водоотведения в результате реализации программы развития системы водоотведения на территории Юсьвинского муниципального округа в период 2022-2035 гг. составят по жилищному фонду:

1. с. Юсьва – 186 м<sup>3</sup>/сут;
2. п. Пожва - 144 м<sup>3</sup>/сут;
3. п. Майкор – 45 м<sup>3</sup>/сут
4. с. Купрос – 36 м<sup>3</sup>/сут.

### Раздел 11. Перспективная схема обращения с твердыми коммунальными отходами

Плановая регулярная система сбора и очистки осуществляется специализированными транспортными средствами предприятия ПКГУП «Теплоэнерго» на территории населенных пунктов Юсьвинского МО

На перспективу менять существующую схему сбора и утилизации ТКО предполагается в соответствии с требованиями законодательства.

Для успешного решения задач в системе сбора и вывоза ТКО в малоэтажной застройке отходы следует собирать в малые пластмассовые или бумажные сборники, которые вручную или механизировано могут собираться в кузов собирающего мусоровоза и вывозиться на полигон ТКО для захоронения. Для крупногабаритных отходов следует устанавливать съемные контейнеры-кузова. Площадки для временного хранения отходов должны иметь твердое покрытие и располагаться за пределами водоохраных зон рек и I пояса зоны санитарной охраны.

Уборка территории с усовершенствованных покрытий должна производиться в зимнее и летнее время. Основными видами уборки являются:

- сбор и удаление пыли и мусора;
- сбор и удаление снега, льда и посыпание специальной противогололедной смесью.

Норма смета принимается с  $1\text{ м}^2$  твердых покрытий улиц – 10 кг в год.

В наиболее жаркое время рекомендуется проводить поливку улиц для снижения запыленности воздуха и улучшения микроклимата.

Сбором и вывозом ТКО на полигон в г. Кудымкар занимается единый региональный оператор ПКГУП «Теплоэнерго».

Для сбора ТКО на территории Юсьвинского муниципального округа Пермского края настоящим генеральным планом предлагается использование контейнерных площадок с использованием стандартных несменяемых металлических контейнеров объёмом  $0,75\text{ м}^3$ .

В крупных населённых пунктах требуется организация ежедневного вывоза ТКО с контейнерных площадок (согласно СанПиН 42-128-4690-88). В малых населённых пунктах вывоз ТКО с контейнерных площадок возможен по мере их наполнения.

Учитывая вышесказанное, настоящим генеральным планом предлагается следующее минимальное количество контейнеров:

- п. Пожва: 30;
- с. Юсьва: 22;

— п. Майкор: 21;

— п. Кама: 7;

— с. Они: 5;

— с. Антипино, с. Архангельское, д. Городище, с. Купрос: 4;

— с. Крохалёво, с. Мелюхино: 3;

— д. Бажино, д. Баранчиново, д. Большая Мочга, д. Верх-Мега, п. Горки, с. Доег, д. Дублёново, д. Жигиново, д. Зуево, д. Кубенёво, п. Купрос-Волок, д. Логиново, д. Нижняя Волпа, д. Николаево, д. Онохово, д. Пиканово, д. Подволошино, д. Сивашер, д. Симянково, д. Ситково, д. Тараканово, д. Трифаново, д. Урманово, д. Федотово, д. Харино, д. Чикманово: 2;

— прочие населённые пункты: 1.

Прогнозное образование ТКО в муниципальном округе составит 18996,88 м<sup>3</sup>/год или, среднечасово, 52,05 м<sup>3</sup> на период до 2035 г.

## Раздел 12. Общая программа проектов Юсьвинского муниципального округа и финансовые потребности для реализации программы

Общая программа проектов по всем системам ресурсоснабжения приведена в табл. 50.

Таблица 50

№ п/п	Наименование проекта	Исполнитель проектов	Расходы на период действия программы (тыс. рублей)	Сроки реализации
<b>I.</b>	<b>Система электроснабжения</b>			
1.	Разработка проектно-сметной документации и реконструкция с увеличением мощности трансформаторов ТП-1326 и ТП-2550 в с. Юсьва и д. Петухово.	ОАО «МРСК Урала»	1000	2022-2025
2.	Реконструкция существующей распределительной сети в целях снижения потерь электрической энергии.	ОАО «МРСК Урала»	1000	2022-2035
3.	Строительство трансформаторных подстанций и распределительной сети на территориях, планируемых к застройке жильём и объектами общественно-делового назначения.	ОАО «МРСК Урала»	1000	2022-2035
4.	Модернизация системы муниципального уличного наружного освещения населенных пунктов с установкой светодиодных светильников на существующих и новых опорах (20 км).	Администрация ЮМО	15000	2022-2035
	<b>Всего</b>		<b>18 000</b>	<b>2022-2035</b>
<b>II.</b>	<b>Система теплоснабжения</b>			
1.	Реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в зонах действия существующих источников теплоснабжения в п. Майкор, п. Пожва, с. Юсьва	Администрация ЮМО /инвестор	59136	2022-2035
2	Строительство блочно-модульных котельных на природном газе (с выводом котельной №1 в п. Майкор из эксплуатации)	Администрация ЮМО	6230	2025

