**Паспорт инвестиционной площадки**

**для объектов каталога «Инвестиционные площадки Пермского края»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование полей** | **Требования к формату вносимых данных, пояснение** |
| Наименование площадки | *Площадка для размещения объектов по производству строительных материалов* |
| Тип площадки | *Прочее* |
| ГО/МР (mo/Справочник) | *Юсьвинский муниципальный округа Пермского края* |
| Адрес земельного участка | *Пермский край, м.о.Юсьвинский, д.Малая Мочга, ул.Центральная, з/у 11* |
| Кадастровый номер земельного участка | *81:05:1220001:65* |
| Функциональная и (или) территориальная зоны | *Земли населенных пунктов* |
| Вид разрешенного использования | *Для размещения объектов капитального строительства предназначенных для производства: строительных материалов (кирпича, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового, строительного, газового и сантехнического оборудования, лифтов и подьемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции)* |
| Площадь площадки, га | *1,0* |
| Вид права | *Государственная, не разграниченная* |
| Обременение | *отсутствует* |
| Скорость вовлечения в оборот, месяцев | *50 дней* |
| Наличие на площадке объектов капитального и (или) некапитального строительства | *отсутствуют* |
| Основные характеристики объектов капитального и (или) некапитального строительства | *-* |
| Наличие технологического присоединения к сетям | *- указывается при наличии договоров техприсоединения, выданных технических условий, заключения о возможности техприсоединения, актов границ, прочих документов, подтверждающих наличие (возможность) техприсоедения указать мощность*  *- в отсутствие вышеуказанных подтверждающих документов приложить информационные письма сетевых организаций о возможности присоединения к инженерной инфраструктуре по усредненным показателям обеспеченности\** |
| Электроэнергия, кВт | *До 15 кВт включительно* |
| Газоснабжение, м.куб/час | *В перспективе\** |
| Водоснабжение, м.куб./час | *Централизованное водоснабжение отсутствует. Автономное подключение водозаборной скважины для питьевых нужд.* |
| Водоотведение, м.куб./час | *Централизованное водоотведение отсутствует. Автономное водоотведение.* |
| Теплоснабжение, Гкалл/час | *Централизованное теплоснабжение отсутствует. Автономное теплоснабжение.* |
| Удаленность площадки от точки технологического присоединения, м | *при наличии информации указать* |
| Электроэнергия | *0* |
| Газоснабжение | *0* |
| Водоснабжение | *0* |
| Водоотведение | *0* |
| Теплоснабжение | *0* |
| Транспортная доступность | *До региональной дороги «Кудымкар – Пожва» 435 м. по дороге в гравийном исполнении* |
| Расстояние до центра г.Пермь, км | *250* |
| Расстояние до аэропорта, км | *256* |
| Расстояние до ж/д станции, км | *152 (ж/д станция Менделеево)* |
| Расстояние до речного порта, км | *253* |
| Фотоматериалы | *-* |
| Видеоматериалы | *-* |
| Отображение на публичной кадастровой карте | <https://pkk.rosreestr.ru/#/search/58.99113409015877,55.591481476264725/19/@nkfazkxox?text=81%3A05%3A1220001%3A65&type=1&opened>  =81%3A5%3A1220001%3A65 |

\*При получении уточненных данных, информация будет направлена дополнительно