	<b>Всего</b>		<b>65 366</b>	<b>2022-2035</b>
<b>III.</b>	<b>Система водоснабжения</b>			
1.	Реконструкции и строительство водопроводных сетей	Администрация ЮМО /инвестор	157 627	2022-2035
2.	Реконструкция, модернизация, строительство объектов и сооружений инфраструктуры системы водоснабжения	Администрация ЮМО	4200	2022-2035
	<b>Всего</b>	<b>Администрация ЮМО</b>	<b>161 827</b>	<b>2022-2035</b>
<b>IV.</b>	<b>Система водоотведения</b>			
1.	Разработка ПСД. Строительство Биологических очистных сооружений мощностью 100-300 куб. м/сутки в с. Юсьва, п. Пожва, п. Майкор, с. Купрос	Администрация ЮМО /инвестор	151 755	
2.	Реконструкции сетей водоотведения	Администрация ЮМО /инвестор	83 708	
	<b>Всего</b>		<b>235 463</b>	
<b>V.</b>	<b>Система газоснабжения</b>			
1.	Строительство распределительных сетей газоснабжения в населенных пунктах по программе газификации Юсьвинского МО	АО «Газпром газораспределение Пермь»	<b>800 000</b>	<b>2022-2035</b>
<b>VI.</b>	<b>Система обращения с твердыми коммунальными отходами</b>	Администрация ЮМО /инвестор		
6.1	Строительство контейнерных площадок для раздельного сбора по видам ТКО, 50 шт.	Администрация ЮМО /инвестор	<b>1500</b>	
<b>Всего по проектам коммунальной инфраструктуры Юсьвинского муниципального округа</b>			<b>1 282 156</b>	<b>2022-2035</b>

### Раздел 13. Организация реализации проектов

Предусматриваются следующие варианты организации реализации проектов:

- проекты, реализуемые действующими на территории поселения организациями;
- проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе по договору концессии);
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием поселения;
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

### Раздел 14. Программы инвестиционных проектов, тариф и плата (тариф) за подключение (присоединение)

Все проекты, рекомендованные к реализации в рамках данной Программы, в основном имеют целью присоединение новых потребителей и повышение надежности ресурсоснабжения. Однако часть проектов рекомендуется осуществить для выполнения экологических требований (обустройство зон санитарной охраны на источниках водоснабжения). Оценка уровней тарифов на каждый коммунальный ресурс приведена в таблице 51.

Прогноз роста тарифов взят с учетом увеличения не более чем на 7% в год в соответствии с уровнем инфляции по прогнозу СЭР на период до 2030 г.

Анализ и прогноз роста тарифов на услуги ЖКХ

Таблица 51

Вид коммунальной услуги	Тарифы на коммунальные услуги		
	2021 г.	2025 г.	2030 г.
Природный газ, руб/ м <sup>3</sup>	6,3	7,8	9,8
Электроснабжение, руб./кВт*ч	3,25	3,6	5,2
Тепловая энергия, в т. числе:			
-Котельная с. Юсьва, ул. Советская, 15б, руб/Гкал	1522,38	1995,53	2614,14
-Котельная с. Юсьва, ул. Боталова, 29, руб/Гкал	2468,8	3234,13	4236,71
-Котельная, п. Майкор, ул. Ленина, 75а, руб/Гкал	3321,58	43651,26	-

-Котельная, п. Майкор, ул. Соликамская, 34, руб/Гкал	2240,4	2934,92	-
-Котельная, п. Пожва, ул. Судомеханическая, 9Ж, руб/Гкал	2367,07	3100,86	-
Сбор и утилизация ТКО, руб./за 1 проживающего в жилом доме	82,91	88,71	108,68
Сбор и утилизация ТКО, руб./за 1 тонну	6198,49	7506,34	9007,61

Прогноз роста тарифов составлен на основании Сценарных условий долгосрочного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации до 2030 года Министерства экономического развития РФ.

Тарифы теплоисточников в п. Майкор и п. Пожва снизятся при переходе на использования в качестве топлива природного газа.



## Программы инвестиционных проектов

### 1. Система теплоснабжения

<b>Программа по строительству и модернизации объектов системы теплоснабжения Юсьвинского МО.</b>												<b>Таблица 52</b>
№	Мероприятия инвестиционной программы	Ед. изм.	Показатель	Стоимость, тыс. р	Сроки выполнения	Место объектов	Капитальные затраты на реализацию мероприятий инвестиционной программы в прогнозных ценах на период строительства, тыс. руб. (с НДС)					
							2022	2023	2024	2025	2026	2027-2035
1	Строительство БМК-400 (котельная №1 п. Майкор) мощностью 400 кВт в соответствии с присоединенной нагрузкой – 0,335 Гкал/ч Объекты на ул. Пионерская, Октябрьская)	шт.	1	<b>3834</b>	2023	п. Майкор	575,04	3259				
2	Строительство БМК-250(котельная №1 п. Майкор) мощностью 250 кВт в соответствии с присоединенной нагрузкой – 0,2 Гкал/ч Объекты на ул. Пионерская, Октябрьская)	шт.	1	<b>2396</b>	2025	п. Майкор			359,4	2036,6		
3	Прокладка подземной тепловой сети диаметром труб: du108 мм ПНД с предизоляцией	п.м	77,4	<b>1203,51</b>	2022	п. Пожва	1203,51					
4	Замена трубопроводов Д114 2-х трубной тепловой сети на d108 мм от котельной №1 между ул. Пионерская/Машиностроителей	п.м	360	<b>5944,55</b>	2023	п. Пожва		2972,3	2972,3			
5	Замена трубопроводов Д76. Строительство тепловой сети d80 мм протяженностью 325 м	п.м	325	<b>4925,19</b>	2024-2026	п. Пожва			1477,6	1477,6	1970,1	
6	Замена трубопроводов Д76. Строительство тепловой сети d80 мм протяженностью 124 м	п.м	124	<b>1881,46</b>	2024	п. Пожва				1881,46		
7	Прокладка подземной тепловой сети диаметром труб: du50-76 мм ПНД с предизоляцией	п.м	109	<b>1181,96</b>	2022	п. Пожва	1181,96					
8	Прокладка подземной тепловой сети диаметром труб: du150 мм ПНД с предизоляцией	п.м	45	<b>746,67</b>	2022	п. Пожва	746,67					
9	Замена трубопроводов Д200. Строительство тепловой сети d200 мм протяженностью 772 м от котельной №2 в с. Юсьва	п.м	772	<b>32637,9</b>	2027	с. Юсьва						32637,9
10	Замена трубопроводов Д100. Строительство тепловой сети d200 мм в ППУ протяженностью 353 м от котельной №2 в с. Юсьва	п.м	353	<b>10614,79</b>	2027	с. Юсьва						10614,79
<b>Итого по мероприятиям 2022 - 2035 тыс. руб.</b>				<b>2165,4</b>	<b>65366</b>	<b>А</b>	<b>3707,18</b>	<b>6230,84</b>	<b>4809,23</b>	<b>5395,62</b>	<b>1970,08</b>	<b>43252,73</b>

**Программы инвестиционных проектов**  
**2. Система водоснабжения**

Таблица 53

№	Наименование мероприятия	Кол-во, п.м	Стоимость, тыс. руб	Год начала реализации
<b>I.</b>	<b>Реконструкция и строительство линейных объектов и сооружений водоснабжения</b>			
<b>1</b>	<b>с. Юсьва, схема №1</b>			
1.1	Замена ветхих водопроводных труб из чугуна Д100 мм на трубы из ПНД диаметром 100 мм от водонапорной башни участка 1, 2, 3	960	4518,97	2023
1.2	Замена ветхих водопроводных труб из чугуна Д100 мм на трубы из ПНД диаметром 100 мм от ул. Подгорная до ВК №6 участок Б1	510	2400,70	2023
4	Замена ветхих водопроводных труб из чугуна Д100 мм на трубы из ПНД диаметром 100 мм от ВК№3 до ВК №2 ул. Красноармейская, ул. Кооперативная, участок В1, 2	320	1506,32	2024
<b>2</b>	<b>с. Юсьва, схема №2</b>		0	
2.1	Замена ветхих водопроводных труб из чугуна Д100 мм на трубы из ПНД диаметром 100 мм от ВНБ №2 до колодца №2 участок А1	530	2494,85	2023
2.2	Замена ветхих водопроводных труб из чугуна Д100 мм на трубы из ПНД диаметром 100 мм от ВНБ №2 до ПГ №2 ул. Гагарина, участок Б1	1100	5177,98	2024

№	Наименование мероприятия	Кол-во, п.м	Стоимость, тыс. руб	Год начала реализации
2.3	Замена ветхих водопроводных труб из чугуна Д100 мм на трубы из ПНД диаметром 95 мм от ВК №2 до ВРК №10 ул. Советская, участок 31	1225	5766,39	2025
2.4	Замена ветхих водопроводных труб из чугуна Д100 мм на трубы из ПНД диаметром 100 мм от ВК №10 до ПГ Пекарня, участок Б1	385	2425,25	2027
2.5	Замена ветхих водопроводных труб из ст. Д50 мм на трубы из ПНД диаметром 50 мм от ВНБ до ж/д Народная, 2а, участок В1-2-3 (Завежай)	520	1223,89	2028
	<b>Итого с. Юсьва</b>	<b>5030</b>	<b>25514,35</b>	<b>2022-2027</b>
<b>4.</b>	<b>д. Макарово</b>			<b>2022</b>
4.1	Замена ветхих водопроводных труб из ст. Д50 мм на трубы из ПНД диаметром 50 мм	1260	<b>2965,57</b>	<b>2024</b>
<b>5.</b>	<b>п. Майкор</b>			<b>2022 – 2027</b>
5.1	Замена водопровода из чугуна и стали на водопроводные трубы из полиэтилена низкого давления (ПНД) – диаметром 100 мм	5302	24957,89	2022-2035
	<b>Итого Майкор</b>	<b>5302</b>	<b>24957,89</b>	
<b>6.</b>	<b>п. Пожва</b>			
6.1	<b>Северная часть.</b> Замена ветхого водопровода из чугуна и стали диаметр 100 мм на водопроводные трубы из полиэтилена низкого давления (ПНД) – диаметром 100 мм	3821	17986,44	2022-2035

№	Наименование мероприятия	Кол-во, п.м	Стоимость, тыс. руб	Год начала реализации
6.2	<b>Южная часть.</b> Замена ветхого водопровода из чугуна и стали диаметр 100 мм на водопроводные трубы из полиэтилена низкого давления (ПНД) – диаметром 100 мм	3197	15049,11	2022-2035
	<b>Итого Пожва:</b>	<b>7018</b>	<b>33035,55</b>	<b>2022-2035</b>
<b>7.</b>	<b>п. Кама</b>			
7.1	Замена ветхого водопровода из чугуна и стали диаметр 89-108 мм на водопроводные трубы из полиэтилена низкого давления (ПНД) – диаметром 100 мм	4047	<b>19050,28</b>	<b>2022-2035</b>
<b>8.</b>	<b>д. Городище</b>			
8.1	Замена ветхого водопровода из стали диаметр 108 мм на водопроводные трубы из полиэтилена низкого давления (ПНД) – диаметром 100 мм	1254	<b>5902,90</b>	<b>2022-2035</b>
<b>9.</b>	<b>с. Купрос</b>			
9.1	Строительство водопроводных сетей (с установкой пожарных гидрантов) протяжённостью 10,81 км	10800	<b>46200</b>	<b>2025-2035</b>
	<b>Всего по линейным объектам</b>		<b>157 627</b>	<b>2022-2035</b>
	<b>Инфраструктура водоснабжение</b>			
10.	Установка насосов с частотно-регулируемым приводом на водозаборных артезианских скважинах в с. Юсьва (Завижай, Заболотная), п. Кама	3	600	2022-2035
11.	Обустройство зон санитарной охраны водозаборов в населенных пунктах муниципального округа	-	1000	2027

№	Наименование мероприятия	Кол-во, п.м	Стоимость, тыс. руб	Год начала реализации
12.	Установка приборов учета в жилых домах потребителей с. Юсьва, п. Майкор, п. Пожва	-	1000	2022-2035
13.	Строительство артезианской скважины в с. Купрос	1	1000	2025
14.	Строительство насосной станции с ЧРП с. Купрос	1	200	2025
15.	Установка станций очистки воды в д. Макарово, д. Бажино	2	400	2023
	<b>Всего по объектам инфраструктуры</b>		<b>4200</b>	<b>2022-2035</b>
<b>Всего в системе водоснабжения Юсьвинского МО</b>			<b>161 827</b>	<b>2022-2035</b>

## Программы инвестиционных проектов

### 3. Система водоотведения

№	Наименование мероприятия	Местоположение	Источник финанс.	Расчетный объем	План капиталовложений в реконструкцию системы водоотведения Юсьвинского муниципального округа по годам, тыс. руб.					
				инвестиций,						
				тыс. руб.	2022	2023	2024	2025	2026	2027-2035
1	Разработка ПСД. Строительство Биологических очистных сооружений мощностью 100-300 куб. м/сутки	с. Купрос	Бюджет краевой, федеральный	20585						20585
		п. Майкор		20585				20585		
		п. Пожва		20585					20585	
		с. Юсьва		90000		20000	40000	30000		
2	Реконструкция сетей канализации протяжённостью 3,99 км в с. Юсьва	с. Юсьва	Бюджет МО, краевой	22814	6844	13688	2281			
3	Реконструкция сетей канализации протяжённостью 3,1 км в п. Пожва	п. Пожва	Бюджет МО, краевой	17725	5318	10635	1773			
4	Строительство сетей канализации протяжённостью 2,99 км в п. Пожва (северная часть)	п. Пожва	Бюджет МО, краевой	17096				3419	8548	5129
5	Строительство сетей канализации протяжённостью в п. Майкор, 3 км	п. Майкор	Бюджет МО, краевой	17153					3431	13723
6	Разработка проектно-сметной документации и строительство сетей канализации в с. Купрос протяжённостью 1,56 км.	с. Купрос	Бюджет МО	8920				1784	2676	4460
	<b>Итого:</b>			<b>235463</b>	<b>12162</b>	<b>44323</b>	<b>44054</b>	<b>35203</b>	<b>35240</b>	<b>64481</b>

## Программы инвестиционных проектов

Таблица 54

№ п/п	Наименование проекта	Исполнитель проектов	Расходы на период действия программы (тыс. рублей)	Сроки реализации
<b>I.</b>	<b>Система электроснабжения</b>			
1.	Модернизация системы муниципального уличного наружного освещения населенных пунктов с установкой светодиодных светильников на существующих и новых опорах (20 км).	Администрация ЮМО/инвестор	15000	2022-2035
	<b>Всего</b>		<b>15 000</b>	<b>2022-2035</b>

Таблица 55

<b>I.</b>	<b>Система обращения с твердыми коммунальными отходами</b>	Администрация ЮМО /инвестор		
1.	Строительство контейнерных площадок для раздельного сбора по видам ТКО, 50 шт.	Администрация ЮМО /инвестор	<b>1500</b>	<b>2022-2035</b>

## **Раздел 15. Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги**

Расчет доли коммунальных услуг на семью со средней заработной платой по поселению – 32,6 тыс. руб. в месяц.

Средний платеж населения в 2020 г., руб. в месяц - Юсьвинский МО

Таблица 56

Наименование коммунальных услуг	Показатель	Объем ресурса в месяц	тариф	Платеж в мес.
Электроэнергия, кВт*ч/1 чел.	6274	89,4	3,25	487,5
Отопление, Гкал/кв. м	23	0,026	2 368,00	1429,7
Водоснабжение и водоотведение, м <sup>3</sup> /чел	3576	21,1	91,36	134,8
Газоснабжение (пищеприготовление и нагрев воды), руб/м <sup>3</sup> /чел	5497	48,4	6,3	304,8
Газоснабжение (отопление, пищеприготовление и нагрев воды), руб/чел			5,9	1206
На одного проживающего				<b>2356,8</b>
<b>Всего на семью</b>				<b>4713,5</b>
ЗП средняя				32625
Средний доход семьи при 2-х работающих				45 000

Доступность коммунальных услуг в объеме доходов семьи сохраняется при затратах на оплату в общем доходе семьи, меньшем 22%. При превышении необходимо обращаться в отделы социальной защиты для получения субсидии.

Люди одинокие пенсионного возраста с доходом 13-15 тыс. руб. в месяц должны обращаться за субсидией поскольку затраты могут превышать максимально допустимые.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на



компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг.

Доля платы за коммунальные ресурсы в совокупном доходе семьи в Юсьвинском муниципальном округе составляет 10,5%.

Значения критериев доступности коммунальных услуг в поселении соответствуют доступному уровню, что свидетельствует о возможности финансирования мероприятий программы с помощью средств бюджета, инвесторов и средств населения (надбавки к тарифу).

При этом, финансирование Программы в течение всего периода (до 2035 г.) не отразится уровень доступности коммунальных услуг в размере 22%. Выполнение программы инвестиционных проектов позволит снизить затраты на оплату коммунальных услуг за счет снижения потерь энергоресурсов, применения энергосберегающих технологий.

## **16. Модель для расчета программы**

Расчет основных целевых показателей программы проводился исходя из данных, полученных от администрации поселения, ресурсоснабжающих организаций, организаций коммунального комплекса.

За основу были взяты фактические балансовые показатели по ресурсоснабжению, инженерные характеристики существующего оборудования, исходным базовым годом для разработки принят 2020 год.

Используя аналитические методы и методы прогнозирования были рассчитаны прогнозные показатели численности населения, объемов потребления энергоресурсов. С учетом прогноза были сделаны выводы по существующему состоянию инженерной инфраструктуры, были предложены мероприятия по совершенствованию, модернизации существующих инженерных комплексов.

## **ПРИЛОЖЕНИЯ**

**ВЫПИСКА  
ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

12.01.2021

(дата)

№ 17/21

(номер)

Саморегулируемая организация **Союз "Проектные организации Урала",  
СРО Союз "Проектные организации Урала"**

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

(вид саморегулируемой организации)

614068, Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, 123, www.pou-ural.ru, info@sro-ural.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", адрес электронной почты)

СРО-П-112-11012010

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана Обществу с ограниченной ответственностью "ЛИДЕР-Инжиниринг"

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование заявителя - юридического лица)

Наименование	Сведения
<b>1. Сведения о члене саморегулируемой организации:</b>	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью "ЛИДЕР-Инжиниринг", ООО "ЛИДЕР-Инжиниринг"
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	5905240907
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1065905036438
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	614068, Пермский край, г. Пермь, ул. Сергея Даншина, д. 5, стр. 3
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	----
<b>2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:</b>	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	210
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	05.08.2010
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол Совета от 22.07.2010 № 31/10
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	05.08.2010
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	----
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	----
<b>3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:</b>	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):	

Наименование		Сведения	
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии	
01.07.2017	----	----	

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполниис инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):

а) первый	V	не превышает 25 000 000 рублей
б) второй	-	не превышает 50 000 000 рублей
в) третий	-	не превышает 300 000 000 рублей
г) четвертый	-	составляет 300 000 000 рублей и более
д) пятый *	-	----
е) простой *	-	----

\* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

а) первый	V	не превышает 25 000 000 рублей
б) второй	-	не превышает 50 000 000 рублей
в) третий	-	не превышает 300 000 000 рублей
г) четвертый	-	составляет 300 000 000 рублей и более
д) пятый *	-	----

\* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	----
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *	----
* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия	

Генеральный директор  
(должность уполномоченного лица)

(подпись)  
М. П.



К.В. Терентьев  
(инициалы, фамилия)



Акционерное общество  
«Газпром газораспределение Пермь»  
(АО «Газпром газораспределение Пермь»)

**Березниковский филиал**

ул. Уральском такжестов, д. 3, г. Березники,  
Пермский край, Российская Федерация, 616400  
тел.: +7 (34242) 0-70-95, факс: +7 (34242) 0-70-95  
e-mail: perm@gr.gaz.ru  
ОКПО 03295805, ОГРН 102590312670, ИНН 5902183041, КПП 591102001  
07.10.2021 № БФ-14/310  
на № 01-65/37 от 28.09.2021

О запросе сведений для разработки  
программы комплексного развития  
коммунальной инфраструктуры  
Юсьвинского муниципального  
округа Пермского края

**Уважаемый Михаил Николаевич!**

В связи с разработкой программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Юсьвинского муниципального округа Пермского края предоставляем Вам информацию по системе газоснабжения и назначаем ответственного сотрудника предприятия – Кузнецова Виталия Ивановича, начальника Юсьвинского эксплуатационного участка, адрес с.Юсьва, ул.Гвардейская 13, контактный телефон +73424627652 для взаимодействия с представителями исполнителя работ ООО «ЛИДЕР-Инжиниринг».

**Приложение:** Приложение 1, Приложение 2, Приложение 3, Приложение 4

Начальник КУГХ БФ АО «Газпром  
газораспределение Пермь»

М.А.Петров

Исполнено в 4248  
08.10.21

*13.10.21*

Главе администрации  
Юсьвинского муниципального  
округа

М.Н. Евсину

Адрес: с. Юсьва,

ул. Красноармейская, 14

*г.В. Иванов*  
*08.10.2021*

Перечень необходимой информации для разработки раздела ПКР по системе газоснабжения

1.1 Карточка газоснабжающей организации

№ п/п	Наименование заполняемого поля	Сведения о контрагенте	Примечание
1.	Полное наименование организации	Акционерное общество «Газпром газораспределение Пермь»	
2.	Краткое наименование организации	АО «Газпром газораспределение Пермь»	
3.	Организационно-правовая форма	Акционерное общество	
4.	Адрес юридический	614000, г. Пермь, ул. Петропавловская, 43	
5.	Адрес почтовый	618400, г.Березники, ул.Уральских Танкистов, 5	
6.	ИНН	5902183841	
7.	КПП	591102001	
8.	ОКПО	03295605	
9.	ОГРН	1025900512670	
10.	ОКАТО	57401372000	
11.	ОКВЭД	35.22; 42.21	
12.	ОКФС/ОКОПФ	49/67	
13.	Наименование банка, в т.ч. место (город) нахождения	Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк г.Нижний Новгород	
14.	Расчетный счет	40702810449030110340	
15.	Корреспондентский счет	30101810900000000603	
16.	БИК	042202603	
17.	Должность руководителя организации	директор Березниковского филиала	
18.	Ф.И.О. руководителя организации	Старцев Юрий Валентинович, действующий на основании доверенности № 1421 от 15.03.2021 г.	
19.	Ф.И.О. главного бухгалтера организации, номер его телефона, факса	Шумахер Ольга Геннадьевна (3424)26-32-78	
20.	Номер телефона, факса, адрес электронной почты исполнителя договора (администратора личного кабинета)	(3424)26-70-95 Факс (3424)26-70-95 <a href="mailto:fd20022@fbr.ugaz.ru">fd20022@fbr.ugaz.ru</a>	

1.2 Инвестиционные программы –нет

1.3 Принципиальная однолинейная схема газоснабжения по населенным пунктам (Приложение 2, Приложение 3, Приложение 4)

2. Структура потребления газа за 2018, 2019, 2020 гг. в натуральном выражении

Наименование потребителя	Цель использования газа	2018 г.	2019 г.	2020 г.
		тыс. куб. м	тыс. куб. м	тыс. куб. м
1.Население	пищеприготовление, отопление	2237,9	2312,1	2454,8
2.Бюджетные учреждения/организации	пищеприготовление, отопление	1091,1	1077,9	1052,1
3.Прочие	пищеприготовление, отопление	-	-	-
4. Итого	пищеприготовление, отопление	3328,9	3389,9	3506,8

3. Количество потребителей, оснащенных приборами учета расхода газа по населенным пунктам муниципального образования

- с. Юсьва: 729 (+3 без счетчиков)
- с. Архангельское: 108
- с. Купрос: 60

4. Аварийность системы газоснабжения (количество аварий за 2018, 2019, 2020 годы) - 0.

5. Перспективный план развития системы газоснабжения муниципального образования - нет

6. Протяженность сетей газоснабжения в населенных пунктах муниципального образования составляет 121,918 км, в т.ч.:

- с. Юсьва – 92,697 км
- с. Архангельское – 15,526 км
- с. Купрос – 13,695 км

7. Стоимость газа (тариф) по категориям потребителей

**С 1 августа 2020 года установлены следующие цены на природный газ:** (Согласно Постановлению Министерства тарифного регулирования энергетики Пермского края № 1-г от 20.07.2020г.)

**При оплате по прибору учета стоимость 1м<sup>3</sup> потребленного газа составляет:**

В квартире с газовым счетчиком на приготовление пищи и нагрев воды	6 руб. 30 коп.
В жилых помещениях с газовым счетчиком на отопление и приготовление пищи	5 руб. 29 коп.

**При оплате по нормативу стоимость газа в месяц на 1 человека составляет:**

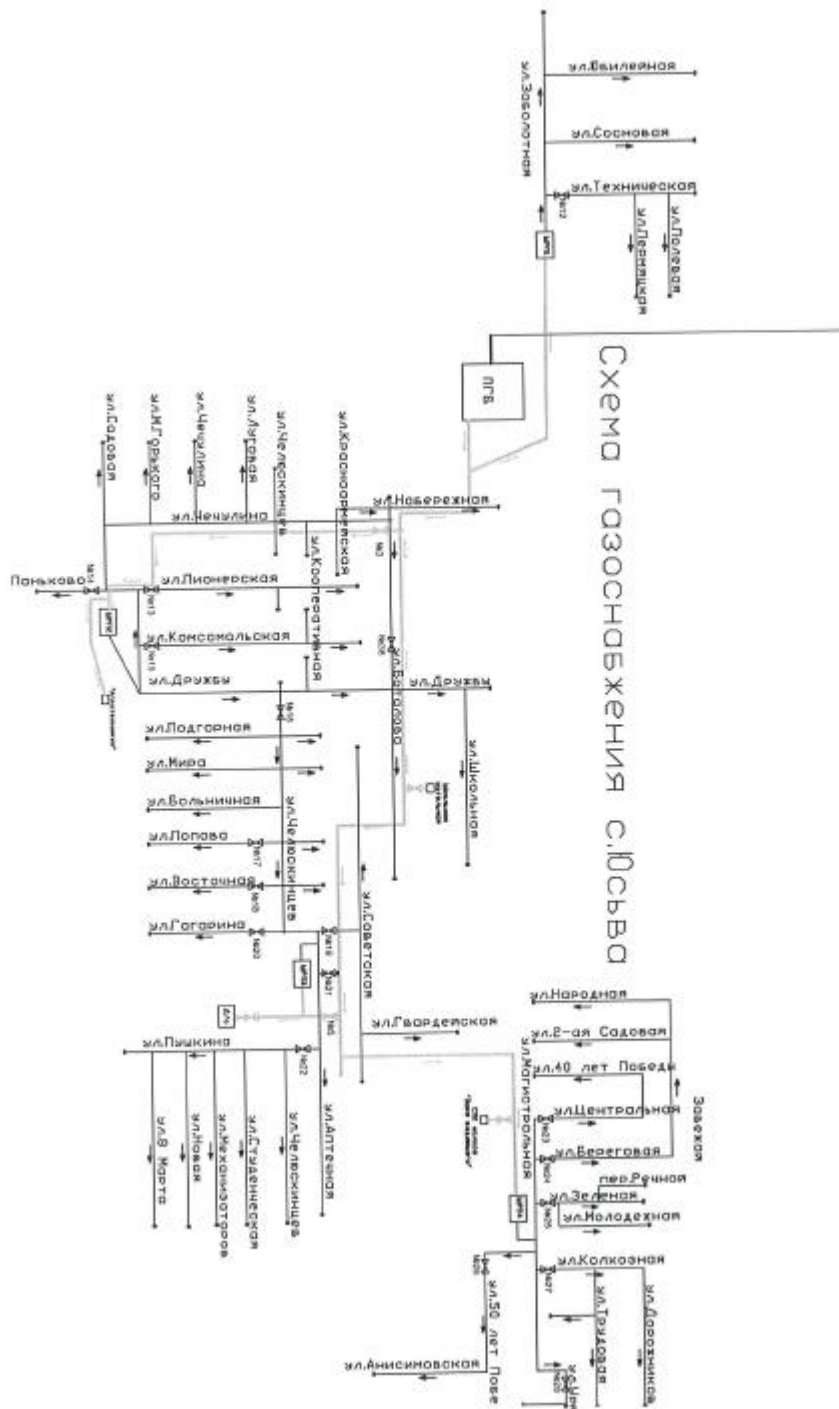
В квартире с газовой плитой и горячим водоснабжением	75 руб. 60 коп.
В квартире с газовой плитой без горячего водоснабжения	126 руб. 00 коп.
В квартире при наличии газовой плиты и проточного водонагревателя	220 руб. 50 коп.

**При оплате потребления газа в частном секторе без прибора учета:**

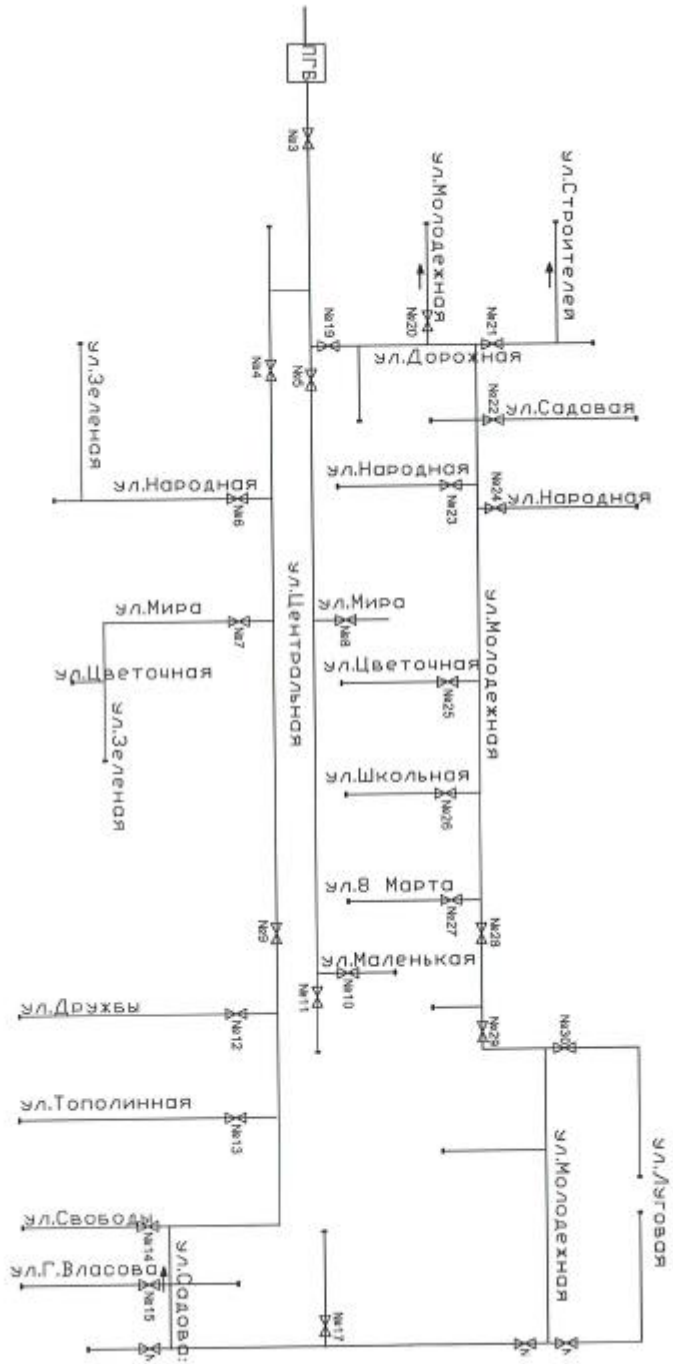
За 1м <sup>2</sup> отапливаемой площади	52 руб. 90 коп.
---	-----------------

8. Средний платеж за газ в месяц для населения, руб/чел в месяц – 1206,4 руб.





# СХЕМА ГАЗОСНАБЖЕНИЯ С. АРХАНГЕЛЬСКОЕ



# Схема газоснабжения с.Купрос

